FORMATO PARA PRESENTAR PREGUNTAS EN (LOS) EVENTO(S) DE JUNTA(S) DE ACLARACIONES EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACION PUBLICA NACIONAL.

"FORMATO JA"

Ciudad de México, ____, de _____ de 2023

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Por este medio manifiesto mi interés en participar en el **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por lo que a continuación proporciono información respecto de mi representada y del que suscribe la presente.

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PARTICIPANTE:			
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:			
FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:			
No. DE LA ESCRITURA PÚBLICA EN LA QUE CONSTA SU ACTA CONSTITUTIVA:		FECHA:	
NOMBRE, NUMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE DIO FE DE LA MISMA:			
RELACIÓN DE ACCIONISTAS. -			
APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE	
DESCRIPCIÓN DEL OBJETO SOCIAL:			
REFORMAS AL ACTA CONSTITUTIVA:			
NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE:			
DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES:			
ESCRITURA PÚBLICA NUMERO:			
		FECHA.	
NOMBRE, NUMERO Y LUGAR DEL NOTARO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ:			

Solicitando, sean aclaradas las siguientes dudas:

Pregunta 1.- (Indicar el numeral o punto específico con el cual se relaciona la aclaración o aspecto que solicita aclarar. si no se presenta en la forma señalada, la convocante podrá desecharlas, razón que será señalada en el acta correspondiente)
Pregunta 2.-

_____
NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

“FORMATO DE CARTA PODER SIMPLE”

NOMBRE DEL PARTICIPANTE _____

(Nombre de quien otorga el poder), bajo protesta de decir verdad, en mi carácter de (Carácter que ostenta quien otorga el poder) según consta en el Testimonio Notarial No. _____, otorgado ante la fe de Notario Público No. _____, de la (Ciudad en que se otorgó en Instrumento Notarial), y se encuentra registrado bajo el No. (Número de Registro) en la ciudad de (Lugar donde se efectuó el registro), por este conducto y facultado para ello, autorizó a (Nombre de quien acepta el poder), para que a mi nombre de mi representada, se encargue de las siguientes gestiones: entregar y recibir documentación, participar en el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, así como de Fallo, y hacer las Aclaraciones que se deriven de dichos actos, correspondientes al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

_____

(LUGAR Y FECHA)

OTORGA EL PODER	**ACEPTA EL PODER**
_____	_____
(NOMBRE, DOMICILIO Y FIRMA)	**(NOMBRE, DOMICILIO Y FIRMA)**

TESTIGOS

_____	_____
(NOMBRE, DOMICILIO Y FIRMA)	**(NOMBRE, DOMICILIO Y FIRMA)**

ANEXO A

MANIFIESTO EN EL QUE SEÑALE DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por este conducto manifestamos que el domicilio para oír y recibir notificaciones y documentos es el siguiente:

Nombre o razón social: _____

Calle y número: _____

Colonia: _____

Localidad: _____

Ciudad: _____

Código postal: _____

Teléfono y fax: _____

Correo electrónico: _____

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

ANEXO B

MANIFESTACIÓN DE CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETERSE POR SI O SU REPRESENTADA

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por medio de la presente, **(NOMBRE DEL REPRESENTANTE),** manifiesto que cuento con facultades suficientes para comprometerme (por mí mismo) (a nombre de **NOMBRE DE PERSONA MORAL).**

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

ANEXO C

MANIFIESTO DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTS. 51 Y 78 DE LA LEY

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por este conducto manifestamos bajo protesta de decir verdad, que **ninguno de los socios o accionistas se encuentra en** alguno de los supuestos que establecen los Artículos 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

ANEXO D

MANIFIESTO DE NO ENCONTRARSE INHABILITADO POR LA SFP

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por este conducto manifestamos bajo protesta de decir verdad, **no encontrarnos inhabilitados por la Secretaría de la Función Pública** en los términos del Título Sexto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y Título Quinto de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Así mismo declaramos que por nuestro conducto, no participan para este procedimiento de contratación personas físicas o morales que se encuentren inhabilitadas en los términos del párrafo anterior.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

ANEXO E

DECLARACIONES O ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LOS EJERCICIOS 2020, 2021, 2022 Y COMPROBANTES DE OPINIÓN POSITIVA DEL SAT, IMSS E INFONAVIT

ANEXO F

MANIFIESTO DE CONTAR CON FACULTADES PARA SUSCRIBIR LA PROPOSICIÓN

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por medio de la presente, **(NOMBRE DEL REPRESENTANTE),** manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, así como que cuento con facultades suficientes para suscribir la proposición en la presente licitación, a nombre y representación de **(NOMBRE DE PERSONA MORAL).**

Sobre el particular declaro a usted, que:

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:	CURP:
DOMICILIO FISCAL CALLE Y NÚMERO COLONIA:	DELEGACIÓN O MUNICIPIO
ENTIDAD FEDERATIVA	CODIGO POSTAL:
TELEFONOS:	FAX:
CORREO ELECTRÓNICO	PÁGINA WEB:
FECHA Y DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO:	
No. DE LA ESCRITURA PÚBLICA EN LA QUE CONSTA SU ACTA CONSTITUTIVA:	FECHA:
NOMBRE, NUMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE DIO FE DE LA MISMA:	

RELACIÓN DE ACCIONISTAS:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO SOCIAL:

REFORMAS AL ACTA CONSTITUTIVA:

NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE:

DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES:

ESCRITURA PÚBLICA NUMERO:

FECHA.

NOMBRE, NUMERO Y LUGAR DEL NOTARO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ:

PROTESTO LO NECESARIO
NOMBRE Y FIRMA DEL PARTICIPANTE

ANEXO G

ACREDITACIÓN INDIVIDUAL DE LOS REQUISITOS Y COPIA DEL CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA

FORMATO LIBRE

ANEXO H

DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD

SE ANEXA FORMATO

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por este conducto manifestamos que, por nosotros mismos o a través de interpósita persona, nos abstendremos de adoptar conductas para que los servidores públicos del Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura, induzcan o alteren las evaluaciones de las Proposiciones, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que nos otorguen condiciones más ventajosas, con relación a los demás participantes.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

ANEXO I

EN SU CASO,

MANIFESTACIÓN DE HABER REALIZADO PREVIAMENTE ESTUDIOS, PLANES O PROGRAMAS

SE ANEXA FORMATO

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

SI EL PARTICIPANTE HA REALIZADO PREVIAMENTE ESTUDIOS, PLANES O PROGRAMAS RELACIONADOS CON EL OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, DEBERÁ TRANSCRIBIR EL SIGUIENTE TEXTO

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por medio de la presente, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los estudios planes o programas que, en su caso, realizamos previamente, incluyen supuestos, especificaciones e información verídicos y se ajustan a los requerimientos reales de la obra a ejecutar, así como que, hemos considerados costos estimados apegados a las condiciones de mercado. En el caso de que esta manifestación la hayamos realizado con falsedad seremos sancionados conforme al Título Sexto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

(EN CASO CONTRARIO DEBERÁ MANIFESTAR QUE NO LE APLICA)

ANEXO J

EN SU CASO,

MANIFESTACIÓN DE CONTAR CON AL MENOS EL 5% DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

SE ANEXA FORMATO

EN PAPEL MEMBRETADO DEL PARTICIPANTE

SI EL PARTICIPANTE CUENTA CON PERSONAL CON DISCAPACIDAD DEBERÁ TRANSCRIBIR EL SIGUIENTE TEXTO Y ANEXAR COPIA DE LAS ALTAS ANTE EL IMSS.

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por este conducto manifestamos que, en nuestra planta laboral contamos cuando menos con un 5% de personas con discapacidad, cuyas altas en el Instituto Mexicano del Seguro Social se han dado con _____ meses de antelación a la fecha prevista para la firma del contrato correspondiente a la presente licitación.

Atendiendo a lo anterior se anexa (n) copia(s) de la(s) alta(s) mencionada(s).

ATENTAMENTE

_____
NOMBRE Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

(EN CASO CONTRARIO DEBERÁ MANIFESTAR QUE NO LE APLICA)

ANEXO K

ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA y MYPIMES.

SE ANEXA FORMATO

EN PAPEL MEMBRETADO DEL PARTICIPANTE

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Con relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

Tratándose de persona moral:

Por este conducto manifiesto bajo protesta de decir verdad que (Nombre de la empresa) fue constituida conforme a las leyes mexicanas y tiene su domicilio en el territorio nacional.

Tratándose de persona física:

Por este conducto manifiesto bajo protesta de decir verdad que soy de nacionalidad mexicana y tengo mi domicilio legal en el territorio nacional.

Así mismo, anexo al presente documento No. _____, expedido por _____ (autoridad competente que determine su estratificación como Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES) a que hace referencia la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa), por el cual se señala la estratificación como _____, (micro, pequeña o mediana) empresa mediante el cual participo con ese carácter en el citado procedimiento de contratación. **En caso de no contar con la estratificación, omitir este último párrafo.**

En caso de no encontrarse en la clasificación de micro, pequeña y mediana empresa deberá manifestar que clasificación guarda su representada.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE, Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

ANEXO L

DECLARACIÓN DE QUE NO EXISTE CONFLICTO DE INTERESES.

SE ANEXA FORMATO

ANEXO L

EN PAPEL MEMBRETADO DEL PARTICIPANTE

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Con relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por este medio y bajo protesta de decir verdad manifiesto que ni el suscrito ni los socios que integran a mi representada tenemos parentesco alguno, Relaciones profesionales, laborales, de negocios, de sociedades con los servidores públicos involucrados en la presente licitación; lo anterior en cumplimiento a lo previsto en el Artículo 7° fracciones XI y XII de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, así como la regla 3 relativa a Contrataciones públicas, Licencias, Permisos, Autorización y Concesiones de las Reglas de Integridad para el Ejercicio de la Función Pública, contenidas en el “Acuerdo que tiene por objeto emitir el Código de Ética de los servidores públicos del Gobierno Federal, las Reglas de Integridad para el ejercicio de la función pública, y los Lineamientos generales para propiciar la integridad de los servidores públicos y para implementar acciones permanentes que favorezcan su comportamiento ético, a través de los Comités de Ética y Prevención de Conflictos de Interés, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de agosto de 2015.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE, Y FIRMA
DEL PARTICIPANTE

ANEXO M

INFORMACIÓN CONFIDENCIAL O RESERVADA.

SE ANEXA FORMATO

Anexo M

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, a nombre de mi representada y en términos de lo establecido en los Artículos 110 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 113 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se describe la documentación e información de mi propuesta, que debe clasificarse como reservada y/o confidencial, de acuerdo a lo siguiente:

Información	Clasificación (marque con una X)		Motivo/Fundamento.
	Reservada	Confidencial	

En caso de que el participante considere que ningún documento se encuentra dentro de este supuesto, deberá señalarlo en el presente escrito.

A t e n t a m e n t e

_____
(Nombre y Firma del Representante Legal)

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

INSTITUTO NACIONAL DE BELLAS ARTES Y LITERATURA
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

PROPUESTA TÉCNICA

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023 PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL TEATRO JULIO CASTILLO, ÁREAS EXTERIORES DEL CCB Y FUENTE DE LOS NIÑOS UBICADOS EN EL CENTRO CULTURAL DEL BOSQUE SITO EN AVENIDA PASEO DE LA REFORMA SIN NÚMERO, BOSQUE DE CHAPULTEPEC, C.P. 11100, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO

T-1 LAS PRESENTES BASES DEBERÁN PRESENTARSE DEBIDAMENTE FIRMADAS POR EL REPRESENTANTE LEGAL QUE SUSCRIBE LA PROPOSICIÓN.

T-2 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.

(SE ANEXA FORMATO)

FORMATO T-2

MANIFESTACIÓN DE HABER ASISTIDO AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

(Este documento deberá presentarse en papel con membrete del participante.)

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Por medio de la presente manifiesto que el C. _____ representante asignado de la empresa _____ asistió al sitio donde se realizarán los trabajos el día __ de _____ 2023, a las ____ horas, correspondiente al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48-E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, y por tal motivo estamos enterados de las situaciones físicas, ambientales y especiales del lugar y de las condiciones siguientes:

1. Declaro estar debidamente enterado y compenetrado de las condiciones y el grado de dificultad de los trabajos.

2. Acepto estudiar y hacer un análisis regional para conocer la disponibilidad de la mano de obra, materiales, Maquinaria y equipo, así como sus respectivos estudios de mercado.

3. Acepto haber considerado las modificaciones que, en su caso, se hayan efectuado a las bases de Licitación producto de la junta de aclaraciones.

La falta de prevención o desconocimiento de estos elementos no servirá posteriormente para justificar el incumplimiento del contrato o para solicitar reclamaciones a los precios consignados en la propuesta, así mismo, hago constar que el C._____ asistió a la junta de aclaraciones que se celebró.

A T E N T A M E N T E.

_____
NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL.

T-3 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL MODELO DE CONTRATO.

(SE ANEXA FORMATO)

MODELO DE CONTRATO **ANEXO T-3**

FOLIO PROCURA 2023-X-X-XXX-X-X-48-E00-0000XXXX

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DRM-COPYM-XXXX-2023 BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO PRECIOS UNITARIOS, ANUAL/PLURIANUAL CON CARÁCTER NACIONAL PARA ELABORAR _____ QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA (NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD), EN LO SUCESIVO "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" REPRESENTADA POR EL (LA) (NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD) EN SU CARÁCTER DE (SEÑALAR CARGO DEL REPRESENTANTE); SI SE SELECCIONO FUENTE DE FINANCIAMIENTO FIDEICOMISO EN SU CASO FIDUCIARIO (NOMBRE DEL FIDUCIARIO) Y POR LA OTRA PARTE (RAZON SOCIAL DE LA PERSONA FÍSICA Y MORAL) EN LO SUCESIVO "EL CONTRATISTA", REPRESENTADO POR EL (NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL) EN SU CARÁCTER DE (SEÑALAR EL CARÁCTER DEL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA), QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES

ANTECEDENTES

(ES LA PARTE DEL CONTRATO QUE SE REFIERE A LOS HECHOS, SUCESOS, PROGRAMAS, MANDATOS, ENTRE OTROS QUE DAN ORIGEN A LA CONTRATACIÓN DE OBRA PÚBLICA Y QUE PARA FINES DE CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES SUSTANTIVAS DEBEN ATENDER LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES, (ENUMERAR TANTAS COMO SEAN NECESARIAS).

QUE PARA DAR CUMPLIMIENTO EN SU CASO A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO ____ DE LOS LINEAMIENTOS QUE REGULAN LA OPERACIÓN DEL PROGRAMA _____"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", DEBERÁ _____.

MEDIANTE OFICIO N° _____, EL TITULAR DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", AUTORIZÓ _____.

D E C L A R A C I O N E S

I. "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" DECLARA QUE:

I.1 ES UNA "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, DE CONFORMIDAD CON (ORDENAMIENTO JURÍDICO EN LOS QUE SE REGULE SU EXISTENCIA, CUYA COMPETENCIA Y ATRIBUCIONES SE SEÑALAN EN (ORDENAMIENTO JURÍDICO EN LOS QUE SE REGULEN SUS ATRIBUCIONES Y COMPETENCIAS),

I.2 CONFORME A LO DISPUESTO POR (ORDENAMIENTO JURÍDICO EN LOS QUE SE REGULEN SUS FACULTADES), EL C. (NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD), (SEÑALAR CARGO DEL REPRESENTANTE), CON R.F.C (COLOCAR RFC) ES EL SERVIDOR PÚBLICO QUE TIENE CONFERIDAS LAS FACULTADES LEGALES PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, QUIEN PODRÁ SER SUSTITUIDO EN CUALQUIER MOMENTO EN SU CARGO O FUNCIONES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE LA NECESIDAD DE ELABORAR CONVENIO MODIFICATORIO.

EN CASO DE REQUERIR QUE EL INSTRUMENTO JURÍDICO SEA FIRMADO POR MÁS SERVIDORES PÚBLICOS, SE DEBERÁ AGREGAR LA SIGUIENTE DECLARACIÓN TANTAS VECES FIRMANTES SEAN AÑADIDOS.

DE CONFORMIDAD CON (ORDENAMIENTO JURÍDICO EN LOS QUE SE REGULEN SUS FACULTADES SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO EL C. (NOMBRE DEL SERVIDOR PUBLICO FIRMANTE X), (SEÑALAR CARGO DEL SERVIDOR PUBLICO FIRMANTE X), R.F.C (COLOCAR RFC), FACULTADO PARA (COLOCAR FACULTADES Y PARTICIPACIÓN EN EL CONTRATO).

I.3 LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE (TIPO DE PROCEDIMIENTO) (COLOCAR MEDIO DEL PROCEDIMIENTO) DE CARÁCTER (COLOCAR EL CARÁCTER DEL PROCEDIMIENTO), REALIZADO AL AMPARO DE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y EN LOS ARTÍCULOS (FUNDAMENTO) (FUNDAMENTO ADICIONAL) DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, "LOPSRM", Y LOS CORRELATIVOS DE SU REGLAMENTO.

CUANDO LA PROPOSICIÓN GANADORA HAYA SIDO PRESENTADA EN FORMA CONJUNTA POR VARIAS PERSONAS, SE ESTARÁ A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 47 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, "RLOPSRM".

I.4 "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" CUENTA CON RECURSOS SUFICIENTES Y CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCERLOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, COMO SE DESPRENDE DEL REPORTE GENERAL DE SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA NÚMERO (NUMERO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA) CON FOLIO DE AUTORIZACIÓN (FOLIO AUTORIZACIÓN SP), DE FECHA ___ DE _____ DE _____, EMITIDO POR LA _____.

I.5.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AUTORIZÓ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, MEDIANTE EL ACUERDO [NÚMERO DE AUTORIZACIÓN DE PROYECTO DE CARTERA] DE FECHA [COLOCAR FECHA DEL OFICIO DE AUTORIZACION].

EN CASO DE PLURIANUALIDAD LA SHCP (TITULAR DE LA ENTIDAD EN SU CASO) AUTORIZO LA PLURIANUALIDAD MEDIANTE EL OFICIO NUMERO DE OFICIO

I.6 PARA EFECTOS FISCALES LAS AUTORIDADES HACENDARIAS LE HAN ASIGNADO EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES N° (RFC DEPENDENCIA O ENTIDAD).

I.7 TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN _____ MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE CONTRATO.

I.8 QUE LOS DATOS PERSONALES PROPORCIONADOS POR "EL CONTRATISTA" A "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", TANTO EN FORMATOS FÍSICOS COMO ELECTRÓNICOS, SERÁN PROTEGIDOS, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 1, 3 Y 110 DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, Y 1, 3, 4, 7 Y 100 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, LEY GENERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES QUE RESULTEN APLICABLES.

EN CASO DE SER NECESARIO INSERTAR MÁS CONTRATISTAS, INSERTAR LA SECCIÓN DE II.1 A II.10 TANTAS VECES COMO SEA NECESARIA POR CADA CONTRATISTA.

II. "EL CONTRATISTA" DECLARA QUE:

II.1 ES UNA PERSONA (FISICA O MORAL) LEGALMENTE CONSTITUIDA MEDIANTE (DESCRIBIR AQUELLOS INSTRUMENTOS PÚBLICOS QUE LE DAN ORIGEN Y EN SU CASO LOS DOCUMENTOS DE LAS MODIFICACIONES QUE SE HUBIERAN REALIZADO), DENOMINADA (NOMBRE O RAZÓN SOCIAL), CUYO OBJETO SOCIAL ES, ENTRE OTROS, (OBJETO SOCIAL).

II.2 C.(NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL), EN SU CARÁCTER DE _____, CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO Y OBLIGAR A SU REPRESENTADA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LO CUAL ACREDITA MEDIANTE (ACTA CONSTITUTIVA O PODER ENTREGADO AL REPRESENTANTE LEGAL)_____, MISMO QUE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTA QUE NO LE HAN SIDO LIMITADO NI REVOCADO EN FORMA ALGUNA.

EN CASO DE CARÁCTER INTERNACIONAL CON COBERTURA DE TRATADOS O INTERNACIONAL ABIERTA EN EL CASO DE PERSONAS CON NACIONALIDAD EXTRANJERA, PRESENTAN LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE DEBIDAMENTE APOSTILLADA.

II.3 HA CONSIDERADO TODOS Y CADA UNO DE LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN EL PRESENTE CONTRATO, MANIFESTANDO REUNIR LAS CONDICIONES TÉCNICAS, JURÍDICAS Y ECONÓMICAS, ASÍ COMO LA ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CUMPLIMIENTO.

II.4 CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA "LOPSRM" Y SU REGLAMENTO; LAS NORMAS PARA LA CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES Y DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES; LAS NORMAS Y LEYES DE SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE; ASÍ COMO DE LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (SEGÚN DICHO TÉRMINO SE DEFINE MÁS ADELANTE), INCLUYENDO LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA OBRA MATERIA DEL CONTRATO.

II.5 CONOCE DEBIDAMENTE LOS SITIOS DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS CONDICIONES AMBIENTALES, A FIN DE CONSIDERAR TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

II.6 BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DECLARA QUE CONOCE Y SE OBLIGA A CUMPLIR CON EL CONVENIO 138 DE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO EN MATERIA DE ERRADICACIÓN DEL TRABAJO INFANTIL, DEL ARTÍCULO 123 CONSTITUCIONAL, APARTADO A) EN TODAS SUS FRACCIONES Y DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO EN SU ARTÍCULO 22, MANIFESTANDO QUE NI EN SUS REGISTROS, NI EN SU NÓMINA TIENE EMPLEADOS MENORES DE QUINCE AÑOS Y QUE EN CASO DE LLEGAR A TENER A MENORES DE DIECIOCHO AÑOS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LOS SUPUESTOS DE EDAD PERMITIDA PARA LABORAR LE SERÁN RESPETADOS TODOS LOS DERECHOS QUE SE ESTABLECEN EN EL MARCO NORMATIVO TRANSCRITO.

II.7 CUENTA CON SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (RFC CONTRATISTA).

II.8 BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTA ESTAR AL CORRIENTE EN LOS PAGOS QUE SE DERIVAN DE SUS OBLIGACIONES FISCALES, EN ESPECÍFICO DE LAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL FEDERAL VIGENTE, ASÍ COMO DE SUS OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL, ANTE EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES Y EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; LO QUE ACREDITA CON LAS OPINIONES DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES Y EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL EN SENTIDO POSITIVO, EMITIDAS POR EL SAT E IMSS RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO CON LA CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS, SIN ADEUDO EMITIDA POR EL INFONAVIT, LAS CUALES SE ENCUENTRAN VIGENTES Y OBRAN EN EL EXPEDIENTE RESPECTIVO.

II.9 SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES EL UBICADO EN (DOMICILIO FISCAL CONTRATISTA).

II.10 MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA COMPRENDIDO EN LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 51 Y 78, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA "LOPSRM" DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 6, FRACCIÓN IX, INCISO A DE SU REGLAMENTO Y QUE LAS PERSONAS QUE FORMAN PARTE DE LA EMPRESA NO DESEMPEÑAN EMPLEO, CARGO O COMISIÓN EN EL SERVICIO PÚBLICO NI SE ENCUENTRAN INHABILITADAS PARA HACERLO.

II.11 EN CASO DE CARÁCTER NACIONAL O INTERNACIONAL ABIERTA MANIFIESTA BAJO PROTESTA A DECIR VERDAD QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA.

EN CASO DE CARÁCTER INTERNACIONAL CON COBERTURA DE TRATADOS MANIFIESTA BAJO PROTESTA A DECIR VERDAD, QUE CUENTA CON LA NACIONALIDAD DE UN PAÍS QUE ES PARTE DEL TRATADO DE LIBRE COMERCIO _____ QUE CONTIENE UN TÍTULO O CAPÍTULO VIGENTE EN MATERIA DE COMPRAS DEL SECTOR PÚBLICO.

II.12 MANIFIESTA BAJO PROTESTA A DECIR VERDAD QUE CONOCE EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES; DE HABER CONSIDERADO LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN QUE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" CONVOCANTE LES HUBIERA PROPORCIONADO, ASÍ COMO DE HABER CONSIDERADO EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPOSICIÓN, LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, EN SU

CASO QUE LE PROPORCIONARÁ LA PROPIO CONVOCANTE Y EL PROGRAMA DE SUMINISTRO CORRESPONDIENTE.

II.13 MANIFIESTA BAJO PROTESTA A DECIR VERDAD QUE EN LA PARTE DE LOS TRABAJOS QUE SUBCONTRATARÁ, EN CASO DE HABERSE PREVISTO EN LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA. “EL CONTRATISTA” DEBERÁ ENTREGAR LA INFORMACIÓN NECESARIA QUE ACREDITE LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS PERSONAS QUE SE SUBCONTRATARAN.

III. “LAS PARTES” DECLARAN QUE:

III.1.- LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN QUE ORIGINA EL PRESENTE CONTRATO, SUS ANEXOS, LA BITÁCORA QUE SE GENERE, EL PROPIO CONTRATO Y SUS ANEXOS SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A “LAS PARTES” EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.

ANEXOS: (ESTA LISTA CRECERÍA DEPENDIENDO DEL NÚMERO DE ANEXOS QUE SE TENGAN)
. PROYECTO EJECUTIVO (EN EL CASO DE OBRA)

III.2. LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO NO MODIFICAN LA CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN QUE LE DA ORIGEN.

III.3 QUE ES SU VOLUNTAD CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO Y SUJETARSE A SUS TÉRMINOS Y CONDICIONES, PARA LO CUAL SE RECONOCEN AMPLIAMENTE LAS FACULTADES Y CAPACIDADES NECESARIAS, MISMAS QUE NO LES HAN SIDO REVOCADAS O LIMITADAS EN FORMA ALGUNA, POR LO QUE DE COMÚN ACUERDO SE OBLIGAN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS
PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” ENCOMIENDA A “EL CONTRATISTA” LA REALIZACIÓN DE TRABAJOS CONSISTENTES EN (COLOCAR OBJETO DEL CONTRATO) Y “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A REALIZARLOS CONFORME AL (LOS) PROGRAMA(S) DE EJECUCIÓN, PRESUPUESTO POR PRECIO UNITARIOS, PROYECTOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES, NORMAS DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES EN EL LUGAR DONDE DEBAN REALIZARSE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO EN EL PROYECTO EJECUTIVO CONTENIDO EN EL ANEXO INCLUIDO EN EL NUMERAL III.1 HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN. EL OBJETO AQUÍ SEÑALADO SE LLEVARÁ A CABO BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DEFINIDO, SEGÚN SE DESCRIBE A CONTINUACIÓN:

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” ENCOMIENDA A “EL CONTRATISTA”, BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS, LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS ESTABLECIDOS EN EL “CATÁLOGO DE CONCEPTOS”, Y ÉSTE SE OBLIGA A REALIZARLOS HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN.

SI SE INDICÓ SI, EN EL CAMPO MOSTRAR DETALLE DE CONCEPTOS A CONTRATAR EN CONTRATO

[INSERTAR TABLA DE CONCEPTOS]

SI SE INDICÓ NO, EN EL CAMPO MOSTRAR DETALLE DE CONCEPTOS A CONTRATAR EN CONTRATO

VER ANEXO NOMBRE ANEXO

EN TÉRMINOS DE LO ANTERIOR, “EL CONTRATISTA” DEBERÁ LLEVAR A CABO Y SERÁ RESPONSABLE POR LOS TRABAJOS.

“EL CONTRATISTA” SE COMPROMETE A QUE EL PROYECTO EJECUTIVO Y LOS DOCUMENTOS DE “EL CONTRATISTA”, LA EJECUCIÓN Y LOS TRABAJOS FINALIZADAS SE SUJETARÁN A:

LA LEGISLACIÓN MEXICANA;
LOS PROYECTO EJECUTIVO Y LA PROPUESTA DEL CONTRATISTA; Y

LOS DOCUMENTOS QUE CONFORMAN EL PRESENTE CONTRATO, SEGÚN LOS MISMOS SEAN MODIFICADOS DE TIEMPO EN TIEMPO, EN SU CASO, EN TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

SEGUNDA. PROYECTO EJECUTIVO

(COLOCAR PARTICULARIDADES DEL PROYECTO EJECUTIVO)

TERCERA. MONTO DEL CONTRATO

EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE $ (COLOCAR MONTO DEL CONTRATO EN NÚMERO) (CANTIDAD CON LETRA), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, CONFORME AL "CATÁLOGO DE CONCEPTOS" DEL PRESENTE CONTRATO.

EL CONTRATO ES EN MONEDA (TIPO DE MONEDA)

EN CASO DE PLURIANUALIDAD INCLUIR LOS SIGUIENTES 2 PÁRRAFOS Y LA TABLA

EL PAGO DE LOS MONTOS ESTABLECIDOS EN ESTE CONTRATO SE LLEVARÁ A CABO CON BASE EN LA ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL PLURIANUAL QUE PARA DICHOS EFECTOS SE AUTORICE CONSIDERANDO EL SIGUIENTE CALENDARIO:

(COLOCAR TABLA DE CALENDARIO DE ASIGNACION PRESUPUESTAL PLURIANUALIDAD)

EN EL ENTENDIDO DE QUE, PARA LOS EJERCICIOS SIGUIENTES AL PRIMER AÑO DEL PRESENTE CONTRATO, LOS TRABAJOS QUEDARÁN SUJETOS A LAS ASIGNACIONES PRESUPUESTALES CORRESPONDIENTES PARA LOS FINES DE EJECUCIÓN Y PAGO DE LOS AÑOS SUBSECUENTES.

EL "CATÁLOGO DE CONCEPTOS" Y EL (COLOCAR ANEXO DEL PRESUPUESTO DE OBRA), ESTABLECEN COTIZACIONES EN MONEDA NACIONAL PARA TODOS LOS COMPONENTES DEL PROYECTO. LOS PAGOS DE DICHOS COMPONENTES QUE SE REALICEN EN TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO, (COTIZADOS EN MONEDA EXTRANJERA), SE REALIZARÁN EN MONEDA NACIONAL (AL TIPO DE CAMBIO) PARA SOLVENTAR OBLIGACIONES (EN MONEDA EXTRANJERA DE LA FECHA EN QUE SE HAGA DICHO PAGO PUBLICADO POR EL BANCO DE MÉXICO EN ESA FECHA).

CUARTA. PLAZO DE EJECUCIÓN

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZAR LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE (COLOCAR DÍAS DE PLAZO) [(COLOCAR PLAZO EN LETRA)] DÍAS NATURALES. EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SERÁ EL DÍA (COLOCAR FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS), Y SE CONCLUIRÁ A MÁS TARDAR EL DÍA (COLOCAR FECHA DE FIN DE LOS TRABAJOS) (EL "PLAZO DE EJECUCIÓN"), DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

1. PROGRAMA DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PRESUPUESTO TOTAL CON SUS EROGACIONES, CALENDARIZADO

2.-PROGRAMAS CUANTIFICADOS Y CALENDARIZADOS DE EROGACIONES, CON LOS TRABAJOS, DE LA OBRA, CUANTIFICACIÓN DE SUMINISTRO O UTILIZACIÓN, DE LOS PERIODOS DETERMINADOS EN LOS SIGUIENTES RUBROS:

A) DE LA MANO DE OBRA;
B) DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.
C) DE LOS MATERIALES MÁS SIGNIFICATIVOS Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, EN UNIDADES CONVENCIONALES Y VOLÚMENES REQUERIDOS.
D) DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, Y

QUINTA. DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA” POR ESCRITO EL (LOS) INMUEBLE(S) EN QUE DEBAN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, A PARTIR DE (COLOCAR FECHA DE ENTREGA DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS) EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA”, LOS PERMISOS, LICENCIAS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SEAN NECESARIAS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, EXCEPTUANDO AQUELLOS QUE DESDE LA CONVOCATORIA SE HAYA RESPONSABILIZADO A “EL CONTRATISTA” DE LLEVARLOS A CABO.

SEXTA. FORMA DE PAGO

“LAS PARTES” CONVIENEN EN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES (COLOCAR PERIODOS DE CORTE O VERIFICACIÓN), MISMAS QUE SE ACOMPAÑARÁN DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA LA PROCEDENCIA DE SU PAGO, CONFORME A LAS PREVISIONES DEL ARTÍCULO 132 DEL “RLOPSRM”, LAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR “EL CONTRATISTA” AL RESIDENTE DE OBRA DENTRO DE LOS SEIS DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE EN (COLOCAR LA DIRECCIÓN DE ENTREGA DE LAS ESTIMACIONES), Y SERÁN PAGADAS POR “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” POR LOS TRABAJOS EJECUTADOS, DENTRO DE UN PLAZO DE VEINTE DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR EL RESIDENTE DE LA OBRA Y QUE “EL CONTRATISTA” HAYA PRESENTADO LA FACTURA CORRESPONDIENTE. EL PAGO SE REALIZARÁ A TRAVÉS DE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS, A LA CUENTA DE CHEQUES CON CLABE BANCARIA ESTANDARIZADA, DE LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO ELECCIÓN DE “EL CONTRATISTA” QUE NOTIFIQUE OPORTUNAMENTE A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”.”

EL RESIDENTE DE OBRA EFECTUARÁ LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, EN UN PLAZO QUE NO EXCEDERÁ DE QUINCE DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, SE RESOLVERÁN Y, EN SU CASO, SE INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

EL TIEMPO QUE “EL CONTRATISTA” UTILICE PARA LA CORRECCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA, NO SE COMPUTARÁ PARA EFECTOS DE PAGO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL TERCER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 54 DE LA “LOPSRM”.

“EL CONTRATISTA” MANIFIESTA SU CONFORMIDAD DE QUE HASTA EN TANTO NO SE CUMPLA CON LA VERIFICACIÓN Y SUPERVISIÓN POR PARTE DEL RESIDENTE DE OBRA NO SE TENDRÁN COMO ACEPTADOS LOS TRABAJOS DE LAS OBRAS.

QUEDA ENTENDIDO QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 130 DEL “RLOPSRM”, LOS ÚNICOS TIPOS DE ESTIMACIONES QUE SE RECONOCERÁN PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SERÁN LAS CORRESPONDIENTES POR TRABAJOS EJECUTADOS; DE PAGO DE CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO; DE AJUSTE DE COSTOS Y DE GASTOS NO RECUPERABLES A QUE ALUDE EL ARTÍCULO 62 DE LA “LOPSRM”.

EL RESIDENTE DE OBRA EFECTUARÁ LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN UN PLAZO QUE NO EXCEDERÁ DE QUINCE DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO “EL CONTRATISTA”, DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DEL PAGO Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”.

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE “EL CONTRATISTA” SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE, O EN EL FINIQUITO, SI DICHO PAGO NO SE HUBIERA IDENTIFICADO CON ANTERIORIDAD.

EN EL CASO QUE “EL CONTRATISTA” NO PRESENTE LAS ESTIMACIONES DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO, LA ESTIMACIÓN CORRESPONDIENTE SE PRESENTARÁ EN LA SIGUIENTE FECHA DE CORTE, SIN QUE ELLO DE A LUGAR A LA RECLAMACIÓN DE GASTOS FINANCIEROS POR PARTE DE “EL CONTRATISTA”.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE ESTIMACIONES Y DE AJUSTE DE COSTOS POR PARTE DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” ESTA, A SOLICITUD DE “EL CONTRATISTA”, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE LA “LOPSRM”, PAGARÁ GASTOS FINANCIEROS CONFORMA A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 55 DE LA “LOPSRM”. DICHOS GASTOS EMPEZARÁN A GENERARSE CUANDO “LAS PARTES” TENGAN DEFINIDO EL IMPORTE A PAGAR Y SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES NO PAGADAS Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE QUE SEAN DETERMINADAS Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA”.

EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES NO SE CONSIDERARÁ COMO LA ACEPTACIÓN PLENA DE LOS TRABAJOS, YA QUE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” TENDRÁ EL DERECHO DE RECLAMAR POR TRABAJOS FALTANTES O MAL EJECUTADOS Y, EN SU CASO, DEL PAGO EN EXCESO QUE SE HAYA EFECTUADO.

SÉPTIMA. AJUSTE DE COSTOS

7.1 AJUSTE DE COSTOS DIRECTOS

“LAS PARTES” ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADAS, CONFORME AL (LOS) PROGRAMA(S) DE EJECUCIÓN PACTADO Y AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, DEBIENDO CONSTAR POR ESCRITO EL AUMENTO O REDUCCIÓN CORRESPONDIENTE.

LA REVISIÓN Y AJUSTE DE COSTOS DE LAS OBRAS; SE REALIZARÁ EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 57 FRACCIÓN (PONER LA FRACCIÓN DEL ARTICULO SEGÚN EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA) DE LA “LOPSRM”, Y DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 56, 58 Y 59 DEL CITADO ORDENAMIENTO LEGAL, 173, 174 Y 178 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL “RLOPSRM”.

LOS PRECIOS ORIGINALES DEL CONTRATO PERMANECERÁN FIJOS HASTA LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS. EL AJUSTE SE APLICARÁ A LOS COSTOS DIRECTOS, CONSERVANDO CONSTANTES LOS PORCENTAJES DE LOS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO POR FINANCIAMIENTO Y EL CARGO DE UTILIDAD ORIGINALES DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO; EL COSTO POR FINANCIAMIENTO ESTARÁ SUJETO A LAS VARIACIONES DE LA TASA DE INTERÉS QUE “EL CONTRATISTA” HAYA CONSIDERADO EN SU PROPUESTA.

CUANDO EL PORCENTAJE DEL AJUSTE DE LOS COSTOS SEA A LA ALZA, SERÁ “EL CONTRATISTA” EL QUE LO PROMUEVA DENTRO DE LOS SESENTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES APLICABLES AL MES CORRESPONDIENTE.; SI ES A LA BAJA, SERÁ “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” LA QUE LO REALICE EN IGUAL PLAZO.

EN EL CASO DE QUE “EL CONTRATISTA” PROMUEVA EL AJUSTE DE COSTOS, DEBERÁ PRESENTAR POR ESCRITO LA SOLICITUD A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL “RLOPSRM”, POR LO QUE TRANSCURRIDO EL PLAZO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, PRECLUIRÁ SU DERECHO PARA RECLAMAR EL AJUSTE DE COSTOS DEL PERÍODO DE QUE SE TRATE.

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DENTRO DE LOS SESENTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A QUE “EL CONTRATISTA” PROMUEVA DEBIDAMENTE EL AJUSTE DE COSTOS, DEBERÁ EMITIR LA RESOLUCIÓN QUE PROCEDA. EN CASO CONTRARIO, LA SOLICITUD SE TENDRÁ POR APROBADA.

CUANDO LA DOCUMENTACIÓN MEDIANTE LA QUE SE PROMUEVE LOS AJUSTES DE COSTOS SEA DEFICIENTE O INCOMPLETA, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” APERCIBIRÁ POR ESCRITO A QUE “EL CONTRATISTA” PARA QUE, EN EL PLAZO DE 10 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE QUE LE SEA REQUERIDO, SUBSANE EL ERROR O COMPLEMENTE LA INFORMACIÓN SOLICITADA. TRANSCURRIDO DICHO PLAZO SIN QUE “EL CONTRATISTA” DIERA RESPUESTA AL APERCIBIMIENTO, O NO LO ATENDIERE EN FORMA CORRECTA, SE TENDRÁ COMO NO PRESENTADA LA SOLICITUD DE AJUSTE DE COSTOS.

NO DARÁ LUGAR A AJUSTE DE COSTOS, LAS CUOTAS COMPENSATORIAS A QUE CONFORME A LA LEY EN LA MATERIA PUDIERA ESTAR SUJETA LA IMPORTACIÓN DE LOS BIENES CONTEMPLADOS EN LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

7.2 AJUSTE DE COSTOS INDIRECTOS Y FINANCIAMIENTO.

CUANDO LA MODIFICACIÓN AL CONTRATO IMPLIQUE AUMENTO O REDUCCIÓN POR UNA DIFERENCIA SUPERIOR AL VEINTICINCO POR CIENTO DEL IMPORTE ORIGINAL ESTABLECIDO O DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, EL ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS JUNTO CON “EL CONTRATISTA”, DEBERÁN REVISAR LOS COSTOS INDIRECTOS Y DEL FINANCIAMIENTO ORIGINALMENTE PACTADOS Y DETERMINAR LA PROCEDENCIA DE AJUSTARLOS A LAS NUEVAS CONDICIONES EN CASO DE QUE ÉSTAS SE PRESENTEN.

SERÁ NECESARIO SOLICITAR DE MANERA JUSTIFICADA LA AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN LOS SIGUIENTES CASOS:

CUANDO EL MONTO SE INCREMENTE EN MÁS DE UN VEINTICINCO POR CIENTO, SIN QUE SE INCREMENTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINALMENTE PACTADO EN EL CONTRATO;

CUANDO EL MONTO Y EL PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINALMENTE PACTADOS EN EL CONTRATO SE REDUZCAN EN MÁS DE UN VEINTICINCO POR CIENTO, Y

CUANDO EL MONTO Y EL PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINALMENTE PACTADOS EN EL CONTRATO SE INCREMENTEN EN MÁS DE UN VEINTICINCO POR CIENTO.

EN LOS CASOS NO PREVISTOS DE VARIACIÓN DEL MONTO Y PLAZO EN EL PORCENTAJE SEÑALADO, NO SE REQUERIRÁ AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, DEBIENDO EL ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS JUNTO CON “EL CONTRATISTA” PROCEDER A LA REVISIÓN DE LOS INDIRECTOS Y EL FINANCIAMIENTO Y, EN SU CASO, AL AJUSTE CORRESPONDIENTE.

LA REVISIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS Y DEL FINANCIAMIENTO SE REALIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO SE ENCUENTRE VIGENTE EL CONTRATO, CONFORME AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

LA REVISIÓN DEBERÁ EFECTUARSE RESPECTO A LA TOTALIDAD DEL PLAZO Y MONTO CONTRATADOS, INCLUYENDO LOS QUE DERIVEN DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS, Y NO SÓLO RESPECTO DEL PORCENTAJE QUE EXCEDA DEL VEINTICINCO POR CIENTO;

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LA PROPOSICIÓN SE TOMARÁ COMO BASE PARA LA REVISIÓN;

DE LA INFORMACIÓN MENCIONADA EN EL INCISO ANTERIOR SE DEBERÁN IDENTIFICAR LOS RUBROS DE ADMINISTRACIÓN EN CAMPO Y LOS DE OFICINAS CENTRALES, ASÍ COMO LOS RUBROS QUE INTEGRAN EL PORCENTAJE DE FINANCIAMIENTO PROPUESTO ORIGINALMENTE;

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DEBE ESTABLECER JUNTO CON “EL CONTRATISTA” LOS RUBROS QUE REALMENTE SE VIERON AFECTADOS, A FIN DE PRECISAR LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN COMO CONSECUENCIA DE LAS NUEVAS CONDICIONES EN QUE SE EJECUTARON LOS TRABAJOS;

CON BASE EN LAS DIFERENCIAS DETECTADAS, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” JUNTO CON “EL CONTRATISTA”, DEBERÁ DETERMINAR LOS NUEVOS PORCENTAJES DE INDIRECTOS Y FINANCIAMIENTO QUE LES SERÁN APLICABLES AL CONTRATO;

SÓLO SE DEBERÁ SOLICITAR DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA, EN AQUELLOS CASOS EN QUE “EL CONTRATISTA” REQUIERA SE LE RECONOZCA UN COSTO MAYOR DE ALGUNO O VARIOS DE LOS RUBROS DE INDIRECTOS Y FINANCIAMIENTOS CONTENIDOS EN SU PROPOSICIÓN, Y

LA AUTORIZACIÓN DE LOS AJUSTES POR PARTE DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO, LOS CUALES SE APLICARÁN COMO UN DIFERENCIAL A TODAS LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS DE LOS TRABAJOS DESDE EL INICIO DEL CONTRATO HASTA SU CONCLUSIÓN.

7.3 AJUSTE DE COSTO DE FINANCIAMIENTO.

PARA RECONOCER EN EL COSTO POR FINANCIAMIENTO LAS VARIACIONES DE LA TASA DE INTERÉS QUE “EL CONTRATISTA” HAYA CONSIDERADO EN SU PROPOSICIÓN, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DEBERÁ CONSIDERAR LO SIGUIENTE:

“EL CONTRATISTA” DEBERÁ FIJAR LA TASA DE INTERÉS CON BASE EN UN INDICADOR ECONÓMICO ESPECÍFICO, CONSIDERANDO EN SU CASO LOS PUNTOS QUE LE REQUIERA UNA INSTITUCIÓN CREDITICIA COMO SOBRECOSTO POR EL CRÉDITO. LA REFERIDA TASA PERMANECERÁ CONSTANTE EN LA INTEGRACIÓN DE LOS PRECIOS; LA VARIACIÓN DE LA MISMA AL ALZA O A LA BAJA DARÁ LUGAR AL AJUSTE DEL PORCENTAJE DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO, CONSIDERANDO LA VARIACIÓN ENTRE LOS PROMEDIOS MENSUALES DE TASAS DE INTERÉS, ENTRE EL MES EN QUE SE PRESENTE LA PROPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA” CON RESPECTO AL MES QUE SE EFECTÚE SU REVISIÓN;

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” RECONOCERÁ LA VARIACIÓN EN LA TASA DE INTERÉS PROPUESTA POR “EL CONTRATISTA”, DE ACUERDO CON LAS VARIACIONES DEL INDICADOR ECONÓMICO ESPECÍFICO A QUE ESTÉ SUJETA;

“EL CONTRATISTA” PRESENTARÁ SU SOLICITUD DE APLICACIÓN DE LA TASA DE INTERÉS QUE CORRESPONDA CUANDO SEA AL ALZA; EN CASO DE QUE LA VARIACIÓN RESULTE A LA BAJA, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DEBERÁ REALIZAR LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES, Y

EL ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL INCREMENTO O DECREMENTO EN EL COSTO POR FINANCIAMIENTO SE REALIZARÁ CONFORME AL ANÁLISIS ORIGINAL PRESENTADO POR “EL CONTRATISTA”, ACTUALIZANDO LA TASA DE INTERÉS. LA DIFERENCIA EN PORCENTAJE QUE RESULTE DARÁ EL NUEVO COSTO POR FINANCIAMIENTO.

PARA RECONOCER EL AJUSTE AL COSTO POR FINANCIAMIENTO, POR RETRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO, LA “CONTRATANTE” DEBERÁ CONSIDERAR LO SIGUIENTE:

PARA SU CÁLCULO, EN EL ANÁLISIS DE COSTO POR FINANCIAMIENTO PRESENTADO POR “EL CONTRATISTA”, SE DEBERÁ REUBICAR EL IMPORTE DEL ANTICIPO DENTRO DEL PERIODO EN QUE REALMENTE SE ENTREGUE ÉSTE,

EL NUEVO COSTO POR FINANCIAMIENTO SE APLICARÁ A LA OBRA PENDIENTE DE EJECUTAR, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONVENIDO, A PARTIR DE LA FECHA EN QUE DEBIÓ ENTREGARSE EL ANTICIPO.

7.4 AJUSTE DE COSTO POR CARGOS ADICIONALES.

LOS CARGOS ADICIONALES SOLAMENTE SERÁN AJUSTADOS CUANDO LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LES DIERON ORIGEN ESTABLEZCAN UN INCREMENTO O DECREMENTO PARA LOS MISMOS.

OCTAVA. CANTIDADES Y CONCEPTOS ADICIONALES

CUANDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE REQUIERA LA REALIZACIÓN DE CANTIDADES O CONCEPTOS DE TRABAJO ADICIONALES A LOS PREVISTOS ORIGINALMENTE, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ AUTORIZAR EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, PREVIAMENTE A LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS RESPECTIVOS, VIGILANDO QUE DICHOS INCREMENTOS NO REBASEN EL PRESUPUESTO AUTORIZADO EN EL CONTRATO. TRATÁNDOSE DE CANTIDADES ADICIONALES, ÉSTAS SE PAGARÁN A LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS ORIGINALMENTE; TRATÁNDOSE DE LOS CONCEPTOS NO

PREVISTOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL CONTRATO, SUS PRECIOS UNITARIOS DEBERÁN SER CONCILIADOS Y AUTORIZADOS, PREVIAMENTE A SU PAGO.

NOVENA. MODIFICACIONES AL CONTRATO

“LAS PARTES” ACUERDAN QUE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR ESTE CONTRATO EN LA PARTE CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO A PRECIOS UNITARIOS, MEDIANTE CONVENIOS CELEBRADOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 59 DE LA “LOPSRM”, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASEN EL 25% DEL MONTO DEL CONTRATO O DEL PLAZO DE EJECUCIÓN PACTADO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO EJECUTIVO PREPARADO POR “EL CONTRATISTA”, NI SE CELEBREN PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA “LOPSRM”.

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 59 DE LA “LOPSRM”, SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO, PERO NO VARÍAN EL OBJETO DEL PROYECTO, SE PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS ADICIONALES RESPECTO A LAS NUEVAS CONDICIONES. ESTOS CONVENIOS DEBERÁN SER SUSCRITOS BAJO RESPONSABILIDAD DEL SERVIDOR PÚBLICO QUE HAYA FIRMADO EL CONTRATO O QUIEN LO SUSTITUYEN EL CARGO. DICHAS MODIFICACIONES NO PODRÁN, EN MODO ALGUNO, AFECTAR LAS CONDICIONES QUE SE REFIEREN A LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DEL OBJETO DE ESTE CONTRATO, NI CONVENIRSE PARA ELUDIR EN CUALQUIER FORMA EL CUMPLIMIENTO DE LA LEY.

LAS MODIFICACIONES A ESTE CONTRATO PODRÁN REALIZARSE LO MISMO EN AUMENTO QUE EN REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN O MONTO DEL CONTRATO. SI SE MODIFICA EL PLAZO DE EJECUCIÓN, LOS PERIODOS SE EXPRESARÁN EN DÍAS, Y LA DETERMINACIÓN DEL PORCENTAJE DE VARIACIÓN SE HARÁ CON RESPECTO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN PACTADO EN LA CLÁUSULA CUARTA DE ESTE CONTRATO; EN TANTO QUE, SI ES AL MONTO DEL CONTRATO, LA COMPARACIÓN SERÁ CON BASE EN EL MONTO CONVENIDO EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO. DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 102 DEL REGLAMENTO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y “EL CONTRATISTA”, DEBERÁN REVISAR LOS COSTOS INDIRECTOS Y EL FINANCIAMIENTO ORIGINALMENTE PACTADOS Y DETERMINAR LA PROCEDENCIA DE AJUSTARLOS A LAS NUEVAS CONDICIONES EN CASO DE QUE ÉSTAS SE PRESENTEN. LOS AJUSTES, DE SER PROCEDENTES, DEBERÁN CONSTAR POR ESCRITO Y, UNA VEZ AUTORIZADOS LOS INCREMENTOS O REDUCCIONES QUE RESULTEN, SE APLICARÁN A LAS ESTIMACIONES EN QUE SE GENEREN O HAYAN GENERADO.

LAS MODIFICACIONES AL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SERÁN INDEPENDIENTES A LAS MODIFICACIONES AL MONTO DEL CONTRATO, DEBIENDO CONSIDERARSE EN FORMA SEPARADA, AUN CUANDO PARA FINES DE SU FORMALIZACIÓN PUEDAN INTEGRARSE EN UN SÓLO DOCUMENTO, DISTINGUIÉNDOLOS UNOS DE OTROS, ANEXANDO LA DOCUMENTACIÓN QUE LOS SOPORTE PARA EFECTOS DE PAGO.

EL RESIDENTE DE OBRA DEBERÁ SUSTENTAR EL DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDE Y MOTIVE LAS CAUSAS QUE ORIGINEN LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES, SEGÚN SEA EL CASO, CONSIDERÁNDOSE LAS ESTIPULACIONES QUE EN LOS MISMOS SE ESTABLEZCAN, PARTE DE ESTE CONTRATO, Y OBLIGATORIOS PARA “EL CONTRATISTA” Y “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”.

UNA VEZ QUE SE TENGAN DETERMINADAS LAS POSIBLES MODIFICACIONES AL CONTRATO RESPECTIVO, LA SUSCRIPCIÓN DE LOS CONVENIOS SERÁ RESPONSABILIDAD DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DE QUE SE TRATE, MISMA QUE NO DEBERÁ EXCEDER DE CUARENTA Y CINCO DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA MENCIONADA DETERMINACIÓN.

CUANDO SE REALICEN CONCEPTOS DE TRABAJO AL AMPARO DE CONVENIOS EN MONTO O EN PLAZO, DICHOS CONCEPTOS SE DEBERÁN CONSIDERAR Y ADMINISTRAR INDEPENDIENTEMENTE A LOS ORIGINALMENTE PACTADOS EN ESTE CONTRATO, DEBIÉNDOSE FORMULAR ESTIMACIONES ESPECÍFICAS, A EFECTO DE TENER UN CONTROL Y SEGUIMIENTO ADECUADO.

DÉCIMA. ANTICIPOS Y GARANTÍA DE ANTICIPO, SOLO SE MUESTRA SI SE DARÁ ANTICIPOS

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” OTORGARÁ A “EL CONTRATISTA” LOS ANTICIPOS EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

[COLOCAR TABLA DE FECHAS Y MONTOS (ANTES Y DESPUÉS DE IMPUESTOS) DE CADA ANTICIPO ESTABLECIDO]

EL IMPORTE DEL ANTICIPO CONCEDIDO SERÁ PUESTO A DISPOSICIÓN DE “EL CONTRATISTA” POR “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” CON ANTELACIÓN A LA FECHA PACTADA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS; EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 50 DE LA “LOPSRM” Y 140 DE SU REGLAMENTO.

SOLO SE MUESTRAN LOS SIGUIENTES 4 PÁRRAFOS Y TABLA, SI SE SOLICITA GARANTÍA DE ANTICIPO

PARA QUE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” INICIE LOS TRÁMITES PARA REALIZAR EL PAGO DE LOS ANTICIPOS MENCIONADOS, PREVIAMENTE “EL CONTRATISTA” DEBERÁ ENTREGAR A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” LA(S) GARANTÍA(S) DE ANTICIPO.

PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DE LOS ANTICIPOS, “EL CONTRATISTA” ENTREGARÁ UNA GARANTÍA POR EL ANTICIPO A RECIBIR. LA FIANZA SE DEBERÁ OTORGAR A FAVOR DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, POR EL IMPORTE DEL MONTO TOTAL DE CADA ANTICIPO QUE SE LE ENTREGUE A “EL CONTRATISTA”, MÁS EL I.V.A. LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE HASTA LA TOTAL AMORTIZACIÓN DE LOS ANTICIPOS. LA GARANTÍA DE ANTICIPOS DEBERÁ ENTREGARSE A MÁS TARDAR:

[COLOCAR TABLA DE FECHAS ENTREGA DE GARANTÍA

# PARCIALIDADES EN SU CASO	FECHA DE ENTREGA DE GARANTÍA

ESTA GARANTÍA DEL ANTICIPO SUBSISTIRÁ HASTA QUE SE HAYA AMORTIZADO TOTALMENTE LOS ANTICIPOS CONCEDIDOS.

SI “EL CONTRATISTA” NO ENTREGA LA GARANTÍA DE ANTICIPOS DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, “EL CONTRATISTA” NO TENDRÁ DERECHO AL DIFERIMIENTO DEL INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE HACE REFERENCIA EN LA CLÁUSULA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO.

TERMINA SECCIÓN VARIABLE DE GARANTÍA DE ANTICIPO

EL OTORGAMIENTO Y AMORTIZACIÓN DE LOS ANTICIPOS SE SUJETARÁ AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 138 Y 143 DEL “RLOPSRM” Y DEMÁS NORMAS COMPLEMENTARIAS Y A LAS ESTIPULACIONES DE ESTE CONTRATO.

LA AMORTIZACIÓN DE LOS ANTICIPOS SE HARÁ PROPORCIONALMENTE CON CARGO A CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES POR LOS TRABAJOS PRESTADOS QUE FORMULE “EL CONTRATISTA”, DEBIENDO AMORTIZAR EL TOTAL DEL ANTICIPO EN LA ESTIMACIÓN FINAL.

“EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A REINTEGRAR A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” EN UN PLAZO DE (COLOCAR PLAZO EN DÍAS) DÍAS NATURALES, EL IMPORTE DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS QUE NO HAYAN SIDO AMORTIZADOS A PARTIR DE LA DETERMINACIÓN DE LA ESTIMACIÓN FINAL Y EL FINIQUITO DE OBRA, EN CASO DE NO OBTENERSE EL REINTEGRO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DEBERÁ HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS QUE SE ENCUENTREN VIGENTES. EN EL SUPUESTO DE QUE EL CONTRATO PRESENTE SEA SUSPENDIDO O TERMINADO ANTICIPADAMENTE, A “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A REINTEGRAR EL ANTICIPO NO AMORTIZADO EN EL MISMO PLAZO SEÑALADO. EN CASO DE RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE “EL CONTRATISTA”, ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LOS ANTICIPOS NO AMORTIZADOS EN UN PLAZO NO MAYOR DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA COMUNICADA A “EL CONTRATISTA” LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO Y EN CASO DE QUE NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR EN EL PLAZO SEÑALADO CUBRIRÁ LOS CARGOS QUE RESULTEN CONFORME CON LO INDICADO EN EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 55 DE ESTA “LOPSRM”.

CUMPLIDO EL PLAZO A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, LA CANTIDAD NO AMORTIZADA CAUSARÁ INTERÉS CON UNA TASA MENSUAL IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 50 Y 55 DE LA "LOPSRM".

DÉCIMA PRIMERA. GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS

SOLO SE MUESTRA SI SE SOLICITÓ GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO 11.1 GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

SI NO ES PLURIANUAL

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, "EL CONTRATISTA" ENTREGARÁ LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, CORRESPONDIENTE A UNA FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 59 (COLOCAR PORCENTAJE DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO) DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. LA FIANZA SERÁ OTORGADA EN FAVOR DE LA 56TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN.

"EL CONTRATISTA" ENTREGARÁ A LA "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO ANTES DEL DÍA (COLOCAR FECHA DE ENTREGA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO).

SI ES PLURIANUAL

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO DURANTE EL PRIMER EJERCICIO DEL PROYECTO, "EL CONTRATISTA" ENTREGARÁ LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, CORRESPONDIENTE A UNA FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL (COLOCAR PORCENTAJE DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO) DEL MONTO AUTORIZADO PARA EL EJERCICIO PRESUPUESTAL DE QUE SE TRATE, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. LA FIANZA SERÁ OTORGADA EN FAVOR DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN.

"EL CONTRATISTA" ENTREGARÁ A "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO POR EL PRIMER EJERCICIO, ANTES DEL DÍA (COLOCAR FECHA DE ENTREGA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO).

PARA CADA EJERCICIO SUBSECUENTE "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA DE IGUAL FORMA A SUSTITUIR LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CORRESPONDIENTE, POR OTRA FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL (COLOCAR PORCENTAJE DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO) DEL MONTO AUTORIZADO PARA EL EJERCICIO PRESUPUESTAL DE QUE SE TRATE, CONSIDERANDO EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS FALTANTES POR EJECUTAR, ACTUALIZANDO LOS IMPORTES DE ACUERDO CON LOS AJUSTES DE COSTOS AUTORIZADOS Y MODIFICACIONES CONTRACTUALES, SI LAS HUBIERE. DICHAS GARANTÍAS DEBERÁN ENTREGARSE 15 DÍAS NATURALES SIGUIENTES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN LA QUE "EL CONTRATISTA" HUBIERE RECIBIDO LA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO POR PARTE DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" RESPECTO DEL MONTO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA DE CADA EJERCICIO FISCAL QUE CUBRA EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

11.2 GARANTÍAS PARA RESPONDER DE OBRA MAL EJECUTADA O VICIOS OCULTOS.

"EL CONTRATISTA" PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, Y A SU ELECCIÓN DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS; PRESENTAR UNA CARTA DE CRÉDITO IRREVOCABLE POR EL EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, O BIEN, APORTAR RECURSOS LÍQUIDOS POR UNA CANTIDAD EQUIVALENTE AL CINCO POR CIENTO DEL MISMO MONTO EN FIDEICOMISOS ESPECIALMENTE CONSTITUIDOS PARA ELLO, POR CUALQUIER DEFECTO QUE RESULTARE EN LOS TRABAJOS, DERIVADO DE VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO "EL CONTRATISTA" DURANTE UN PLAZO DE 12 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO.

UNA VEZ TRANSCURRIDOS LOS 12 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO Y, SIEMPRE QUE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO NO HAYA SURGIDO RESPONSABILIDAD A CARGO DE "EL CONTRATISTA", LA GARANTÍA POR VICIOS OCULTOS SERÁ LIBERADA AUTOMÁTICAMENTE DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 66 DE LA "LOPSRM".

DÉCIMA SEGUNDA. RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS

LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEAN TOTAL O PARCIAL, SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 64 DE LA "LOPSRM" Y 135, 136, 137 Y 138 DE SU REGLAMENTO, MEDIANTE COMUNICACIÓN QUE POR ESCRITO HAGA "EL CONTRATISTA" A "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS, PARA QUE ÉSTA, EN UN PLAZO DE (COLOCAR PLAZO), VERIFIQUE LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO. AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS PRESTADOS BAJO SU RESPONSABILIDAD.

RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS PRESTADOS, "EL CONTRATISTA" Y "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" DEBERÁN ELABORAR EN UN TÉRMINO DE NO MAYOR A 60 DÍAS NATURALES EL FINIQUITO DE LOS MISMOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE "LAS PARTES" RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, "EL CONTRATISTA" NO ACUDA CON "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL CONTRATO, ESTÁ PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO A "EL CONTRATISTA" ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRASCURRIDO ESTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

DETERMINADO EL SALDO TOTAL, "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN, SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES, DEBIENDO, EN FORMA SIMULTÁNEA, LEVANTAR EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR AMBAS PARTES EN EL CONTRATO.

DÉCIMA TERCERA. REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ESTABLECER PREVIAMENTE AL INICIO DE LA PRESTACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS UN "SUPERINTENDENTE", EL CUAL FUNGIRÁ COMO TÉCNICO ESPECIALIZADO, CONTANDO CON PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO. EL "SUPERINTENDENTE" DEBERÁ DESIGNARSE POR ESCRITO Y SER UN PROFESIONAL CON EXPERIENCIA SUFICIENTE EN LA MATERIA OBJETO DEL CONTRATO, RESERVÁNDOSE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO.

"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" SE RESERVA EL DERECHO DE SOLICITAR EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS, LA SUSTITUCIÓN DEL "SUPERINTENDENTE" DE LOS TRABAJOS, Y "EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE NOMBRAR A OTRO QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL PRESENTE CONTRATO.

DÉCIMA CUARTA. RELACIONES LABORALES

"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" NO TENDRÁ CON EL PERSONAL O TRABAJADORES QUE EMPLEE O LLEGARÁ A EMPLEAR "EL CONTRATISTA" NINGUNA RELACIÓN LABORAL, CIVIL, MERCANTIL O DE NINGÚN OTRO GÉNERO; POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SEGURIDAD SOCIAL. "EL CONTRATISTA" CONVIENE POR LO MISMO, EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN CONTRA DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y SUS EFECTOS QUE PUEDAN PRESENTARSE POSTERIORMENTE, DEBIENDO CUBRIR CUALESQUIER IMPORTE QUE DE ELLO SE DERIVE Y SACAR A SALVO Y EN PAZ DE TALES RECLAMACIONES A "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", A MÁS TARDAR A LOS DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SEA NOTIFICADO DE ELLO

POR ESTA ÚLTIMA Y, EN LOS SUPUESTOS DE QUE CON DICHO MOTIVO LLEGARE A EROGAR ALGUNA CANTIDAD, “EL CONTRATISTA” LA REINTEGRARÁ A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” EN IGUAL TÉRMINO.

EN CASO DE CARÁCTER INTERNACIONAL CON COBERTURA DE TRATADOS O INTERNACIONAL ABIERTA EL CONTRATISTA DEBERÁ TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA ASEGURARSE QUE TODO EL PERSONAL EXTRANJERO QUE HAYA CONTRATADO O PROVEEDORES RELACIONADOS CON LOS SERVICIOS, CUENTEN CON LAS AUTORIZACIONES Y PERMISOS MIGRATORIOS DE INTERNACIÓN Y LEGAL-ESTANCIA PARA LABORAL EN EL PAÍS, ASÍ COMO LAS DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES EN MATERIA DE IMPUESTOS, DE SEGURIDAD SOCIAL EN TÉRMINOS DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

DÉCIMA QUINTA. RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD QUE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” TIENE EN VIGOR, MISMAS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO, Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE “LAS PARTES” DE LOS TRABAJOS SE EFECTÚEN DE CONFORMIDAD CON LOS PROYECTO EJECUTIVO Y EN APEGO AL PROYECTO Y ESPECIFICACIONES PACTADOS POR “LAS PARTES” EN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE SE LLEGARAN A PRESENTAR EN LOS TRABAJOS Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEGUEN A CAUSAR A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” O A TERCEROS, EN CUYO CASO, SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, HASTA POR EL MONTO TOTAL DE LA MISMA.

EN CASO DE VIOLACIONES EN MATERIA DE DERECHOS INHERENTES A LA PROPIEDAD INTELECTUAL, LA RESPONSABILIDAD ESTARÁ A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

ASIMISMO, LA PROPIEDAD INTELECTUAL, QUE SE DERIVE DEL CONTRATO INVARIABLEMENTE SE CONSTITUIRÁ A FAVOR DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, SALVO QUE EXISTA IMPEDIMENTO PARA ELLO, EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

IGUALMENTE SE OBLIGA "EL CONTRATISTA" A NO TRANSFERIR A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, SOBRE LOS BIENES O TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO, SALVO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN CUYO CASO SE REQUERIRÁ LA PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, EN LOS TÉRMINOS DE LA “LOPSRM” Y SU REGLAMENTO

SI CON MOTIVO DE LA TRANSMISIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOLICITADA POR “EL CONTRATISTA” SE ORIGINA UN ATRASO EN EL PAGO, NO PROCEDERÁ EL PAGO DE GASTOS FINANCIEROS A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO. 55 DE LA “LOPSRM”.

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES QUE ADQUIERA CON LAS PERSONAS QUE SUBCONTRATE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, EL SUBCONTRATISTA NO TENDRÁ NINGUNA ACCIÓN O DERECHO PARA HACER VALER EN CONTRA DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” POR TALES OBLIGACIONES.

SI POSTERIOR A LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" TUVIERA LA NECESIDAD POR LA NATURALEZA O ESPECIALIDAD DE LOS TRABAJOS DE SUBCONTRATAR, ESTE DEBERÁ SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN PREVIA AL TITULAR DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. DICHA AUTORIZACIÓN EN NINGÚN CASO SIGNIFICARÁ UNA AMPLIACIÓN AL MONTO O AL PLAZO DEL CONTRATO DE QUE SE TRATE.

DÉCIMA SEXTA. RECURSOS HUMANOS DEL CONTRATISTA

PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A EMPLEAR PERSONAL TÉCNICO ESPECIALIZADO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE CUENTE CON LA CAPACIDAD Y EXPERIENCIA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

EL PERSONAL DE “EL CONTRATISTA” CONTARÁ CON LAS CALIFICACIONES, HABILIDADES Y EXPERIENCIA APROPIADA EN SUS RESPECTIVOS OFICIOS Y ACTIVIDADES. “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ SOLICITAR QUE “EL CONTRATISTA” RETIRE O INSTRUYA QUE SE RETIRE, CUALQUIER PERSONA EMPLEADA EN EL SITIO O LOS TRABAJOS, QUE:

PERSISTE EN CONDUCTAS INAPROPIADAS O DESCUIDADAS;
LLEVE A CABO SUS DEBERES DE MANERA INCOMPETENTE O CON NEGLIGENCIA;
NO CUMPLA CON LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO; O
PERSISTE EN UNA CONDUCTA PERJUDICIAL PARA LA SEGURIDAD, SALUD O PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.

EN CASO DE SER NECESARIO, “EL CONTRATISTA” DEBERÁ DESIGNAR O HARÁ QUE SE DESIGNE UNA PERSONA SUSTITUTA QUE CUMPLA CON EL PERFIL PACTADO.

“EL CONTRATISTA” ENTREGARÁ A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” UNA RELACIÓN DETALLADA DE LAS CATEGORÍAS DEL PERSONAL Y DE CADA EQUIPO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

“EL CONTRATISTA” TOMARÁ SIEMPRE TODAS LAS MEDIDAS RAZONABLES PARA EVITAR CONDUCTAS ILÍCITAS, INSUBORDINADAS, DESENFRENADAS O DESORDENADAS ENTRE EL PERSONAL DE “EL CONTRATISTA” Y PARA MANTENER LA PAZ Y PROTECCIÓN DE LAS PERSONAS Y BIENES O PROPIEDADES EN EL SITIO O CERCA DE ÉSTE.

DÉCIMA SÉPTIMA. RETENCIONES Y PENAS CONVENCIONALES

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR SI LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN REALIZANDO POR "EL CONTRATISTA" CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN RESPECTIVO, PARA LO CUAL “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE EL AVANCE DE LOS TRABAJOS CONTRA DICHO PROGRAMA DE EJECUCIÓN.

SI DE DICHA COMPARACIÓN SE DESPRENDE QUE EL AVANCE DE LA PRESTACIÓN DE LOS TRABAJOS ES MENOR DE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PROCEDERÁ A:

REALIZAR UNA RETENCIÓN ECONÓMICA QUE SERÁ POR UN PORCENTAJE DEL (COLOCAR %), DE LOS TRABAJOS.
LAS RETENCIONES SERÁN CALCULADAS EN FUNCIÓN DEL AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONFORME A LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE ESTIMACIONES PACTADA EN EL PRESENTE CONTRATO. DICHAS RETENCIONES PODRÁN SER RECUPERADAS POR “EL CONTRATISTA” EN LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES, SI REGULARIZAN LOS TIEMPOS DE ATRASO CONFORME AL CITADO PROGRAMA

UNA VEZ CUANTIFICADAS LAS RETENCIONES ECONÓMICAS, ÉSTAS SE HARÁN DEL CONOCIMIENTO DE “EL CONTRATISTA” MEDIANTE NOTA DE BITÁCORA U OFICIO Y SE APLICARÁ EN LA ESTIMACIÓN QUE CORRESPONDA A LA FECHA EN QUE SE DETERMINE EL ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO.

DE EXISTIR RETENCIONES A LA FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PACTADA EN EL CONTRATO Y TRABAJOS PENDIENTES DE EJECUTAR, ÉSTAS SEGUIRÁN EN PODER DE LA “DEPENDENCIA O ENTIDAD”. LA CANTIDAD DETERMINADA POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES QUE SE CUANTIFIQUE A PARTIR DE LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO SE HARÁ EFECTIVA CONTRA EL IMPORTE DE LAS RETENCIONES ECONÓMICAS QUE HAYA APLICADO “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”.

LAS PENAS CONVENCIONALES SE APLICARÁN POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CAUSAS IMPUTABLES A “EL CONTRATISTA”, DETERMINADOS ÚNICAMENTE EN FUNCIÓN DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS EN LA FECHA PACTADA EN EL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS.

EL PORCENTAJE QUE SE APLICARÁ POR CONCEPTO DE PENAS CONVENCIONALES SERÁ DE (COLOCAR % DE PENAS)

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ APLICAR A “EL CONTRATISTA” LAS PENAS CONVENCIONALES Y SANCIONES DERIVADAS DE LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CLAUSULADO DE ESTE CONTRATO,

MEDIANTE DEDUCCIONES AL IMPORTE DE LAS ESTIMACIONES AUTORIZADAS A “EL CONTRATISTA” CORRESPONDIENTES A ESTE CONTRATO O A CUALQUIER OTRO CONVENIO PACTADO POR “LAS PARTES”.

PARA DETERMINAR LA APLICACIÓN DE LAS SANCIONES ESTIPULADAS, NO SE TOMARÁ EN CUENTA LAS DEMORAS MOTIVADAS POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR DEBIDAMENTE ACREDITADAS POR "EL CONTRATISTA".

ESTAS PENAS, EN NINGÚN CASO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL MONTO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.

INDEPENDIENTEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS ANTERIORMENTE, CUANDO NO SE HAYA LLEGADO AL LÍMITE DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN DEL MISMO.

LAS CANTIDADES QUE RESULTEN DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES QUE SE IMPONGAN A "EL CONTRATISTA" SE HARÁN EFECTIVAS CON CARGO A LAS CANTIDADES QUE LE HAYAN SIDO RETENIDAS, APLICANDO, ADEMÁS, SI DA LUGAR A ELLO, LA FIANZA DE· CUMPLIMIENTO, CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.

DÉCIMA OCTAVA. SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ POR SÍ MISMA, O EN ATENCIÓN A LA SOLICITUD JUSTIFICADA DE “EL CONTRATISTA”, SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE Y EN CUALQUIER MOMENTO, LOS TRABAJOS CONTRATADAS, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACIÓN DEFINITIVA, DETERMINANDO LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN, LA QUE NO PODRÁ PRORROGARSE O SER INDEFINIDA.

CUANDO OCURRA LA SUSPENSIÓN, EL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” LA NOTIFICARÁ POR ESCRITO A "EL CONTRATISTA", SEÑALANDO LAS CAUSAS QUE LA MOTIVAN, LA FECHA DE SU INICIO Y DE LA PROBABLE REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE DEBE CONSIDERAR EN LO RELATIVO A SU PERSONAL, MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

LA FECHA DE TERMINACIÓN SE PRORROGARÁ EN IGUAL PROPORCIÓN AL PERIODO QUE COMPRENDA LA SUSPENSIÓN EN CONSECUENCIA, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIDO, FORMALIZÁNDOLA MEDIANTE ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN, LA QUE CONTENDRÁ COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS POR EL ARTÍCULO 147 DEL “RLOPSRM”.

CUANDO LA SUSPENSIÓN SE DERIVE DE UN CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR, NO EXISTIRÁ NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y "EL CONTRATISTA", DEBIENDO ÚNICAMENTE SUSCRIBIR UN CONVENIO DONDE SE RECONOZCA EL PLAZO DE SUSPENSIÓN Y LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, SIN MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO. SIN EMBARGO, CUANDO LOS TRABAJOS RESULTEN DAÑADOS O DESTRUIDOS Y ÉSTOS REQUIERAN SER REHABILITADOS O REPUESTOS, DEBERÁN RECONOCERSE Y PAGARSE MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DE UN CONVENIO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 59 DE LA “LOPSRM”, SIEMPRE QUE NO SE CELEBRE EL CONVENIO PARA CORREGIR DEFICIENCIAS O INCUMPLIMIENTOS ANTERIORES, IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA".

NO SERÁ MOTIVO DE SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, EL SUMINISTRO DEFICIENTE DE “EL CONTRATISTA” DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, CUANDO DICHO SUMINISTRO SEA RESPONSABILIDAD DE "EL CONTRATISTA" Y NO EXISTA CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

EN EL CASO DE QUE NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE ESTE CONTRATO.

CUANDO SE DETERMINE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS POR CAUSAS IMPUTABLES A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, ÉSTA PAGARÁ LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ASÍ COMO LOS GASTOS NO RECUPERABLES, SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL CONTRATO DE QUE SE TRATE;

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES, UNA VEZ QUE HAYA DESAPARECIDO LA CAUSA QUE MOTIVÓ DICHA SUSPENSIÓN Y LA MISMA HAYA SIDO LEVANTADA.

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL CONTRATO CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL ESTADO; SE DETERMINE LA NULIDAD DE ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL CONTRATO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD O INTERVENCIÓN DE OFICIO EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, O POR RESOLUCIÓN DE AUTORIDAD JUDICIAL COMPETENTE, O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN.

EN ESTOS SUPUESTOS, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PAGARÁ LOS TRABAJOS EJECUTADOS, REEMBOLSARÁ A “EL CONTRATISTA” LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA OPERACIÓN CORRESPONDIENTE.

CUANDO POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR SE IMPOSIBILITE LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" PODRÁ OPTAR POR NO EJECUTARLOS. EN ESTE SUPUESTO, SI OPTA POR LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, DEBERÁ SOLICITARLA A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, QUIEN DETERMINARÁ LO CONDUCENTE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DEL ESCRITO RESPECTIVO, EN CASO DE NEGATIVA, SERÁ NECESARIO QUE “EL CONTRATISTA” OBTENGA DE LA AUTORIDAD JUDICIAL LA DECLARATORIA CORRESPONDIENTE.

EN EL EVENTO DE QUE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” NO PRODUZCA CONTESTACIÓN A LA SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA" DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, SE TENDRÁ POR ACEPTADA LA PETICIÓN DE ESTE ÚLTIMO.

UNA VEZ. COMUNICADA LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PROCEDERÁ A TOMAR POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE Y DE LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS, Y EN SU CASO, PROCEDER A SUSPENDER LOS TRABAJOS, LEVANTANDO CON O SIN LA COMPARECENCIA DE "EL CONTRATISTA", ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN LOS MISMOS, QUEDANDO OBLIGADO "EL CONTRATISTA" A DEVOLVER A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO, TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ÉSTA LE HUBIERE ENTREGADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

EN TODOS LOS CASOS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DE LOS CONTRATOS SE DEBERÁN REALIZAR LAS ANOTACIONES CORRESPONDIENTES EN LA BITÁCORA, DEBIENDO “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” LEVANTAR UN ACTA CIRCUNSTANCIADA DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 151 DEL “RLOPSRM”.

PARA LA ELABORACIÓN DEL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE DERIVE DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO DEBERÁN OBSERVARSE LAS REGLAS QUE SE ESTABLECEN EN LA SECCIÓN IX “DEL FINIQUITO Y TERMINACIÓN DE OBRA DEL RLOPSRM”, DEBIÉNDOSE ESTABLECER EL PERIODO DE SU DETERMINACIÓN EN EL ACTA CIRCUNSTANCIADA CORRESPONDIENTE.

DÉCIMA NOVENA. CAUSAS DE INCUMPLIMIENTO Y RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PROCEDERÁ A INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA CUANDO “EL CONTRATISTA” INCURRA EN ALGUNA DE LAS SIGUIENTES CAUSAS, SIEMPRE Y CUANDO LAS MISMAS SEAN DIRECTAMENTE IMPUTABLES A “EL CONTRATISTA”:

SI “EL CONTRATISTA”, NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA, SIN CAUSA JUSTIFICADA, CONFORME A LA “LOPSRM” Y SU REGLAMENTO;

SI INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIERE SIDO DETECTADA COMO DEFECTUOSA POR "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" O POR SUS REPRESENTANTES;

SI NO EJECUTA LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE DE OBRA O POR EL SUPERVISOR, EN EL CASO DE QUE ESTAS ÚLTIMAS NO HAYAN SIDO OBJETADAS JUSTIFICADAMENTE;

SI NO DA CUMPLIMIENTO AL PROGRAMA VIGENTE DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN, Y QUE A JUICIO DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTIPULADO EN ESTE CONTRATO.

NO IMPLICARÁ RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO Y DE LOS TRABAJOS Y, POR TANTO NO SE CONSIDERARÁ COMO INCUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO Y CAUSA DE SU RESCISIÓN ADMINISTRATIVA, CUANDO EL ATRASO TENGA LUGAR POR FALTA DE INFORMACIÓN REFERENTE A PLANOS, ESPECIFICACIONES O NORMAS DE CALIDAD, DE ENTREGA FÍSICA DE LAS ÁREAS DE TRABAJO Y DE ENTREGA OPORTUNA DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, DE LICENCIAS Y PERMISOS QUE DEBA PROPORCIONAR O SUMINISTRAR "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", ASÍ COMO CUANDO ÉSTA HUBIERE ORDENADO LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS; NI POR EL ATRASO DE LOS TRABAJOS QUE TENGA LUGAR POR FALTA DE PAGO DE MINISTRACIONES;

SI ES DECLARADO O SUJETO A CONCURSO MERCANTIL O ALGUNA FIGURA ANÁLOGA;

SI SUBCONTRATA PARTES DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD";

SI "EL CONTRATISTA" CEDE EN FORMA TOTAL O PARCIAL A FAVOR DE TERCERO SUS DERECHOS DE COBRO POR LOS TRABAJOS EJECUTADAS, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD";

SI "EL CONTRATISTA" NO DA A "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" O A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y LOS TRABAJOS;

SI SIENDO EXTRANJERO, INVOCA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON ESTE CONTRATO;

QUE CAMBIE SU NACIONALIDAD POR OTRA EN EL CASO QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO TENER UNA NACIONALIDAD DETERMINADA;

SI "EL CONTRATISTA" INCUMPLE CON EL COMPROMISO ADQUIRIDO CON LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO RELATIVO A LA RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN O DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS; Y

EN GENERAL, POR EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL CONTRATISTA" A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA "LOPSRM", SU REGLAMENTO Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE SOBRE LA MATERIA QUE PONGAN EN RIESGO EL DESARROLLO EN TIEMPO Y FORMA DEL PROYECTO Y DICHO INCUMPLIMIENTO NO HAYA SIDO SUBSANADO POR "EL CONTRATISTA" EN EL PLAZO ESTABLECIDO POR "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" PARA TAL EFECTO, ATENDIENDO A LA COMPLEJIDAD, MAGNITUD Y CARACTERÍSTICAS DEL EVENTO.

"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" PODRÁ, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LAS FORMALIDADES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 61 DE LA "LOPSRM" Y EN LOS CASOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO.

EN CASO DE QUE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" RESCINDA EL PRESENTE CONTRATO, PROCEDERÁ A HACER EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA POR "EL CONTRATISTA" PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, ASÍ COMO LA GARANTÍA DE ANTICIPOS, TOTAL O PARCIALMENTE, SEGÚN PROCEDA, EN EL CASO DE QUE

LOS ANTICIPOS NO SE ENCUENTREN TOTALMENTE AMORTIZADOS, A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA NOTIFICADO A “EL CONTRATISTA” LA RESOLUCIÓN DE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

UNA VEZ NOTIFICADO EL OFICIO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTE CONTRATO POR “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, PROCEDERÁ A TOMAR INMEDIATAMENTE POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADAS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE Y DE LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS Y EN SU CASO, LEVANTANDO, CON LA COMPARECENCIA DE “EL CONTRATISTA”, ACTA CIRCUNSTANCIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTREN LOS TRABAJOS.

NO OBSTANTE, LO ANTERIOR, UNA VEZ INICIADO EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ, EN CASO DE CONSIDERARLO CONVENIENTE, SUSPENDER EL TRÁMITE, DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, CUANDO SE HUBIERE, INICIADO UN PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN. EN CASO DE QUE SE DETERMINE NO RESCINDIR EL CONTRATO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y “EL CONTRATISTA” REPROGRAMARÁN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS UNA VEZ QUE SE HAYA NOTIFICADO LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE A “EL CONTRATISTA”.

ASIMISMO, “EL CONTRATISTA” ESTARÁ OBLIGADO A DEVOLVER A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, EN, UN TÉRMINO DE 10 DÍAS NATURALES, SIGUIENTES A LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO, DEL OFICIO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTE CONTRATO, TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ESTA LE HUBIERE ENTREGADO PARA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

EMITIDA LA RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTE CONTRATO Y NOTIFICADA QUE SEA A “EL CONTRATISTA”, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PRECAUTORIAMENTE Y DESDE EL INICIO DE LA MISMA, SE ABSTENDRÁ DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE LOS TRABAJOS EJECUTADAS AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORGUE EL FINIQUITO QUE PROCEDA, LO QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE LA NOTIFICACIÓN POR ESCRITO DE LA RESOLUCIÓN DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA PARA PROCEDER A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS. EN EL FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRE COSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS CONFORME AL PROGRAMA DE TRABAJO, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE, EN SU CASO, LE HAYAN SIDO ENTREGADOS A “EL CONTRATISTA”.

EN EL FINIQUITO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ OPTAR ENTRE APLICAR LAS PENAS CONVENCIONALES O EL SOBRE COSTO DERIVADO DE COMPLETAR LOS TRABAJOS QUE RESULTE DE LA RESCISIÓN. LA OPCIÓN QUE SE ADOPTE ATENDERÁ A LA QUE DEPARE MENOR PERJUICIO A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DEBIENDO FUNDAMENTAR Y MOTIVAR LAS CAUSAS DE LA APLICACIÓN DE UNA U OTRA OPCIÓN.

EL SOBRE COSTO DE LOS TRABAJOS SERÁ DETERMINADO POR “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 62 FRACCIÓN II DE LA “LOPSRM” Y 162 Y 163 DE SU REGLAMENTO.

VIGÉSIMA. DE LA VIGILANCIA, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”, POR MEDIO DEL RESIDENTE DE OBRA SE VIGILARÁ, CONTROLARÁ Y SUPERVISARÁ LA DEBIDA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN ESPECÍFICO: CUANTO A LA CALIDAD REQUERIDA EN LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, PROYECTOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN, PROGRAMAS DE EJECUCIÓN CONVENIDOS, DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA Y DE MAQUINARIA Y DE SUMINISTRO DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE, RELACIÓN DEL EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO Y PRESUPUESTO DE OBRA, DEBIÉNDOSE FORMULAR LOS INFORMES CORRESPONDIENTES

VIGÉSIMA PRIMERA. DE LA BITÁCORA

LA BITÁCORA ES EL INSTRUMENTO TÉCNICO QUE CONSTITUYE EL MEDIO DE COMUNICACIÓN ENTRE “LAS PARTES” QUE FORMALIZAN EL PRESENTE CONTRATO, EN EL CUAL SE REGISTRARAN LOS ASUNTOS Y EVENTOS IMPORTANTES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

EL USO DE LA BITÁCORA SERÁ OBLIGATORIO. SU ELABORACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO SE HARÁ POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA, Y DEBERÁ CUMPLIRSE CON LAS CONDICIONES Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 122, 123, 124 Y 125 DEL "RLOPSRM".

EN CASO DE QUE NO SEA POSIBLE LA IMPLEMENTACIÓN DEL USO DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA SE ABRIRÁ Y UTILIZARÁ UNA BITÁCORA CONVENCIONAL, PREVIA SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, DE ACUERDO CON LOS CASOS PREVISTO EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 122 DEL "RLOPSRM".

EN EL CASO DE LA BITÁCORA CONVENCIONAL "EL CONTRATISTA" DEBERÁ PREPARAR Y MANTENER ACTUALIZADA UNA SERIE COMPLETA DE REGISTROS Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS" QUE REALICE EN TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO, LOS CUALES DEBERÁN CONSERVARSE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS. LOS REGISTROS DEBERÁN PRESENTARSE ANTE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" DE FORMA MENSUAL, HASTA EN TANTO "EL CONTRATISTA" HAYA CONCLUIDO CON LOS TRABAJOS.

PREVIO A LA EMISIÓN DE CUALQUIER ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", "EL CONTRATISTA" DEBERÁ ENTREGAR A "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" COPIA DE LOS PLANOS EJECUTIVOS ACTUALIZADOS DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO EN EL CASO DE LA BITÁCORA CONVENCIONAL LOS REGISTROS Y BITÁCORAS, LAS CUALES NO DEBERÁN CONSIDERARSE TERMINADAS HASTA EN TANTO "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" HAYA RECIBIDO DICHOS DOCUMENTOS.

VIGÉSIMA SEGUNDA. FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

PARA DAR POR TERMINADOS, PARCIAL O TOTALMENTE, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDAS POR "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" Y "EL CONTRATISTA" EN ESTE CONTRATO, SE DEBERÁ ELABORAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, ANEXANDO EL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS.

"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" DEBERÁ NOTIFICAR POR OFICIO A "EL CONTRATISTA", A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL O SU SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, LA FECHA, LUGAR Y HORA EN QUE, SE LLEVARÁ A CABO EL FINIQUITO; "EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE ACUDIR AL LLAMADO QUE SE LE HAGA MEDIANTE EL OFICIO RESPECTIVO; DE NO HACERLO, SE LE COMUNICARÁ EL RESULTADO DENTRO DE UN PLAZO DE 10 (DIEZ) DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE SU EMISIÓN.

EL DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL FINIQUITO DEBERÁ REUNIR COMO MÍNIMO LOS REQUISITOS QUE SE INDICAN EN EL ARTÍCULO 170 DEL "RLOPSRM".

EL FINIQUITO DEBERÁ SER ELABORADO POR "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" Y "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS 60 (SESENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DEL ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, HACIÉNDOSE CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE, DEBIENDO EXPONER, EN SU CASO, LAS RAZONES DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES O DEL SOBRE COSTO DE LOS TRABAJOS.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE "LAS PARTES" RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, "EL CONTRATISTA" NO ACUDA CON "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL TÉRMINO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR POR OFICIO SU RESULTADO A "EL CONTRATISTA" DENTRO DEL TÉRMINO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, SIGUIENTES, A LA FECHA DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO A "EL CONTRATISTA", ÉSTE TENDRÁ EL TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA; SI TRANSCURRIDO ESTE TÉRMINO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

SI DEL FINIQUITO RESULTA QUE EXISTEN SALDOS A FAVOR DE "EL CONTRATISTA", "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" DEBERÁ LIQUIDARLOS DENTRO DEL PLAZO A QUE ALUDE EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 54 DE LA "LOPSRM". SI RESULTA QUE EXISTEN SALDOS A FAVOR DE "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", EL IMPORTE DE LOS MISMOS SE, DEDUCIRÁ DE LAS CANTIDADES PENDIENTES DE CUBRIR POR CONCEPTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADAS Y SI NO FUERAN SUFICIENTES ÉSTOS, DEBERÁ EXIGIRSE POR OFICIO SU REINTEGRO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO CON EL ARTÍCULO 55 DE LA "LOPSRM", MÁS LOS GASTOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES, CONFORME A UNA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA

POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. DICHOS GASTOS EMPEZARÁN A GENERARSE CUANDO “LAS PARTES” TENGAN DEFINIDO EL FINIQUITO CON EL IMPORTE, A PAGAR Y SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO, DEBIÉNDOSE COMPUTAR POR DÍAS, DESDE QUE SEAN DETERMINADAS Y HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”. EN CASO DE NO OBTENERSE EL REINTEGRO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” PODRÁ HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS QUE SE ENCUENTREN VIGENTES. EN SU OPORTUNIDAD, SE LEVANTARÁ EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y “EL CONTRATISTA” EN ESTE CONTRATO, “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” DEBERÁ DE LEVANTAR EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE CUMPLA MÍNIMO CON LOS REQUISITOS SEÑALADOS POR EL ARTÍCULO 172 DEL “RLOPSRM”.

CUANDO LA LIQUIDACIÓN DE LOS SALDOS SE REALICE DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FIRMA DEL FINIQUITO, EL DOCUMENTO DONDE CONSTE EL FINIQUITO PODRÁ UTILIZARSE COMO EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y “EL CONTRATISTA” EN ESTE CONTRATO, DEBIENDO AGREGAR ÚNICAMENTE UNA MANIFESTACIÓN DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y “EL CONTRATISTA” DE QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO SE TENDRÁN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA ESTE CONTRATO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN. AL NO SER FACTIBLE EL PAGO EN EL TÉRMINO INDICADO, SE PROCEDERÁ A ELABORAR EL ACTA ADMINISTRATIVA QUE DE POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y “EL CONTRATISTA” EN ESTE CONTRATO.

VIGÉSIMA TERCERA. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR

“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y “EL CONTRATISTA” SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A SUS ANEXOS, LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECEN LA “LOPSRM”, EL REGLAMENTO Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

NO OBSTANTE, LO ANTERIOR, CUALQUIERA DE “LAS PARTES” ESTARÁ EXCLUIDA DE SUS OBLIGACIONES, POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

EL ACONTECIMIENTO CONSIDERADO COMO CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR PUEDE SER TEMPORAL, PROVOCANDO SOLO EL RETRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, O PERMANENTE O DEFINITIVO, LO CUAL TRAERÁ COMO CONSECUENCIA QUE NO SE PUEDAN SEGUIR CUMPLIENDO LAS OBLIGACIONES PREVISTAS EN EL PRESENTE CONTRATO, CON LOS EFECTOS QUE EL MISMO INCLUYE.

ASIMISMO, EN EL CASO DE QUE CUALQUIERA DE LOS SUPUESTOS ANTERIORMENTE DESCRITOS OCASIONE UNA PÉRDIDA O DAÑO EN LOS TRABAJOS, “EL CONTRATISTA” DEBERÁ: (I) NOTIFICARLO DE INMEDIATO A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y (II) REMEDIAR ESTAS PÉRDIDAS O DAÑOS EN LA MEDIDA QUE “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” LO REQUIERA Y SUJETO A LO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO SIGUIENTE.

SI “EL CONTRATISTA” SUFRE ALGÚN RETRASO O INCURRE EN COSTOS AL REMEDIAR DICHAS PÉRDIDAS O DAÑOS, “EL CONTRATISTA” DEBERÁ ENVIAR UNA NOTIFICACIÓN ADICIONAL A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” Y TENDRÁ DERECHO, CON SUJECIÓN A LO DISPUESTO POR LA “LOPSRM” Y SU REGLAMENTO, A: (I) UNA EXTENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN PARA COMPLETAR LOS TRABAJOS Y (II) UNA REVISIÓN DEL MONTO DEL CONTRATO CON EL OBJETO DE QUE ESTE REFLEJE LOS COSTOS INCURRIDOS POR “EL CONTRATISTA” DERIVADO DE LO ANTERIOR.

VIGÉSIMA CUARTA. CONTROVERSIAS.

“LAS PARTES” ACUERDAN QUE, EN EL SUPUESTO DE EXISTIR, DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTROVERSIAS DE CARÁCTER TÉCNICO O ADMINISTRATIVO, SE SUJETARAN AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

DENTRO DE LOS (PONER DÍAS) HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYAN PRESENTADO DETECTADO CONTROVERSIAS TÉCNICAS O ADMINISTRATIVAS “EL CONTRATISTA” PRESENTARÁ A “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” UN ESCRITO CON EL CUAL EXPLIQUE LOS MOTIVOS DE ESTAS, ADJUNTANDO LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTEN LOS HECHOS, PARA QUE ÉSTA EN UN PLAZO NO MAYOR DE (PONER

DÍAS) HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL ESCRITO CONVOQUE A REUNIÓN DE TRABAJO PARA DIRIMIR LAS DISCREPANCIAS.

EN CASO DE LLEGAR A UNA SOLUCIÓN, SE LEVANTARÁ UN ACTA ADMINISTRATIVA, EN LA CUAL SE INDICARÁN LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR “LAS PARTES”, MISMO QUE DEBERÁ QUEDAR REGISTRADO EN LA BITÁCORA DE OBRA.

EN CASO DE NO LLEGAR A NINGÚN ACUERDO SE LEVANTARÁ EL ACTA ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE DE LOS HECHOS ASENTANDO LA INDICACIÓN DE QUE “LAS PARTES” DEJARAN A SALVO SUS DERECHOS PARA HACERLOS VALER ANTE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES.

LO ANTERIOR SIN PERJUICIO DE QUE “LAS PARTES” PUEDAN SOLICITAR A LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA LLEVAR A CABO EL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 95 DE LA “LOPSRM”.

VIGÉSIMA QUINTA. JURISDICCIÓN

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, “LAS PARTES” SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE MÉXICO, POR LO QUE “LAS PARTES” RENUNCIAN A CUALQUIER FUERO QUE PUDIESE CORRESPONDERLES POR RAZÓN DE SU DOMICILIO, PRESENTE, FUTURO O POR CUALQUIER CAUSA INCLUYENDO EL LUGAR DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

LO ANTERIOR, SIN PERJUICIO DE QUE “LAS PARTES” A LO LARGO DEL CONTRATO PUEDAN RESOLVER CUALQUIER CUESTIÓN DE NATURALEZA TÉCNICA Y/O ECONÓMICA CON APEGO AL PRINCIPIO DE BUENA FE EN EL CONTEXTO DE LAS CLÁUSULAS DE ESTE CONTRATO.

VIGÉSIMA SEXTA. OBLIGACIONES

“LAS PARTES” SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA “LOPSRM” SU REGLAMENTO, LOS ANEXOS DEL CONTRATO Y, DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES, Y SUPLETORIAMENTE AL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y EL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, TANTO “LA DEPENDENCIA O ENTIDAD” COMO “EL CONTRATISTA”, DECLARAN ESTAR CONFORMES Y BIEN ENTERADOS DE LAS CONSECUENCIAS, VALOR Y ALCANCE LEGAL DE TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO CONTIENE, POR LO QUE LO RATIFICAN Y FIRMAN ELECTRÓNICAMENTE EN LAS FECHAS ESPECIFICADAS EN CADA FIRMA ELECTRÓNICA.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. VIGENCIA DEL CONTRATO

LA VIGENCIA DEL CONTRATO INICIARÁ CON LA SUBSCRIPCIÓN DEL MISMO POR “EL CONTRATISTA” Y FINALIZARÁ CUANDO SE FIRME EL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE “LAS PARTES”, O BIEN, SE ACTUALICE EL SUPUESTO AL QUE SE REFIERE EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 170 DEL “RLOPSRM”.

POR:
“LA DEPENDENCIA O ENTIDAD”

NOMBRE	CARGO	R.F.C.
(NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD	(CARGO DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD	(R.F.C. DEL REPRESENTANTE DE LA

		DEPENDENCIA O ENTIDAD
EN CASO DE QUE SE HAYA CONFIGURADO OTRO SERVIDOR PUBLICO FIRMANTE ADICIONAL	CARGO SERVIDOR PUBLICO	R.F.C DEL SERVIDOR PUBLICO

POR:
“EL CONTRATISTA”

NOMBRE	R.F.C.
(RAZÓN SOCIAL DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL)	(R.F.C. DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL)

MODELO DE LA PÓLIZA DE FIANZA PARA GARANTIZAR, ANTE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA O SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

(Afianzadora o Aseguradora)

Denominación social: _____ en lo sucesivo (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") Domicilio: _____

Autorización del Gobierno Federal para operar: (Número de oficio y fecha)

Beneficiaria: TESORERIA DE LA FEDERACION Y A DISPOSICION DEL INSTITUTO NACIONAL DE BELLAS ARTES Y LITERATURA, en lo sucesivo "la Beneficiaria". Domicilio: AVENIDA JUAREZ NUMERO 101, TORRE PRISMA, COLONIA CENTRO, ALCALDIA CUAUHTÉMOC, CODIGO POSTAL 06040, CIUDAD DE MEXICO El medio electrónico, por el cual se pueda enviar la fianza a “la Contratante” y a “la Beneficiaria”: francisco.ruiz@inba.gob.mx y xxxxx @xxxxx

Fiado:

Denominación Social: EMPRESA LICITANTE RFC: EMPRESA LICITANTE Domicilio: EMPRESA LICITANTE. (El mismo que aparezca en el contrato principal)

Datos de la póliza:

Número:(Número asignado por la "Afianzadora" o la "Aseguradora") Monto Afianzado:(Con letra y número, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado). Moneda: ___ Fecha de expedición: _____ _

Obligación garantizada: El cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato en los términos de la Cláusula PRIMERA de la presente póliza de fianza.
Naturaleza de las Obligaciones: (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato).

Si es Divisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será divisible, por lo que, en caso de presentarse algún incumplimiento, se hará efectiva solo en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal.

Si es Indivisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será indivisible y en caso de presentarse algún incumplimiento se hará efectiva por el monto total de las obligaciones garantizadas.

Datos del contrato o pedido, en lo sucesivo el "Contrato":

Número asignado por "la Contratante": DRM-COPYM-XXXX-2022 FOLIO PROCURA 2022-X-X-XXX-X-X-48-E00-0000XXXX Objeto: (título de contrato). Monto del Contrato: (Con número y letra, sin el Impuesto al Valor Agregado) Moneda: _____ Fecha de suscripción: _____Tipo: Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

Obligación contractual para la garantía de cumplimiento: (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato)

Procedimiento al que se sujetará la presente póliza de fianza para hacerla efectiva: El previsto en el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

Competencia y Jurisdicción: Para todo lo relacionado con la presente póliza, el fiado, el fiador y cualesquier otro obligado, así como "la Beneficiaria", se someterán a la jurisdicción y competencia de los tribunales federales de la Ciudad de México, renunciando al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

La presente fianza se expide de conformidad con lo dispuesto por los artículos 48, fracción II y último párrafo, y artículo 49, fracción II, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 103 de su Reglamento.

La presente fianza se expide de conformidad con lo dispuesto por los artículos 48, fracción II y 49, fracción II, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y artículo 98 de su Reglamento.

Validación de la fianza en el portal de internet, dirección electrónica www.amig.org.mx

(Nombre del representante de la Afianzadora o Aseguradora)

CLÁUSULAS GENERALES A QUE SE SUJETARÁ LA PRESENTE PÓLIZA DE FIANZA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO OBRA PÚBLICA O SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

PRIMERA. OBLIGACIÓN GARANTIZADA.
Esta póliza de fianza garantiza el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el "Contrato" a que se refiere esta póliza y en sus convenios modificatorios que se hayan realizado o a los anexos del mismo, cuando no rebasen el porcentaje de ampliación indicado en la cláusula siguiente, aún y cuando parte de las obligaciones se subcontraten.

SEGUNDA. MONTO AFIANZADO.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora", se compromete a pagar a la Beneficiaria, hasta el monto de esta póliza, que es (con número y letra sin incluir el Impuesto al Valor Agregado) que representa el 10 % (señalar el porcentaje con letra) del valor del "Contrato".

La "Afianzadora" o la "Aseguradora" reconoce que el monto garantizado por la fianza de cumplimiento se puede modificar en el caso de que se formalice uno o varios convenios modificatorios de ampliación del monto del "Contrato" indicado en la carátula de esta póliza, siempre y cuando no se rebase el 25% de dicho monto. Previa notificación del fiado y cumplimiento de los requisitos legales, la "Afianzadora" o la "Aseguradora" emitirá el documento modificatorio correspondiente o endoso para el solo efecto de hacer constar la referida ampliación, sin que se entienda que la obligación sea novada.

En el supuesto de que el porcentaje de aumento al "Contrato" en monto fuera superior a los indicados, la "Afianzadora" o la "Aseguradora" se reserva el derecho de emitir los endosos subsecuentes, por la diferencia entre ambos montos sin embargo, previa solicitud del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") podrá garantizar dicha diferencia y emitirá el documento modificatorio correspondiente.

La "Afianzadora" o la "Aseguradora" acepta expresamente que en caso de requerimiento, se compromete a pagar el monto total afianzado, siempre y cuando en el Contrato se haya estipulado que la obligación garantizada es indivisible; de estipularse que es divisible, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") pagará de forma proporcional el monto de la o las obligaciones incumplidas.

TERCERA. INDEMNIZACIÓN POR MORA.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora", se obliga a pagar la indemnización por mora que en su caso proceda de conformidad con el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

CUARTA. VIGENCIA.
La fianza permanecerá vigente hasta que se dé cumplimiento a la o las obligaciones que garantice en los términos del "Contrato" y continuará vigente en caso de que "la Contratante" otorgue prórroga o espera al cumplimiento del "Contrato", en los términos de la siguiente cláusula.

Asimismo, esta fianza permanecerá vigente durante la substanciación de todos los recursos legales, arbitrajes o juicios que se interpongan con origen en la obligación garantizada hasta que se pronuncie resolución definitiva de autoridad o tribunal competente que haya causado ejecutoria.

De esta forma la vigencia de la fianza no podrá acotarse en razón del plazo establecido para cumplir la o las obligaciones contractuales.

QUINTA. PRÓRROGAS, ESPERAS O AMPLIACIÓN AL PLAZO DEL CONTRATO.
En caso de que se prorrogue el plazo originalmente señalado o conceder esperas o convenios de ampliación de plazo para el cumplimiento del contrato garantizado y sus anexos, el fiado dará aviso a la "Afianzadora" o la "Aseguradora", la cual deberá emitir los documentos modificatorios o endosos correspondientes.

La "Afianzadora o la "Aseguradora" acepta expresamente garantizar la obligación a que esta póliza se refiere, aún en el caso de que se otorgue prórroga, espera o ampliación al fiado por parte de la "Contratante" para el cumplimiento total de las obligaciones que se garantizan, por lo que no se actualiza el supuesto de extinción de fianza previsto en el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, sin que se entienda novada la obligación.

SEXTA. SUPUESTOS DE SUSPENSIÓN.
Para garantizar el cumplimiento del contrato, en caso de suspensión de los trabajos por cualquier causa justificada en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento y demás disposiciones aplicables, "la Contratante" deberá emitir el o las actas circunstanciadas y, en su caso, las constancias a que haya lugar. En estos supuestos, a petición del fiado, la "Afianzadora" o la "Aseguradora" otorgará el o los endosos conducentes, conforme a lo estatuido en el artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para lo cual bastará que el fiado exhiba a la "Afianzadora" o la "Aseguradora" dichos documentos expedidos por "la Contratante".

El aplazamiento derivado de la interposición de los recursos administrativos y medios de defensa legales, no modifica o altera el plazo de ejecución inicialmente pactado, por lo que subsistirán inalterados los términos y condiciones originalmente previstos, entendiendo que los endosos que emita la "Afianzadora" o la "Aseguradora" por cualquiera de los supuestos referidos, formarán parte en su conjunto, solidaria e inseparable a la póliza inicial.

SÉPTIMA. SUBJUDICIDAD.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora" realizará el pago de la cantidad reclamada, bajo los términos estipulados en esta póliza de fianza, y, en su caso, la indemnización por mora de acuerdo a lo establecido en el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, aun cuando la obligación se encuentre subjúdice, en virtud de procedimiento ante autoridad judicial, administrativa o tribunal arbitral, salvo que el fiado obtenga la suspensión de su ejecución, ante dichas instancias.

La "Afianzadora" o la "Aseguradora" deberá comunicar a "la Beneficiaria" de la garantía, el otorgamiento de la suspensión al fiado, acompañándole las constancias respectivas que así lo acrediten, a fin de que se encuentre en la posibilidad de abstenerse del cobro de la fianza hasta en tanto se dicte sentencia firme.

OCTAVA. COAFIANZAMIENTO O YUXTAPOSICIÓN DE GARANTÍAS.
El coafianzamiento o yuxtaposición de garantías, no implicará novación de las obligaciones asumidas por la "Afianzadora" o la "Aseguradora" por lo que subsistirá su responsabilidad exclusivamente en la medida y condiciones en que la asumió en la presente póliza de fianza y en sus documentos modificatorios.

NOVENA. CANCELACIÓN DE LA FIANZA.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora" quedará liberada de su obligación fiadora siempre y cuando "la Contratante" le comunique por escrito, por conducto del servidor público facultado para ello, su conformidad para cancelar la presente garantía por haberse cumplido con las obligaciones a cargo del fiado y aceptado la garantía por defectos o vicios ocultos, acompañando al mismo el acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones o, en su caso, el finiquito, y en el supuesto de existir saldos a cargo del fiado, la liquidación correspondiente.

El fiado podrá solicitar la cancelación de la fianza para lo cual deberá presentar a la "Afianzadora" o la "Aseguradora el acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones o, en su caso, el finiquito, y en el supuesto de existir saldos a cargo del fiado, la liquidación correspondiente. Cuando el fiado solicite la cancelación derivado del pago realizado por saldos a su cargo o por el incumplimiento de obligaciones, deberá presentar el recibo de pago correspondiente.

DÉCIMA. PROCEDIMIENTOS.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora" acepta expresamente someterse al procedimiento previsto en el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas para hacer efectiva la fianza.

DÉCIMA PRIMERA. RECLAMACIÓN
"La Beneficiaria" podrá presentar la reclamación a que se refiere el artículo 279, de Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas en cualquier oficina, o sucursal de la Institución y ante cualquier apoderado o representante de la misma.

DÉCIMA SEGUNDA. DISPOSICIONES APLICABLES.
Será aplicable a esta póliza, en lo no previsto por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas la legislación mercantil y a falta de disposición expresa el Código Civil Federal.

MODELO DE PÓLIZA DE FIANZA PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE RESULTE DE LOS TRABAJOS O LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA O DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

(Afianzadora o Aseguradora)

Denominación social: _____, en lo sucesivo, (la “Afianzadora” o la “Aseguradora”) Domicilio: _____

Autorización del Gobierno Federal para operar: (Número de oficio y fecha)

Beneficiaria: TESORERIA DE LA FEDERACION Y A DISPOSICION DEL INSTITUTO NACIONAL DE BELLAS ARTES Y LITERATURA, en lo sucesivo “la Beneficiaria” Domicilio: AVENIDA JUAREZ NUMERO101, TORRE PRISMA, COLONIA CENTRO, ALCALDIA CUAUHTÉMOC, CODIGO POSTAL 06040, CIUDAD DE MEXICO. El medio electrónico, por el cual se pueda enviar la fianza a “la Contratante” y a “la Beneficiaria”: francisco.ruiz@inba.gob.mx y xxxxx @xxxxx

Fiado:

Razón Social: EMPRESA LICITANTE RFC: EMPRESA LICITANTE Domicilio: EMPRESA LICITANTE (El mismo que aparezca en el contrato principal)

Datos de la póliza:

Número: (Número asignado por la Afianzadora o la Aseguradora) Monto Afianzado: _____ (Con letra y número, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado) Moneda: _____ Fecha de expedición: _____.

Obligación garantizada: Responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad que resulte de los trabajos ejecutados, inclusive la calidad de los materiales empleados o de los servicios prestados por el fiado o ambos en los términos señalados en el contrato objeto de esta garantía conforme a la Cláusula PRIMERA de la presente póliza de fianza.

Datos del Contrato principal:

Número asignado por “la Contratante”: DRM-COPYM-01-2022 FOLIO PROCURA 2022-O-A-NAC-A-U-48-E00-00005056. Objeto: (TITULO DE CONTRATO) Monto del contrato: _____ (con número y letra, sin el Impuesto al Valor Agregado) Moneda: _____ Fecha de suscripción: _____Tipo: Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado.

Procedimiento al que se sujetará la presente póliza de fianza para hacerla efectiva: El previsto en el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

Competencia y Jurisdicción: Para todo lo relacionado con la presente póliza, el fiado, el fiador y cualesquier otro obligado, así como la Beneficiaria, se someterán a la jurisdicción y competencia de los tribunales federales de la Ciudad de México, renunciando al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

La fianza se otorga de conformidad por lo dispuesto por los artículos 49, fracción II y 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Validación de la fianza en el portal de internet, dirección electrónica www.amig.org.mx

(Nombre del representante de la Afianzadora o Aseguradora)

CLÁUSULAS GENERALES A LAS QUE SE SUJETARÁ LA PRESENTE PÓLIZA DE FIANZA PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE RESULTE DE LOS TRABAJOS O LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA O DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

PRIMERA. OBLIGACIÓN GARANTIZADA.

Esta póliza de fianza garantiza la obligación del fiado de responder por los defectos, vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad que resulte de los trabajos ejecutados, inclusive la calidad de los materiales empleados o de los servicios prestados por el fiado o ambos, atendiendo a todas las estipulaciones establecidas, en el "Contrato" especificado en la carátula de esta póliza y de sus respectivos convenios modificatorios , de conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y demás aplicables de su Reglamento.

SEGUNDA. MONTO AFIANZADO
La "Afianzadora" o la "Aseguradora", se compromete a pagar a "la Beneficiaria", hasta el monto afianzado indicado en la carátula de esta póliza, que es de (con número y letra, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado).

TERCERA. INDEMNIZACIÓN POR MORA.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora", se obliga a pagar la indemnización por mora que en su caso proceda, de conformidad con el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

CUARTA. VIGENCIA.
La fianza permanecerá vigente por un periodo de 12 (doce) meses contados a partir de la fecha de recepción física de los trabajos que se indique en el acta correspondiente, o en su caso, a partir de que haya concluido el periodo que resulte para que el fiado cumpla totalmente con la corrección, reparación o reposición que requiera la atención de los vicios y defectos o con las acciones necesarias para cumplir cualquier otra responsabilidad derivada del "Contrato", para lo cual "la Contratante", cuando se detecten tales vicios, defectos o cualquier otra responsabilidad, deberá hacerlo del conocimiento de la "Afianzadora" o la "Aseguradora", de conformidad con lo dispuesto en el artículo 96 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Asimismo, esta fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales, arbitrajes o juicios que se interpongan, hasta que se pronuncie resolución definitiva de autoridad o tribunal competente, que haya causado ejecutoria.

La póliza continuará vigente en caso de que se otorgue prórroga o espera al fiado para realizar las correcciones, reparaciones o reposiciones, así como para llevar a cabo las acciones necesarias para cumplir las demás responsabilidades que garantiza esta póliza de fianza.

En el caso de que se hayan ejecutado correcciones, reparaciones, reposiciones o acciones para dar cumplimiento a las demás responsabilidades que garantiza esta póliza, la fianza permanecerá vigente por el mismo plazo mencionado en el primer párrafo de la presente Cláusula, respecto de los trabajos o servicios sujetos a dichas actividades.

QUINTA. CORRECCIÓN, REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE LOS TRABAJOS.
En caso de que se presenten defectos, vicios ocultos o cualquier otra responsabilidad que resulte de los trabajos ejecutados o de la calidad de los servicios prestados, en que hubiera incurrido el fiado en los términos señalados en el contrato y convenios modificatorios respectivos, "la Contratante" le otorgará, un plazo máximo de 30 (treinta) días naturales para efectuar la corrección, reparación o reposición correspondiente o para atender cualquier otra responsabilidad, por lo que la fianza permanecerá vigente durante ese tiempo.

En aquellos casos en que "la Contratante" y el fiado convengan un plazo mayor para las correcciones, reparaciones o reposiciones correspondientes o para responder por cualquier otra responsabilidad, el fiado deberá notificar a la institución dicha circunstancia y ésta deberá otorgar la modificación a la póliza de fianza por escrito, para el solo efecto de hacer constar el referido supuesto, sin que ello afecte la continuidad de la vigencia de la póliza.

SEXTA. SUBJUDICIDAD.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora" realizará el pago de la cantidad reclamada, bajo los términos estipulados en esta póliza de fianza, y, en su caso, la indemnización por mora de acuerdo a lo establecido en el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, aun cuando la obligación se encuentre subjúdice, en virtud de procedimiento ante autoridad judicial, administrativa o tribunal arbitral, salvo que el fiado obtenga la suspensión de su ejecución, ante dichas instancias.

La "Afianzadora o la "Aseguradora" deberá comunicará a "la Beneficiaria", el otorgamiento de la suspensión al fiado, acompañándole las constancias respectivas que así lo acrediten, a fin de que se encuentre en la posibilidad de abstenerse del cobro de la fianza hasta en tanto se dicte sentencia firme.

SÉPTIMA. COAFIANZAMIENTO O YUXTAPOSICIÓN DE GARANTÍAS.

El coafianzamiento o yuxtaposición de garantías, no implicará novación de las obligaciones asumidas por la "Afianzadora o la "Aseguradora", por lo que subsistirá su responsabilidad exclusivamente en la medida y condiciones en que la asumió en la presente póliza de fianza y en sus documentos modificatorios.

OCTAVA. CANCELACIÓN DE LA FIANZA.
La "Afianzadora o la "Aseguradora" quedará liberada de su obligación fiadora una vez transcurridos doce meses a partir de la fecha del acta de recepción física de los trabajos, siempre y cuando "la Contratante" no hubiera notificado a la "Afianzadora o la "Aseguradora" que se detectaron defectos o vicios ocultos en los trabajos o en la calidad de los servicios o cualquier otra responsabilidad en los términos señalados en el "Contrato" dentro del plazo establecido en esta garantía o el extendido de conformidad con el artículo 96 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, para lo cual el fiado deberá presentar a (la "Afianzadora o la "Aseguradora") el acta de recepción física de los trabajos una vez transcurrida la vigencia de la presente póliza.

En caso de existir corrección, reparación o reposición por defectos o vicios ocultos en los trabajos o en la calidad de los servicios prestados o de acciones para cumplir cualquier otra responsabilidad en los términos señalados en el "Contrato", el fiado deberá presentar a la "Afianzadora o la "Aseguradora" el acta de recepción física de los trabajos, junto con la manifestación expresa y por escrito de "la Contratante" en la que señale su conformidad para cancelar esta fianza, toda vez que se han realizado dichas actividades.

NOVENA. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.
La "Afianzadora" o la "Aseguradora" acepta expresamente someterse al procedimiento de ejecución establecido en el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para la efectividad de la presente garantía.

DECIMA. RECLAMACIÓN
"La Beneficiaria" podrá presentar la reclamación a que se refiere el artículo 279 de la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas en cualquier de la Institución y ante cualquier apoderado o representante de la misma.

DÉCIMA PRIMERA. DISPOSICIONES APLICABLES.
Será aplicable a esta póliza, en lo no previsto por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas la legislación mercantil y a falta de disposición expresa el Código Civil Federal.

FORMATO T-3

(Este documento deberá presentarse en papel con membrete del participante.)

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Por medio del presente manifestamos tener pleno conocimiento del contenido del modelo de contrato proporcionado y elaborado por el INBA, así mismo, estar de acuerdo con los derechos y obligaciones que del mismo se originarían para mi representada, por lo que estamos de acuerdo en apegarnos a sus términos en caso de resultar adjudicado del mismo, conforme al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

A T E N T A M E N T E.

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL.

T-4 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCIMIENTO DE LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA, ASÍ COMO NORMAS Y ESPECIFICACIONES.

FORMATO T-4

MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCIMIENTO DE LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA, NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE CONSTRUCCIÓN.

(Este documento deberá presentarse en papel con membrete del participante.)

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Por medio de la presente le manifiesto que tenemos pleno conocimiento de los proyectos arquitectónicos y de ingeniería, así como las normas de calidad de los materiales y de las Especificaciones generales de construcción del INBA, conforme a lo solicitado en el catálogo de conceptos.

Por lo que con pleno conocimiento de lo anterior podemos participar en el **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, convocado por el **INBAL.**

A T E N T A M E N T E.

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL.

T-5 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA(S) PARTE(S) QUE SUBCONTRATARÁ.

(SE ANEXA EJEMPLO)

FORMATO T-5

MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LOS TRABAJOS (SERVICIOS) QUE SUBCONTRATARÁ.

(Este documento deberá presentarse en papel con membrete del participante.)

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Por medio de la presente le manifiesto, bajo protesta de decir verdad, que subcontrataremos los servicios de: Un Director Responsable de Obra y/o corresponsable en _____ cuyo registro vigente se acompaña a la presente, así como la documentación que acredita su experiencia y capacidad técnica; una Unidad Verificadora de INSTALACIONES Eléctricas, cuyo registro vigente se acompaña a la presente, así como la documentación que acredita su experiencia y capacidad técnica; una Empresa o persona física especializada en normatividad ambiental, y de la cual se anexa la documentación que acredita su experiencia y capacidad técnica.

EN CASO CONTRARIO, DEBERÁ MANIFESTAR QUE NO SUBCONTRATARÁ PARTE ALGUNA, DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

A T E N T A M E N T E.

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE LEGAL.

T-6 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA | INBAL

RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD O ARRENDADAS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES

OBRA	LICITACIÓN
	FECHA DE INICIO
	FECHA DE TERMINACIÓN

N° EQUIPO	CLASIFICACIÓN O CODIFICACIÓN	NOMBRE DE LA MAQUINARIA Y/O EQUIPO	MARCA	CARACTERÍSTICAS PARTICULARES					USO ACTUAL	FECHA DE PUESTO EN SITIO	SITIO DE UBICACIÓN ACTUAL (ENT FED)	DISPONIBILIDAD		
				MODELO	No. SERIE	CAPACIDAD	TIPO DE MOTOR	POTENCIA DE MOTOR				PROPIEDAD	POR COMPRAR	EN ALQUILER
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

NOTAS: 1 CON ESTOS NÚMEROS SE IDENTIFICARÁ EL EQUIPO POSTERIORMENTE
2 SE ANEXAN CARTAS COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO CON SU DISPONIBILIDAD
3 SE ANEXAN COPIAS DE FACTURAS DEL EQUIPO PROPIO

PARTICIPANTE

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

T-7 RELACIÓN DE MATERIALES, MAQUINARIA Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

FORMATO LIBRE

T-8 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DEL PARTICIPANTE PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

ANEXAR ESQUEMA ESTRUCTURAL (ORGANIGRAMA)

FORMATO LIBRE

T-9 RELACIÓN DEL PERSONAL OBRERO (MANO DE OBRA), INDICANDO CANTIDAD Y CATEGORÍA, ASÍ COMO, DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO, INDICANDO CANTIDAD, CARGO, PUESTO Y/O ACTIVIDAD ESPECÍFICA.

FORMATO LIBRE

T-10 CARTA COMPROMISO EN PAPELERÍA MEMBRETADA DE LA EMPRESA, EN LA QUE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE:

1.- En caso de ser el adjudicado del contrato respectivo, integrará a su fuerza de trabajo, cuando menos el 50% del personal operativo (mano de obra) de la localidad donde se desarrollarán los trabajos, y;

2.- El origen de los materiales a utilizar en la ejecución de los trabajos es 100% de contenido nacional, toda vez que en el catálogo de conceptos no se requieren materiales de origen extranjero.

FORMATO LIBRE

T-11 PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CALENDARIZADO EN PERIODOS QUINCENALES, POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS.

(UTILIZAR PREFERENTEMENTE DIAGRAMAS DE BARRAS)

FORMATO LIBRE

T-12 PROGRAMA DE LA UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA, CALENDARIZADO EN PERIODOS QUINCENALES, POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS.

(UTILIZAR PREFERENTEMENTE DIAGRAMAS DE BARRAS)

FORMATO LIBRE

T-13 PROGRAMA DEL SUMINISTRO DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, CALENDARIZADO EN PERIODOS QUINCENALES, POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS.

(UTILIZAR PREFERENTEMENTE DIAGRAMAS DE BARRAS)

FORMATO LIBRE

T-14 PROGRAMA DE LA UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN CALENDARIZADO EN PERIODOS QUINCENALES, POR PARTIDAS Y SUBPARTIDAS.

(UTILIZAR PREFERENTEMENTE DIAGRAMAS DE BARRAS)

FORMATO LIBRE

T-15 CURRÍCULUM DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DEL PARTICIPANTE.

SE ANEXAN FORMATOS

ANEXO T-15

EN PAPEL MEMBRETADO DEL PARTICIPANTE

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, manifiesto bajo protesta decir verdad que el Superintendente de Construcción será el C. _____, quien cuenta con su Firma Electrónica Avanzada (FIEL) vigente al momento de la firma y durante la vigencia del contrato, objeto de la Presente Licitación, así como de la Apertura de la Bitácora Electrónica de Obra Pública (BEOP) del contrato. Asimismo, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que cuenta con los conocimientos suficientes para llevar a cabo la elaboración, control y seguimiento de la bitácora por medios remotos de comunicación electrónica a través de la página Web: http://beop.funcionpublica.gob.mx.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE:

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023 para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

HOJA _____ DE _____

ANEXO T-15

RELACIÓN DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DEL PARTICIPANTE.

NOMBRE: NÚMERO DE CÉDULA PROFESIONAL: CARGO PROPUESTO:	PROFESIÓN: ESPECIALIDAD:		FIRMA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD:
OBRAS SIMILARES AL OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN (DEL MÁS RECIENTE AL MÁS ANTIGÜO)	**BREVE DESCRIPCIÓN EN QUE CONSISTIERON LOS TRABAJOS DE CADA UNA DE LAS OBRAS**	**CARGO QUE A DESEMPEÑADO**	**PERIODO**
1.- 2.-			
NOMBRE: NÚMERO DE CÉDULA PROFESIONAL: CARGO PROPUESTO:	PROFESIÓN: ESPECIALIDAD:	FIRMA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD: _____	
OBRAS SIMILARES AL OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN (DEL MÁS RECIENTE AL MÁS ANTIGÜO)	**BREVE DESCRIPCIÓN EN QUE CONSISTIERON LOS TRABAJOS DE CADA UNA DE LAS OBRAS**	**CARGO QUE A DESEMPEÑADO**	**PERIODO**
1.- 2.-			

NOMBRE DEL PARTICIPANTEFIRMA DEL PARTICIPANTE

T-16 IDENTIFICACIÓN DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL PARTICIPANTE Y SU PERSONAL

(ANEXAR COPIAS DE CONTRATOS Y ACTAS DE ENTREGA RECEPCION Y/O FINIQUITOS)

SE ANEXAN FORMATOS

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

ANEXO T-16

IDENTIFICACION DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL PARTICIPANTE Y SU PERSONAL

OBRA	LICITACIÓN
	FECHA DE INICIO
	FECHA DE TERMINACIÓN

OBJETO DE LOS TRABAJOS	BREVE DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	LUGAR	MONTO DEL CONTRATO	FECHAS			MONTO EJERCIDO	MONTO POR EJERCER	CON PENAS CONVENCIONALES O FUE RESCINDIDO	NOMBRE, DIRECCIÓN Y TELEFONO DEL CONTRATANTE
				INICIO	TERMINACIÓN PROGRAMADA	TERMINACIÓN REAL				

NOTA: SE DEBERÁ LLENAR CON TODA LA INFORMACIÓN TODAS LAS COLUMNAS, Y ANEXAR DOCUMENTACIÓN OFICIAL COMPROBATORIA DE CONTRATOS ELABORADOS Y ACTAS DE TERMINACIÓN, SE PODRÁ VERIFICAR CON LAS DEPENDENCIAS O INSTITUCIONES QUE LA INFORMACIÓN SEA CIERTA, EN CASO DE FALSEDAD LA PROPUESTA SERÁ DESECHADA.

PARTICIPANTE

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

EN PAPEL MEMBRETADO DEL PARTICIPANTE

Fecha:

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación con el **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

Por este conducto manifiesto bajo protesta de decir verdad que la información contenida en este apartado y en el formato anexo, es real. Para verificar dicha información, anexo copias de los contratos y actas de entrega recepción y/o finiquitos de los contratos referidos, así como de las fianzas de vicios ocultos correspondientes.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL REPRESENTANTE LEGAL

INSTITUTO NACIONAL DE BELLAS ARTES Y LITERATURA
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

PROPUESTA ECONÓMICA.

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48-E00-048E00994-N-20-2023 PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL TEATRO JULIO CASTILLO, ÁREAS EXTERIORES DEL CCB Y FUENTE DE LOS NIÑOS UBICADOS EN EL CENTRO CULTURAL DEL BOSQUE SITO EN AVENIDA PASEO DE LA REFORMA SIN NÚMERO, BOSQUE DE CHAPULTEPEC, C.P. 11100, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, EN LA CIUDAD DE MÉXICO

DOCUMENTO: E-1

CATÁLOGO DE CONCEPTOS, CONTENIENDO DESCRIPCION, UNIDADES DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICIÓN.

DEBERÁ DE PRESENTAR EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS MISMO QUE CONTENDRÁ LAS UNIDADES DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS EXPRESADOS CON NUMERO Y LETRA E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

ANEXAR EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS REQUISITADO

E-2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO

SE ANEXA EJEMPLO

CULTURA | INBAL
SECRETARÍA DE CULTURA

ANÁLISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO

OBRA			**No. DE LICITACIÓN:**		
			FECHA:		**HOJA: 1 DE 1**
DESCRIPCION DEL CONCEPTO				**CLAVE**	**UNIDAD**
ACERO DE REFUERZO 3/8" EN CIMENTACION				PRELI-01	KG
CLAVE	**MATERIALES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**COSTO DIR.**	**IMPORTE**
	ACERO DE REFUERZO DEL No. 3	KG	1.083	$ 3.70	4.01
	ALAMBRE RECOCIDO	KG	0.052	$ 4.80	0.25
	58.89%		SUBTOTAL		4.26
CLAVE	**MANO DE OBRA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**COSTO DIR.**	**IMPORTE**
	0.5 FIERRERO + 1 AYUDANTE	JOR	0.006667	$ 437.78	2.92
	40.38%		SUBTOTAL		$ 2.92
CLAVE	**EQUIPO Y HERRAMIENTA**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**COSTO DIR.**	**IMPORTE**
	DOBLADORA DE VARILLA DE 3/4"	PZA	0.000017	$ 1,288.00	0.02
	CORTADORA DE VARILLA DE 3/4"	PZA	0.000022	$ 1,416.00	0.03
	0.73%		SUBTOTAL		0.05

*LOS INDIRECTOS INCLUYEN LOS DE OFICINA CENTRAL Y LOS DE OBRA: 21.88%, SE APLICAN SOBRE EL COSTO DIRECTO
*FINANCIAMIENTO: 1.135%, SE APLICA SOBRE LA SUMA DEL COSTO DIRECTO MÁS INDIRECTOS.
* UTILIDAD: 7.15%, SE APLICA SOBRE LA SUMA DEL COSTO DIRECTO MÁS INDIRECTOS MÁS FINANCIAMIENTO
*CARGOS ADICIONALES: CA/1-CA = 0.5025 %, SE APLICA SOBRE EL ACUMULADO (SUMA 3)

COSTO DIRECTO		$ 7.23
INDIRECTOS	(S/CD)	$ 1.58
SUMA (1)		$ 8.81
FINANCIAMIENTO	(S/A)	$ 0.10
SUMA (2)		$ 8.91
UTILIDAD	(S/A)	$ 0.64
SUMA (3)		$ 9.55
CARGOS ADICIONALES (S/SUMA3)		$ 0.05
PRECIO UNITARIO.....		**$ 9.60**

EJEMPLO

E-3 LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA.

(EXPLOSIÓN DE INSUMOS)

FORMATO LIBRE

E-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL...

SE ANEXA EJEMPLO

CULTURA | INBAL
SECRETARÍA DE CULTURA

TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA POR JORNADA DIURNA (Y NOCTURNA SOLO EN ÁREAS OPERACIONALES)

OBRA:	No. DE LICITACIÓN:
	FECHA DE INICIO:
	FECHA DE TERMINACION:

CATEGORÍA	UNIDAD	SALARIO DIARIO NOMINAL	FACTOR DE SALARIO REAL	SALARIO DIARIO REAL
Peón	JORNAL	$ 142.86	1.686195	$ 240.89
Ayudante General	JORNAL	$ 157.14	1.679832	$ 263.97
Cadenero	JORNAL	$ 157.14	1.679832	$ 263.97
Operador Equipo Menor	JORNAL	$ 157.14	1.679832	$ 263.97
Estadalero	JORNAL	$ 157.14	1.679832	$ 263.97
Velador	JORNAL	$ 164.29	1.677207	$ 275.55
Bodeguero	JORNAL	$ 178.57	1.672593	$ 298.67
Ayudante de Montador o Soldador	JORNAL	$ 185.71	1.670552	$ 310.24
Pintor	JORNAL	$ 192.86	1.668660	$ 321.82
Jardinero	JORNAL	$ 192.86	1.668660	$ 321.82
Operador Equipo Intermedio	JORNAL	$ 200.00	1.666905	$ 333.38

EJEMPLO

N O M B R E D E L A E M P R E S A

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA | INBAL

DETERMINACIÓN DE CUOTAS PATRONALES A PAGAR AL SEGURO SOCIAL

OBRA	LICITACIÓN
	FECHA DE INICIO
	FECHA DE TERMINACIÓN

Clave	Categoría	Salario Diario Nominal	Prima Vacacional	Aguinaldo	Enfermedad y Maternidad										Invalidez y Vida		Cesantía Edad Avanzada y Vejez		Riesgo de Trabajo		Cuota Patronal $	Cuota Patronal %
					Salario Diario Integrado	Cuota fija SMG		Diferencia Tres SMG		Prestaciones en Dinero		Prestaciones en Especie										
						Patrón	%	Patrón	%	Patrón	%	Patrón	%	Patrón	%	Patrón	%	Patrón	%	Patrón		
1	Peón	$142.86	$ 0.59	$5.87	$ 149.32	$ 9.99	6.68873			$ 1.05	0.7000	$ 1.57	1.05%	$ 2.61	1.75%	$ 4.70	3.15%	$ 11.33	7.58875%	$ 31.25	20.92748%
2	Ayudante General	$157.14	$ 0.65	$6.46	$ 164.24	$ 9.99	6.08090	$ 0.20	0.12135	$ 1.15	0.7000	$ 1.72	1.05%	$ 2.87	1.75%	$ 5.17	3.15%	$ 12.46	7.58875%	$ 33.57	20.44100%
3	Cadenero	$157.14	$ 0.65	$6.46	$ 164.24	$ 9.99	6.08090	$ 0.20	0.12135	$ 1.15	0.7000	$ 1.72	1.05%	$ 2.87	1.75%	$ 5.17	3.15%	$ 12.46	7.58875%	$ 33.57	20.44100%
4	Operador Equipo Menor	$157.14	$ 0.65	$6.46	$ 164.24	$ 9.99	6.08090	$ 0.20	0.12135	$ 1.15	0.7000	$ 1.72	1.05%	$ 2.87	1.75%	$ 5.17	3.15%	$ 12.46	7.58875%	$ 33.57	20.44100%
5	Estadero	$157.14	$ 0.65	$6.46	$ 164.24	$ 9.99	6.08090	$ 0.20	0.12135	$ 1.15	0.7000	$ 1.72	1.05%	$ 2.87	1.75%	$ 5.17	3.15%	$ 12.46	7.58875%	$ 33.57	20.44100%
6	Velador	$164.29	$ 0.68	$6.75	$ 171.72	$ 9.99	5.81625	$ 0.32	0.18524	$ 1.20	0.7000	$ 1.80	1.05%	$ 3.01	1.75%	$ 5.41	3.15%	$ 13.03	7.58875%	$ 34.76	20.24027%
7	Bodeguero	$178.57	$ 0.73	$7.34	$ 186.64	$ 9.99	5.35114	$ 0.56	0.29760	$ 1.31	0.7000	$ 1.96	1.05%	$ 3.27	1.75%	$ 5.88	3.15%	$14.16	7.58875%	$ 37.12	19.88748%
8	Ayudante de Montador o Soldador	$185.71	$ 0.76	$7.63	$ 194.11	$ 9.99	5.14540	$ 0.67	0.34729	$ 1.36	0.7000	$ 2.04	1.05%	$ 3.40	1.75%	$ 6.11	3.15%	$14.73	7.58875%	$ 38.36	19.73144%
9	Pintor	$192.86	$ 0.79	$7.93	$ 201.58	$ 9.99	4.95464	$ 0.79	0.39336	$ 1.41	0.7000	$ 2.12	1.05%	$ 3.53	1.75%	$ 6.35	3.15%	$ 15.30	7.58875%	$ 39.48	19.58675%
10	Jardinero	$192.86	$ 0.79	$7.93	$ 201.58	$ 9.99	4.95464	$ 0.79	0.39336	$ 1.41	0.7000	$ 2.12	1.05%	$ 3.53	1.75%	$ 6.35	3.15%	$ 15.30	7.58875%	$ 39.48	19.58675%
11	Operador de Equipo Intermedio	$200.00	$ 0.82	$8.22	$ 209.04	$ 9.99	4.77776	$ 0.91	0.43608	$ 1.46	0.7000	$ 2.19	1.05%	$ 3.66	1.75%	$ 6.58	3.15%	$15.86	7.58875%	$ 40.66	19.45259%

NOTA: Dentro de la Rama de Enfermedad y Maternidad, los porcentajes de la cuota fija para el año 2007 son del 19.75% y 1.59% sobre la base de la diferencia de 3 SMG.

EJEMPLO

N O M B R E D E L A E M P R E S A

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

PARA EL CALCULO DEL FASAR, SE TOMARÁ EN CUENTA LO SIGUIENTE.

1. **MODIFICACION AL ARTICULO 168 FRACCION II a DE LA LEY DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**
2. **MODIFICACION A LOS ARTICULOS 76 Y 78 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO**
3. **REFORMA Y ADICIONES AL ARTICULO 123 A, VI DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS**

ANÁLISIS DEL FACTOR DE DÍAS REALMENTE PAGADOS (TP) Y LABORADOS (TI) PARA LA MANO DE OBRA.

Fecha de inicio	
Fecha de terminación	

Días del Periodo

Concepto	Mes	Días
Enero	1	31
Febrero	2	28
Marzo	3	31
Abril	4	30
Mayo	5	31
Junio	6	30
Julio	7	31
Agosto	8	31
Septiembre	9	30
Octubre	10	31
Noviembre	11	30
Diciembre	12	31
Tp = Días Realmente Pagados en el año 2005		**365**

Concepto	Días no laborados
Días de Descanso (Ley Federal del Trabajo)	
Domingo	52.00
Festivos Oficiales (Ley Federal del Trabajo)	
Días oficiales	4.00
Prestaciones en Tiempo (Ley Federal del Trabajo / Ley del Seguro Social	
Vacaciones (365/365) (6) =	6.00
Enfermedad no Profesional (3) (0.15) =	0.45
Días no Laborables según Contrato Colectivo	
-Semana Santa: 5,6 y 7 de abril	3.00
-Día Santa Cruz: 3 de mayo	1.00
-Días de Muertos: 1° de Noviembre	1.00
Condiciones Climatológicas (Lluvias y otros) Según Reglamento Interno de Seguridad en el Trabajo / Ley Federal del Trabajo	3.85
Días no Laborados en el año 2005	73.30

Tp = Días Realmente Pagados

TI= Días Realmente Pagados – Días no laborados al año

$$\frac{365.00}{365 - 73.30} = 1.251286$$

N O M B R E D E L A E M P R E S A

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

EJEMPLO

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA | INBAL

INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL

OBRA	LICITACIÓN
	FECHA DE INICIO
	FECHA DE TERMINACIÓN

Clave	Categoría	a Salario Diario Nominal (SDN)	c Aguinaldo (a x 4.11%)	b Prima Vacacional (a x 0.411%)	d Salario Diario Integrado (a + b + c)	e Cargo Patronal I.M.S.S.	f Guarderías (d x 1%)	g Retiro (S.A.R.) (d x 2%)	h Infonavit (d x5%)	i Suma (d+e+f+g+h)	Ps (i / a) -1	Factor (TP/TI)	Factor de Salario Real Fsr=Ps(Tp/TI)+(Tp/TI)	Salario Real SDN x FSR
1	Peón	$ 142.86	$ 5.87	$ 0.59	$ 149.32	$ 31.25	$ 1.49	$ 2.99	$ 7.47	$ 192.51	0.347569	1.251286	1.686195	$ 240.89
2	Ayudante General	$ 157.14	$ 6.46	$ 0.65	$ 164.24	$ 33.57	$ 1.64	$ 3.28	$ 8.21	$ 210.02	0.342485	1.251286	1.679832	$ 263.97
3	Cadenero	$ 157.14	$ 6.46	$ 0.65	$ 164.24	$ 33.57	$ 1.64	$ 3.28	$ 8.21	$ 210.02	0.342485	1.251286	1.679832	$ 263.97
4	Operador Equipo Menor	$ 157.14	$ 6.46	$ 0.65	$ 164.24	$ 33.57	$ 1.64	$ 3.28	$ 8.21	$ 210.02	0.342485	1.251286	1.679832	$ 263.97
5	Estadalero	$ 157.14	$ 6.46	$ 0.65	$ 164.24	$ 33.57	$ 1.64	$ 3.28	$ 8.21	$ 210.02	0.342485	1.251286	1.679832	$ 263.97
6	Velador	$ 164.29	$ 6.75	$ 0.68	$ 171.72	$ 34.76	$ 1.72	$ 3.43	$ 8.59	$ 219.34	0.340387	1.251286	1.677207	$ 275.55
7	Bodeguero	$ 178.57	$ 7.34	$ 0.73	$ 186.64	$ 37.12	$ 1.87	$ 3.73	$ 9.33	$ 237.97	0.336699	1.251286	1.672585	$ 298.67
8	Ayudante de Montador o Soldador	$ 185.71	$ 7.63	$ 0.76	$ 194.11	$ 38.36	$ 1.94	$ 3.88	$ 9.71	$ 247.29	0.335068	1.251286	1.670552	$ 310.24
9	Pintor	$ 192.86	$ 7.93	$ 0.79	$ 201.58	$ 39.48	$ 2.02	$ 4.03	$ 10.08	$ 256.61	0.333556	1.251286	1.668660	$ 321.82
10	Jardinero	$ 192.86	$ 7.93	$ 0.79	$ 201.58	$ 39.48	$ 2.02	$ 4.03	$ 10.08	$ 256.61	0.333556	1.251286	1.668660	$ 321.82
11	Operador Equipo Intermedio	$ 200.00	$ 8.22	$ 0.82	$ 209.04	$ 40.66	$ 2.09	$ 4.18	$ 10.45	$ 265.93	0.332154	1.251286	1.666905	$ 333.38

EJEMPLO

N O M B R E D E L A E M P R E S A

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

E-5 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

SE ANEXA EJEMPLO

ANÁLISIS DE COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN

OBRA:		No. DE LICITACIÓN:	
		FECHA DE INICIO:	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	
MÁQUINA:	Revolvedora de un saco	REFERENCIA:	
MARCA:		FECHA:	
MODELO:		CLAVE:	
EMPRESA:		FORMULO:	Hoja 1 de __

DATOS GENERALES

Vm = Valor de mercado (con llantas)	$	Ponom = Potencia nominal	H.P.
Pn = Valor de llantas		Tipo de combustible	
Vm = Valor de mercado (sin llantas)		Pc = Precio combustible	/litro
Vr = Valor de rescate		Fo = Factor de operación	
i = Tasa de interés	/año	Cc = Capacidad de cárter	litros
s = Prima de seguros	/año	Tc = Tiempo entre cambio de aceite	horas
Ko = Factor de mantenimiento		Fl = Factor de lubricante	/litro
Ve = Vida económica	Horas	Pa = Precio de aceite	/litro
Hea = Horas efectivas trabajadas por año	Horas	Vn = Vida económica de llantas	horas
		Cco= Coeficiente de combustible	/litro

COSTOS FIJOS

		OPERACIÓN (ACTIVO)	RESERVA (INACTIVO)
Depreciación	D = (Vm - Vr) / Ve	$2.69	$0.40
Inversión	Im = ((Vm + Vr) / 2 Hea)) i	$0.59	$0.59
Seguro	Sm = ((Vm + Vr) / 2 Hea)) s	$0.10	$0.10
Mantenimiento	M = Ko x D	$2.42	$0.00
	SUBTOTAL $	$5.80	$1.09

COSTOS POR CONSUMOS

Combustibles	Co = Cco x Ponom x Fo x Pc	
Lubricantes	Lb = [(Fl x Ponom x Fo) + (Cc / Tc)] * Pa	
Llantas	N = Pn / Vn	
	SUBTOTAL $	

COSTOS POR SALARIOS DE OPERACIÓN

		Turno	
		Turno	
SUMA de So	$ -		
Operación =	Po = Sr / Ht		
		SUBTOTAL $	SUBTOTAL $

COSTO DIRECTO HORA MÁQUINA

	OPERACIÓN (ACTIVO)	RESERVA (INACTIVO)

N O M B R E D E L A E M P R E S A	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

EJEMPLO

E-6 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS.

SE ANEXA EJEMPLO

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS

EJEMPLO

No.		ADMON CENTRAL	ADMON DE OBRA
1.-	**HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.**		
1.1	PERSONAL DIRECTIVO	30.00	0.00
1.2	PERSONAL TÉCNICO	80.00	280.00
1.3	PERSONAL ADMINISTRATIVO	20.00	120.00
1.4	CUOTA PATRIMONIAL DEL SEGURO SOCIAL E INFONAVIT; PARA REMUNERACIONES PAGADAS EN LOS INCSOS 1.1 A 1.3	29.40	90.50
1.5	PRESTACIONES A QUE OBLIGA LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO PARA EL PERSONAL ENUNCIADO EN LOS INCISOS 1.1 A 1.3	38.70	119.00
1.6	PASAJES Y VIÁTICOS DEL PERSONAL		
1.7	LOS QUE DERIVEN DE LA SUSCRIPCION DE CONTRATOS, PARA PERSONAL ENUNCIADO EN LOS INCISOS 1.1 A 1.3	2.00	2.00
2.-	**DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS**		
2.1	EDIFICIOS Y LOCALES;	10.00	**30.00**
2.2	LOCALES DE MANTENIMIENTO Y GUARDA;	0.00	**0.00**
2.3	BODEGAS	0.00	**12.00**
2.4	INSTALACIONES GENERALES;	0.00	**4.00**
2.5	EQUIPOS, MUEBLES Y ENSERES	20.00	**6.00**
2.6	DEPRECIACIÓN O RENTA Y OPERACIÓN DE VEHÍCULOS	**67.50**	**135.00**
2.7	CAMPAMENTOS	**0.00**	**0.00**
3.-	**SERVICIOS**		
3.1	CONSULTORES, ASESORES, SERVICIOS Y LABORATORIOS	10.00	0.00
3.2	ESTUDIOS E INVESTIGACIONES	0.00	12.00
4.-	**FLETES Y ACARREOS**		
4.1	DE CAMPAMENTO	0.00	0.00
4.2	DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	0.00	5.00
4.3	DE PLANTAS Y ELEMENTOS PARA INSTALACIONES Y	0.00	0.00
4.4	**MOBILIARIO**		

NOMBRE DE LA EMPRESA **NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE**

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS

No.		ADMON CENTRAL	ADMON DE OBRA
5.-	**GASTOS DE OFICINA**		
5.1	PAPELERIA Y UTILES DE ESCRITORIO	2.00	3.00
5.2	CORREOS, FAX, TELEFONOS, TELEGRAFOS RADIO,	5.62	3.00
5.3	EQUIPO DE COMPUTACION	24.00	8.00
5.4	SITUACION DE FONDOS;	0.00	0.00
5.5	COPIAS Y DUPLICADOS	1.20	1.20
5.6	LUZ, GAS Y OTROS CONSUMOS, Y	4.00	3.50
5.7	GASTOS DE LICITACION	15.00	0.00
6.-	**CAPACITACION Y ADIESTRAMIENTO;**	**6.00**	**0.00**
7.-	**SEGURIDAD E HIGIENE**	**0.00**	**0.00**
8.-	**IMPREVISTOS (ARTÍCULO 180 DE REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS).**		
9.-	SEGURO Y FIANZAS; Y	10.00	0.00
10.-	**TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES DE LOS SIGUIENTES TRABAJOS:**		
10.1	CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACION DE CAMINOS DE ACCESO;	0.00	15.00
10.2	MONTAJES Y DESMANTELAMIENTOS DE EQUIPO, Y	**0.00**	**5.00**
10.3	CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES GENERALES	0.00	0.00
	a. DE CAMPAMENTOS	0.00	5.00
	b. DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	0.00	5.00
	c. DE PLANTAS Y ELEMENTOS PARA INSTALACIONES	0.00	0.00
	SUMAS	**395.42**	**865.70**

ADMINISTRACIÓN CENTRAL/ COSTO DIRECTO DE LA OBRA
395.42/9,000.00 = 4.39 %

ADMINISTRACIÓN DE OBRA/ COSTO DIRECTO DE LA OBRA
865.70/9,000.00 = 9.62 %

EJEMPLO

NOMBRE DE LA EMPRESA | **NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE**

E-7 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.

SE ANEXA EJEMPLO

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA | INBAL

ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (EJEMPLO)

EJEMPLO

OBRA	LICITACIÓN
	FECHA DE INICIO
	FECHA DE TERMINACIÓN

	CONCEPTO	MES/ QNA. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	TOTAL
A	Avance mensual programado	141.94	153.01	143.01	162.2	196.56	274.41	246.02	198.71	123.01	66.24			1705.11
B	Avance mensual programado acumulado.	141.94	294.95	437.96	600.16	796.72	1071.1	1317.15	1515.9	1638.9	1705.1			
C	anticipo	0												
D	Estimación mensual pagada			141.94	153.01	143.01	162.2	196.56	274.41	246.02	198.71	123	66.24	1705.11
E	Amortización anticipo													
F	Secretaria de la Función Pública 0.5%(-0.005*)			-0.71	-0.77	-0.72	-0.81	-0.98	-1.37	-1.23	-0.99	-0.62	-0.33	-8.53
G	Total ingresos (C+D+E+F)			141.23	152.24	142.29	161.39	195.58	273.04	244.79	197.72	122.39	65.91	1696.58
I	Total egresos (C.D. + IND.)	140.69	151.67	141.76	160.78	194.84	272.00	243.86	196.97	121.93	65.66	0.00	0.00	1690.15
J	Flujo neto (G-I)	-140.69	-151.67	-0.53	-8.53	-52.54	-110.61	-48.28	76.07	122.86	132.06	122.39	65.91	
K	Flujo neto acumulado	-140.69	-292.36	-292.89	-301.42	-353.96	-464.57	-512.86	-436.79	-313.93	-181.87	-59.48	6.43	
L	Gasto financiero (tasa de interés propuesta) + puntos =8.5% / 12meses	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	0.0071	
M	gastos financieros (K*L)	-1.00	-2.07	-2.07	-2.14	-2.51	-3.29	-3.63	-3.09	-2.22	-1.29	-0.42	0.05	-23.69

COSTO FINANCIERO FINAL = $\frac{\text{Gasto Financiero}}{\text{Costo Directo + Indirectos}} = \frac{\$23.69}{\$1,690.15} = 1.4016\ \%$

NOTA 1:
La tasa de interés será la que elija el concursante, debiendo anexar copia del indicador económico y la fecha que tomo como referencia.

NOTA 2:
El costo por financiamiento estará representado por un porcentaje de la suma del costo Directo y del costo indirecto.
C.F. = Gasto Financiero/(Costo Directo más Indirectos)

NOMBRE DE LA EMPRESA

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

E-8 MANIFESTACIÓN ESCRITA DEL CARGO POR UTILIDAD PROPUESTA POR EL PARTICIPANTE.

SE ANEXA FORMATO

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

Fecha

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

En relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, por este conducto manifiesto a usted que la utilidad propuesta será de: _____ %, la cual tiene considerada las deducciones correspondientes del impuesto sobre la renta y la participación de los trabajadores en la utilidad de la empresa, de conformidad con el artículo 219 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

ATENTAMENTE

_____

NOMBRE Y FIRMA
DEL REPRESENTANTE LEGAL

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

E-9 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA DETERMINACIÓN DE CARGOS ADICIONALES.

SE ANEXA FORMATO

EN HOJA MEMBRETADA DEL PARTICIPANTE

FECHA

DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
PRESENTE

Con relación al **PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023** para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México, **por este conducto manifiesto a usted, a nombre de mi representada que los cargos adicionales para la presente licitación serán de: _____%, los cuales corresponden al servicio de inspección, vigilancia y control que realiza la Secretaría de la Función Pública.**

ATENTAMENTE

_____
NOMBRE Y FIRMA
DEL REPRESENTAE LEGAL

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

E-10 RELACIÓN Y ANÁLISIS DE LOS COSTOS UNITARIOS BÁSICOS

FORMATO LIBRE

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

E-11 PROGRAMA GENERAL DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN PERIODOS QUINCENALES, INDICANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TÉRMINO DE CADA ACTIVIDAD PROGRAMADA.

(UTILIZAR PREFERENTEMENTE DIAGRAMAS DE BARRAS)

FORMATO LIBRE

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

E-12 PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADOS, EN PERIODOS QUINCENALES, DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE, INDICANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TÉRMINO DE CADA UNO DE ELLOS.

SE ANEXA FORMATO

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA | INBAL

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADO

OBRA:	LICITACIÓN No.	
	FECHA DE INICIO	
	FECHA DE TERMINO	HOJA DE

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	MES/QNA. 1	2	3	4	5	IMPORTE TOTAL
NTABL013	TABLAROCA DE 13 MM	M2	1,481.00		$ 16,291.00	$16,291.00				$ 32,582.00
NPOST020	POSTE ESTRUCTURAL 920 CAL.20	M	1,241.00		$ 9,169.00	$ 2,000.00				$ 11,169.00
NCANA022	CANAL DE AMARRE CAL. 22	M	438.00	$ 7.00	$ 2,566.00	$ 500.00				$ 3,066.00
NPAST001	PASTA REDIMIX	KG	1,992.09	$ 4.50	$ 8,964.40					$ 8,964.40
NCINT001	CINTA	M	43.80	$ 0.20	$ 8.76					$ 8.76
NTORN001	TORNILLO DE 1"	MILL	16.06	$ 30.00	$ 481.80					$ 481.80
NTAQU001	TAQUETE DE FIBRA	PZA	1,533.00	$ 0.15	$ 229.95					$ 229.95
NCANE001	CANES DE MADERA 2" x 2"	PZA	182.50	$ 17.00	$ 3,102.50					$ 3,102.50
				MONTO MENSUAL PARCIAL	$ 40,813.41	$ 18,791.00				$ 59,604.41
				MONTO MENSUAL ACUMULADO	$ 40,813.41	$ 59,604.41				

EJEMPLO

Notas para el llenado de la presente forma:

1) Se deberán enlistar los materiales significativos para la ejecución de la obra.
2) La descripción del material deberá hacerse condensado, utilizando un solo renglón.
3) No dejar renglones en blanco.
4) Utilizar las hojas necesarias y en su numeración indicar el total (Pág. 1 de __)
5) En la última hoja anotar el importe mensual y total.
6) Anotar unidades convencionales.
7) Anotar sólo volúmenes requeridos

NOMBRE DE LA EMPRESA

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

E-13 PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO, EN PERIODOS QUINCENALES, DE MANO DE OBRA, INDICANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TÉRMINO DE CADA CATEGORÍA.

SE ANEXA EJEMPLO

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA | INBAL

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LA UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA, PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONFORME A LOS PERIODOS DETERMINADOS POR LA CONVOCANTE.

EJEMPLO

OBRA:	**LICITACIÓN NO.**	
	FECHA DE **INICIO**	
	FECHA DE TERMINO	**HOJA DE**

CLAVE	CATEGORÍA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO POR JORNAL	MES/QNA. 1	2	3	4	5	IMPORTE TOTAL
MOTABL001	OFICIAL TABLAROQUERO	**JOR**	78.00	$ 221.25	$9,513.75	$ 7,743.75				**$ 17,257.50**
MOELEC001	OFICIAL ELÉCTRICO	**JOR**	25.00	$ 221.25	$2,433.75	$ 3,097.50				**$ 5,531.25**
MOCARP002	OFICIAL CARPINTERO	**JOR**	26.00	$ 221.25	$2,876.25	$ 2,876.25				**$ 5,752.50**
MOALUM001	OFICIAL ALUMINERO	**JOR**	20.00	$ 221.25		**$ 4,425.00**				**$ 4,425.00**
MOAYUD001	AYUDANTE GENERAL	**JOR**	216.00	$ 135.00	$9,045.00	$ 20,115.00				**$ 29,160.00**
MOCABO001	CABO	**JOR**	10.22	$ 337.50	$1,920.38	$ 1,528.88				**$ 3,449.25**
				MONTO MENSUAL PROGRAMADO	**$25,789.13**	**$39,786.38**				**$ 65,575.50**
				MONTO MENSUAL ACUMULADO	**$25,789.13**	**$65,575.50**				

N O M B R E D E L A E M P R E S A

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

E-14 PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO, EN PERIODOS QUINCENALES, DE UTILIZACION DEL PERSONAL PROFESIONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, SUPERVISION, ADMINISTRACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

SE ANEXA EJEMPLO

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA | INBAL

PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO, A COSTO DIRECTO, DE UTILIZACIÓN MENSUAL DEL PERSONAL, TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIOS ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN, SUPERVISIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS TRABAJOS.

OBRA:	LICITACIÓN NO.	
	FECHA DE INICIO	
	FECHA DE TERMINO	HOJA DE

CATEGORÍA	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO MES/QNA.	MES/QNA. 1	2	3	4	5	IMPORTE TOTAL
SUPERINTENDENTE	**MES**	1.55	$ 12,000.00	$10,680.00	$ 7,920.00				**$ 18,600.00**
RESIDENTE DE OBRA	**MES**	1.55	$ 9,000.00	$8,010.00	$ 5940.00				**$ 13,950.00**
AUXILIAR DE RESIDENTE	**MES**	1.55	$ 7,000.00	$6,230.00	$ 4,620.00				**$ 10,850.00**
BODEGUERO	**MES**	1.55	$ 5,000.00	**$ 4,450.00**	**$ 3,300.00**				**$ 7,750.00**
MONTO MENSUAL PROGRAMADO				**$29,370.00**	**$21,780.00**				**$ 51,150.00**
MONTO MENSUAL ACUMULADO				**$29,370.00**	**$51,150.00**				

EJEMPLO

N O M B R E D E L A E M P R E S A

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

CULTURA
SECRETARÍA DE CULTURA
INBAL

E-15 PROGRAMAS DE EROGACIONES CALENDARIZADOS, EN PERIODOS QUINCENALES, DE UTILIZACION DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO.

SE ANEXA FORMATO

CULTURA | INBAL
SECRETARÍA DE CULTURA

PROGRAMA DE EROGACIONES A COSTO DIRECTO CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO EN PARTIDAS Y SUBPARTIDAS DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, IDENTIFICANDO SU TIPO Y CARACTERÍSTICAS, CONFORME A LOS PERIODOS DETERMINADOS POR LA CONVOCANTE

OBRA	LICITACIÓN
	FECHA DE INICIO
	FECHA DE TERMINACIÓN

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO HORARIO	MES/QNA. 1	2	3	4	5	IMPORTE TOTAL
	PRELIMINARES									
01	Excavación									
	Tractor Komatsu D53a-17	HORA	87	$ 360.59	$ 22,356.58	$ 9,014.75				**$31,371.33**
	Cargador CAT 926E	HORA	74	$ 212.44	$ 4,886.12	$ 10,834.44				**$ 15,720.56**
02	CIMENTACION									
	Tractor Komatsu D53a-17	HORA	79	$ 360.59		$ 3,245.31	$ 11,538.88	$ 11,538.88	$ 2,163.54	**$ 28,486.61**
	Motoconformadora CAT 14-G	HORA	59	$ 457.03		$ 3,199.21	$ 10,054.66	$ 10,054.66	$ 2,742.18	**$ 26,050.71**
	Compactador Dinapac CA25D	HORA	38	$ 251.55				$ 4,527.90	$ 5,031.00	**$ 9,288.90**
	MONTO MENSUAL PROGRAMADO				**$ 24,242.70**	**$ 26,293.71**				
	MONTO MENSUAL ACUMULADO				**$ 24,242.70**	**$ 50,536.41**				

EJEMPLO

N O M B R E D E L A E M P R E S A

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

Anexo E-16

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48- E00-048E00994-N-20-2023 para la contratación de los Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS QUE INTEGRAN LA PROPUESTA

DOCUMENTOS QUE CONTIENE LA PROPOSICIÓN DEL LICITANTE		
DOCUMENTO	**DESCRIPCIÓN**	**ENTREGADO**
A	Escrito en el que manifieste el domicilio, donde recibirán toda clase de notificaciones que resulten, en su caso, de los contratos y convenios que celebren de conformidad con la Ley y el Reglamento. Escrito, en papel membretado, en el que señalen correo electrónico del Licitante, para recibir comunicados, incluyendo el del fallo	
B	Escrito en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.	
C	Escrito mediante el cual declare bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 51 y 78 de la Ley; y no encontrarse inhabilitados por la Secretaría de la Función Pública en los términos del Título Sexto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y Título Quinto de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.	
D	Escrito mediante el cual se manifieste bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse inhabilitados por la Secretaría de la Función **Pública** en los términos del Título Sexto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y Título Quinto de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.	
E	Copia simple de la declaración anual o estados de situación financiera, correspondientes a los ejercicios fiscales de 2020, 2021 y 2022, **e**n el caso que el licitante presente estados de situación financiera, éste deberá estar debidamente firmado por el licitante y por el contador público que los respalda, debiendo anexar copia por anverso y reverso de su cédula profesional, así como la constancia de inscripción en el registro de contadores públicos ante la Administración General de Auditoría Fiscal Federal del Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público	
	Opinión positiva del cumplimiento de sus obligaciones fiscales expedido por el Sistema de Administración Tributaria.	
	Opinión favorable ante el IMSS del cumplimiento de sus obligaciones en esta materia.	
	Constancia favorable de situación fiscal en materia de aportaciones y amortizaciones patronales ante el INFONAVIT.	

F	Escrito original en hoja membretada, mediante el cual manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para suscribir la presente licitación	
G	En el caso de los interesados que decidan agruparse para presentar una proposición, todas las personas que firmen el convenio de participación conjunta deberán acreditar en forma individual los requisitos señalados en el numeral 4.6, según corresponda, además de entregar el convenio al que se refiere el artículo 47 del Reglamento.	
H	Declaración de integridad, mediante la cual los Licitantes manifiesten, bajo protesta de decir verdad, que por sí mismos o a través de interpósita persona se abstendrán de adoptar conductas para que los servidores públicos del INBAL, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes. Se anexa formato.	
I	Escrito, bajo protesta de decir verdad, que los estudios planes o programas que, en su caso, realizamos previamente, incluyen supuestos, especificaciones e información verídicos y se ajustan a los requerimientos reales de la obra a ejecutar, así como que, hemos considerados costos estimados apegados a las condiciones de mercado. En caso de no encontrarse en este supuesto, deberán manifestar que NO APLICA.	
J	Escrito mediante el cual manifiesten que en su planta laboral cuenta cuando menos con un cinco por ciento de personas con discapacidad, cuyas altas en el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) se hayan dado con seis meses de antelación a la fecha prevista para firma del contrato respectivo, obligándose a presentar en original y copia para cotejo las altas mencionadas, a requerimiento del INBAL.	
K	Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad que es de nacionalidad mexicana. Adicionalmente y con fundamento en el Artículo 9 de la Ley y artículo 12 del Reglamento, en caso de que el licitante acredite, mediante documento expedido por autoridad competente que determine su estratificación como Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES) a que hace referencia la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.	
L	Escrito mediante el cual manifiesten que no tienen parentesco alguno, relaciones profesionales, laborales, de negocios, de sociedades con los servidores públicos involucrados en la presente licitación, lo anterior en cumplimiento a lo previsto en el artículo 8° fracciones XI y XII de la Ley Federal de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos.	
M	Manifestar por escrito, si dentro de la documentación que integra su proposición, se encuentra alguna información que pudiera considerarse como reservada o confidencial, para el efecto, deberá precisar los motivos y fundamentos de esta clasificación; caso contrario, en el mismo escrito deberá indicar que ningún, documento se encuentra dentro de este supuesto.	
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE LA PROPOSICIÓN.		
N° DE ANEXO	**DESCRIPCIÓN**	**ENTREGADO**
T-1	Las presentes bases deberán presentarse debidamente firmadas por el representante legal que suscribe la proposición	

T-2	Manifestación escrita de conocer el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales, así como el de haber asistido o no a la junta o juntas de aclaraciones que se celebraron y haber considerado las modificaciones que en su caso se hayan efectuado a la convocatoria a la licitación. Además, deberá manifestar estar conforme de ajustarse a las leyes y Reglamentos vigentes aplicables, a los términos de la convocatoria a la licitación y sus anexos.	
T-3	Modelo de Contrato de Obra Pública Sobre la Base de Precios Unitarios. En este anexo el licitante deberá incluir la manifestación escrita de conocer el contenido del modelo de contrato y su conformidad de ajustarse a sus términos y anexos. Asimismo, deberá manifestar el pleno conocimiento de las penas convencionales, que en su caso se aplicarán, por concepto de atraso en el programa establecido.	
T-4	Manifestación escrita del Licitante indicando que conoce los proyectos arquitectónicos, de ingenierías de los trabajos, normas y especificaciones detallados en el punto 1.9 de estas bases y que fueron tomados en consideración para la integración de su proposición.	
T-5	Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad, en la que señale las partes de los trabajos que subcontratará (en caso de requerirse alguno de los indicados en el numeral 1.11), debiendo anexar la información que acredite la experiencia y capacidad técnica de la(s) persona(s) que subcontratará	
T-6	Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de éstos en el sitio de los trabajos conforme a los Programas presentados, tratándose de maquinaria o equipo de construcción arrendado, con o sin opción a compra, deberá presentar carta compromiso de arrendamiento y disponibilidad, en caso de maquinaria y equipo propio	
T-7	Relación de materiales, maquinaria y equipo de instalación permanente a utilizar en los trabajos motivo de la presente licitación. El Licitante que proponga materiales de otra marca a la especificada, deberá anexar la ficha técnica el material propuesto, la cual deberá ser de la misma calidad	
T-8	Descripción de la planeación integral del Licitante para realizar los trabajos, así como el procedimiento constructivo para la ejecución de los mismos, incluyendo el esquema estructural de la organización del personal técnico, el esquema estructural, se deberá elaborar preferentemente en forma de organigrama.	
T-9	Relación de la mano de obra (personal obrero indicando número y categoría), así como del personal profesional técnico, administrativo y de servicio que se encargará de la dirección, administración y ejecución de los trabajos; indicando la función y/o actividad específica que tendrá cada uno, durante la ejecución de los trabajos.	
T-10	Documento mediante el cual el Licitante se comprometa a integrar cuando menos el 50% (cincuenta por ciento) del personal obrero (mano de obra) local en el lugar de ejecución de los trabajos.	
T-11	Programa general de ejecución de los trabajos calendarizado por partidas y subpartidas, en forma quincenal, que refleje el porcentaje del avance en la ejecución de los trabajos.	
T-12	Programa calendarizado de la utilización de la mano de obra, indicando por partidas y subpartidas, el número de jornales a utilizar por cada categoría, en forma quincenal.	

T-13	Programa calendarizado del suministro de materiales y equipos de instalación permanente, indicando por partidas y subpartidas la descripción y/o características, unidad y cantidad a suministrar, en forma quincenal.	
T-14	Programa calendarizado de la utilización de la maquinaria y equipo de construcción indicando por partidas y subpartidas la cantidad de horas y/o usos por cada maquinaria y equipo, en forma quincenal	
T-15	Currículum de cada uno de los profesionales técnicos al servicio del licitante, que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de los trabajos, el superintendente de construcción que designe por escrito el contratista deberá acreditar haber participado en OBRAS similares al objeto de la presente licitación. Escrito y bajo protesta de decir verdad que el Superintendente de Construcción que designe el licitante, cuenta con su Firma Electrónica Avanzada (FIEL) vigente al momento de la firma y durante la vigencia del contrato, objeto de la Presente licitación, en este mismo anexo, deberán integrar el cuadro resumen de la experiencia de los profesionales técnicos al servicio de licitante debidamente requisitado con los datos que ahí se solicitan y en especial el de realizar una breve descripción de los trabajos, mencionando claramente en que consistieron.	
T-16	Los licitantes deberán comprobar con su currículum vitae (integrando en este mismo anexo el curriculum vitae del licitante) haber realizado tres obras similares de igual complejidad técnica al objeto de la presente licitación en los últimos cinco años.	
DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA DE LA PROPOSICIÓN.		
N° DE ANEXO	**DESCRIPCIÓN**	**ENTREGADO**
E-1	Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios expresados con número y letra, importes por concepto, partidas, subpartidas e importe total de la proposición, más el impuesto al valor agregado, además presentara el resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los trabajos indicando el impuesto al valor agregado y total de la proposición. (Documento firmado por el representante legal y digitalizado). Los Licitantes deberán incluir en este anexo, el archivo electrónico que contenga el catálogo de conceptos en formato Excel.	
E-2	Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, de acuerdo con lo previsto en el capítulo sexto del Reglamento. (Documento firmado por el representante legal y digitalizado).	
E-3	Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición,. (Explosión de insumos).	
E-4	Análisis, cálculo e integración del factor de salario real (con factores,) conforme al REGLAMENTO, anexando el tabulador vigente utilizado de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios, así como copia simple de la Cédula de Determinación de Cuotas para el Factor de Riesgo de Trabajo vigente, emitida por el IMSS.	
E-5	Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos, como nuevos, debiendo anexar copia del indicador financiero utilizado para el cálculo de los costos horarios.	

E-6	Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, costos que estarán representados como un porcentaje del costo directo de cada concepto de trabajo, se desglosarán los correspondientes a las administraciones de oficinas centrales y de campo, seguros y fianzas de conformidad con el Capítulo Sexto Sección III del Reglamento.	
E-7	Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento, de conformidad con lo establecido en el Capítulo Sexto Sección IV del Reglamento, cargo que estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos; para la determinación de este costo deberán considerarse los gastos que realizará el contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por estimaciones que recibirá y la tasa de interés que se aplique será de acuerdo a los periodos solicitados los cuales deberán calcularse con base a un indicador económico específico (actualizado), debiendo incluir copia del mismo, el cual permanecerá constante durante la vigencia del contrato	
E-8	Manifestación escrita del cargo por Utilidad propuesta por el Licitante, la cual se fijará mediante un porcentaje sobre la suma de los costos directos, indirectos y de financiamiento de conformidad con el Capítulo Sexto Sección V del Reglamento.	
E-9	Manifestación escrita de la Determinación de cargos adicionales. De conformidad con lo establecido en el Capítulo Sexto Sección VI del Reglamento.	
E-10	Relación y análisis de los costos unitarios básicos de los materiales y mano de obra que se requieran para la ejecución de los trabajos.	
E-11	Programa general de ejecución de los trabajos, con sus erogaciones calendarizadas y cuantificadas, utilizando preferentemente diagramas de barras, en forma quincenal. (Documento firmado por el representante legal y digitalizado).	
E-12	Programa de erogaciones calendarizado y cuantificado de la utilización de materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos, en forma quincenal. (Documento firmado por el representante legal y digitalizado).	
E-13	Programa de erogaciones calendarizado y cuantificado de la utilización de mano de obra, para la ejecución de los trabajos, en forma quincenal. (Documento firmado por el representante legal y digitalizado)	
E-14	Programa de erogaciones calendarizado y cuantificado de la utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión, administración y ejecución de los trabajos, en forma quincenal. (Documento firmado por el representante legal y digitalizado).	
E-15	Programa de erogaciones calendarizado y cuantificado de la utilización de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características, en forma quincenal. (Documento firmado por el representante legal y digitalizado).	
E-16	Constancia de recepción de documentos que integran la proposición	

CULTURA | INBAL
SECRETARÍA DE CULTURA

Subdirección General de Administración
Dirección de Recursos Materiales
Coordinación de Obra Publica y Mantenimiento

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° LO-48-E00-048E00994-N-120-2023

Duración: 78 DIAS

Trabajos: Trabajos complementarios de conservación y mantenimiento en el Teatro Julio Castillo, Áreas Exteriores del CCB y Fuente de los niños ubicados en el Centro Cultural del Bosque sito en Avenida Paseo de la Reforma sin número, Bosque de Chapultepec, C.P. 11100, Alcaldía Miguel Hidalgo, en la Ciudad de México

Inicio Obra: 13 DE COCTUBRE DE 2023

Fin Obra: 29 DE DICIEMBRE DE 2023

Lugar: Ciudad de México

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
OBRAS EXTERIORES					
A	**PRELIMINARES**				
OBEX 01	Trazo y nivelación con equipo topográfico de plazas, andadores y parques, estableciendo ejes de referencia y bancos de nivel, primeros 10,000 m2. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta y equipo de seguridad.	m2	621.97		
OBEX 02	Confinamiento y protección de zona de obra para seguridad de los transeúntes a base de malla plástica color naranja. Incluye, materiales, fijación, mantenimiento, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m	953.37		
OBEX 03	Demolición de jardinera de tabique de 0.30 m de altura por medios manuales. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	m	6.30		
OBEX 04	Demolición por medios manuales de registros de 0.80 x 0.60 m en banqueta del Teatro Julio Castillo. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	pieza	4.00		
OBEX 05	Demolición por medios manuales de registros de 1.28 x 1.28 m en banqueta de la Estancia Infantil. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	pieza	1.00		
OBEX 06	Demolición por medios manuales de registros de 0.68 x 0.68 m en banqueta de la Estancia Infantil. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	pieza	1.00		
OBEX 07	Demolición por medios manuales de registros de 0.60 x 0.40 m en banqueta de la Estancia Infantil. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	pieza	1.00		
OBEX 08	Demolición por medios manuales de registros de 0.36 x 0.36 m en banqueta de la Estancia Infantil. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	pieza	1.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
OBEX 09	Demolición por medios manuales de guarnición de concreto simple con sección de 15 x 20 x 40 cm. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	m3	6.71		
OBEX 10	Demolición por medios manuales de banqueta de concreto de 10 cms. de espesor. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta, equipo de seguridad, acarreo libre y limpieza.	m3	41.70		
	SUB TOTAL PRELIMINARES				
B	**EXCAVACIÓN**				
OBEX 11	Excavación en caja, por medios manuales de 0 a -2.00 m, en material tipo II-B, incluye: mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m3	41.70		
	SUB TOTAL EXCAVACIÓN				
C	**ACARREOS**				
OBEX 12	Acarreo en carretilla 1a estación de 20 m., de material producto de extracción en bancos, cortes o excavaciones, volumen medido en banco, incluye: mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m3	41.70		
OBEX 13	Acarreo en carretilla, estaciones subsecuentes de 20 m, de material producto de la extracción en bancos, cortes o excavaciones, incluye: mano de obra, herramienta y equipo de seguridad.	m3-est.	542.10		
OBEX 14	Acarreo en carretilla 1a estación de 20 m., de material de concreto producto de la demolición, volumen medido en banco, incluye: mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m3	56.35		
OBEX 15	Acarreo en carretilla, estaciones subsecuentes de 20 m, de material de concreto producto de la demolición, incluye: mano de obra, herramienta y equipo de seguridad.	m3-est.	732.55		
OBEX 16	Acarreo en camión 1er km, con carga manual, de material producto de extracción en bancos, cortes o excavaciones, volumen medido en banco. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m3	41.70		
OBEX 17	Acarreo en camión kms subsecuentes, zona urbana, de material producto de extracción en bancos, cortes o excavaciones, incluye: el costo del equipo y equipo de seguridad. (29 Km)	m3-km	1,209.30		
OBEX 18	Acarreo en camión 1er km, con carga manual, de material de concreto hidráulico producto de la demolición, volumen medido en banco. Incluye: mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m3	56.35		
OBEX 19	Acarreo en camión kms subsecuentes, zona urbana, de material de concreto hidráulico producto de la demolición, incluye: el costo del equipo y equipo de seguridad. (29 Km)	m3-km	1,634.15		
	SUB TOTAL ACARREOS				
D	**GUARNICIONES Y BANQUETAS**				

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
OBEX 20	Suministro y colocación de guarnición prefabricada de concreto Basaltex, sección trapezoidal de 15 x 20 x 30 cm, asentada con mortero cemento arena 1:4. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m	89.30		
OBEX 21	Preparación, conformación y compactación de subrasante para banquetas de banco, con rodillo vibratorio, incluye incorporación de agua, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m2	368.53		
OBEX 22	Suministro y colocación de tepetate de 10 cm de espesor compactado al 85% próctor, con rodillo vibratorio, para desplante de banqueta, incluye incorporación de agua, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m2	368.53		
OBEX 23	Firme de 5 cm acabado común, de concreto F'c= 150 kg/cm2, fabricado en obra. Incluye: suministro de materiales, acarreos, nivelación, cimbrado de fronteras, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m2	368.53		
OBEX 24	Suministro y colocación de banqueta prefabricada de concreto Basaltex de 6 cm de espesor, acabado maquinado, asentada con mortero cemento arena 1:4 sobre firme de concreto hidráulico. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m2	315.56		
OBEX 25	Aproche de concreto F'c= 150 kg/cm2, fabricado en obra. Incluye: suministro de materiales, acarreos, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m	95.90		
OBEX 26	Elaboración de concreto acabado deslavado f'c=200 kg/cm2 con cemento blanco, granzón, arena, para detalles estéticos en registros de Comisión Federal de Electricidad, columnas metálicas y áreas irregulares con desarrollo de 1.60 m2	m2	32.00		
OBEX 27	Banqueta de 5 cm de espesor de concreto de F'c=200 Kg/cm2, T.M.A. 3/4" y grano de mármol y de 10 a 20 cm de ancho, acabado deslavado, segun diseño incluye: cimbrado, colado, corte con sierra y aplicación de sellador de poliuretano en juntas, curado, descimbrado, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	m	101.49		
OBEX 28	Construcción de registros de 80 x 60 cm en el área de banqueta del Teatro Julio Castillo, con marco y tapa a base de ángulo de 1 1/4" y acabado a base de concreto deslavado. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	4.00		
OBEX 29	Construcción de registro sanitario de 60 x 60 cm con marco y tapa a base de ángulo de 1 1/4" y acabado a base de concreto deslavado, ubicado en Jardín de Niños. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	1.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
OBEX 30	Construcción de registro sanitario de 1.28 x 1.28 m con marco y tapa a base de ángulo de 1 1/4" y acabado a base de concreto deslavado, ubicado en Jardín de Niños. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	1.00		
OBEX 31	Construcción de registro sanitario de 0.68 x 0.68 m con marco y tapa a base de ángulo de 1 1/4" y acabado a base de concreto deslavado, ubicado en Jardín de Niños. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	1.00		
OBEX 32	Construcción de registro sanitario de 0.60 x 0.40 m con marco y tapa a base de ángulo de 1 1/4" y acabado a base de concreto deslavado, ubicado en Jardín de Niños. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	1.00		
OBEX 33	Construcción de registro sanitario de 0.36 x 0.36 m con marco y tapa a base de ángulo de 1 1/4" y acabado a base de concreto deslavado, ubicado en Jardín de Niños. Incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	1.00		
	SUB TOTAL GUARNICIONES Y BANQUETAS				
F	**ALBAÑILERÍA**				
OBEX 34	Rehabilitación de bancas de concreto con medidas de 1.80 x 0.45 x 0.45 m. Incluye: raspado hasta retirar la pintura de esmalte, resanes, recorrido en caras, aplicación de pintura de esmalte color a elegir, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	17.00		
OBEX 35	Rehabilitación de macetones de barro de 50 cm de diámetro por 50 cm de altura. Incluye: resanes, pintura, materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	pieza	22.00		
OBEX 36	Rehabilitación de señalamientos verticales, tótems de 0.60 x 0.60 x 2.44 m, a base de raspado, suministro y aplicación de pintura de esmalte alquidálica, y rotulación según diseño proporcionado por la Dependencia. Incluye: mano de obra, equipo y herramienta.	PZA	6.00		
OBEX 37	Renta de 12 cuerpos de andamios a colocar en la fachada de la Sala Xavier Villaurrutia, consistentes en marco para escalera de 1.60 x 2.00 m, cruceta T-48, escalera interior de 2.50 m, barandal para escalera interior de 2.50 m, base regulable plana tubular y tablón antiderrapante de 2.50 x 0.25 m	MES	1.00		
	SUB TOTAL ALBAÑILERÍA				
I	**PINTURA**				
OBEX 38	Suministro y aplicación de pintura de esmalte alkidálica color a elegir en botes de basura circulares sobre estructura metálica, de 0.68 x 0.39 m. Incluye: previa preparación de la superficie con una base de primer, arreglo de soldadura, materiales, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	pieza	17.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
OBEX 39	Suministro y aplicación de pintura de esmalte alquidálica color amarillo tráfico en guarniciones. Incluye: suministro de materiales, trazo, mano de obra, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m2	33.57		
OBEX 40	Suministro y aplicación de pintura de esmalte alkidálica color a elegir en exterior de taquilla ubicada en la velaria. Incluye: preparación de la superficie, materiales, mano de obra, andamios, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m2	63.84		
OBEX 41	Suministro y aplicación de pintura de esmalte alkidálica color a elegir en exterior de taquilla principal. Incluye: preparación de la superficie, materiales, mano de obra, andamios, equipo, herramienta y equipo de seguridad.	m2	50.40		
	SUB TOTAL PINTURA				
J	**HERRERÍA**				
OBEX 42	Rehabilitaciòn de bolardo existente a base de brida metalica de 20 cms de diametro con peralte de 5 cms en diametro de 3" con uatro barrenos de 3/8 cin fijacion a piso con taquete expansivo. Incluye materiale mano de obra , equipo, herramienta y equipo de seguridad	pza	16.00		
	SUB TOTAL HERRERÍA				
N	**LIMPIEZA**				
OBEX 43	Limpieza gruesa de la obra para entrega, incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	621.97		
	SUB TOTAL LIMPIEZA				
TEATRO JULIO CASTILLO					
A.1	**COVACHAS Y BODEGAS.**				
TEJC 01	retiro de material producto del desmatelamiento en areas cobachas hasta un tiro autorizado por sedema.	viaje	2.00		
TEJC 02	desmantelamiento de cerca de malla de 2.00 m. de altura con postes de madera.	m2	66.74		
TEJC 03	desmontaje de muros de madera o similar con canaleta guia	m2	259.68		
TEJC 04	muro de tablaroca, de 90 mm. de espesor, dos caras, con placa de 13 mm. de espesor, el precio incluye; mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta colocacion.	m2	956.00		
TEJC 05	suministro y colocacion de puerta de 0.90 x 2.05 fabricada con bastidorde madera de pino y cubierta por las dos caras contriplay de 6 mm de espesor. el precio incluye: barnizado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion	pza	22.00		
TEJC 06	suministro y colocacion de puerta de 0.1.50 x 2.05 fabricada con bastidorde madera de pino y cubirta por las dos caras contriplay de 6 mm de espesor. el precio incluye: barnizado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion	pza	8.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
TEJC 07	suministro e instalacion de cerradura modelo satelite b br para recamara, austral o similar.	pza	22.00		
TEJC 08	suministro y aplicación de pintura de esmalte alkidalica, en muros y plafones, previa preparacion de la superficie con sellador vinilico 6 x 1, sherwin williams o similar.	m2	1,912.00		
	SUBTOTAL COVACHAS Y BODEGAS.				
B	**IMPERMEABILIZACION DE MARQUESINA.**				
TEJC 09	retiro de material producto de la demolicion de la impermeabilizacion hasta un tiro autorizado por sedema	viaje	1.00		
TEJC 10	demolicion por medios manuales de impermeabilizante en azotea, con acarreo libre hasta 20.0 m.	m2	253.11		
TEJC 11	resane de ranuras de losa a base desello epoxico, el precio incluye: mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	50.25		
TEJC 12	impermeabilizacion en azotea (sistema prefabricado), previa preparacion de la superficie, incluye; aplicación de impercoat primario s, calefateo con impercoat cemento plastico wet, colocacion por termofusion de uniplas aero plus sbs/app 4.0 pg, con bandas adherentes discontinuas y de ancho variable por la parte inferior formando canales anti-bolsamientos y recubrimiento silice-cuarzo antiflama, compuesto por asfaltos destilados modificados con pollmeros tipo sbs o app plus con refuerzo central de fibra poliester de 180 gr/m2, con filamentos longitudinales de fibra de vidrio de alta resistencia y acabado superior con gravilla, imperquimia o similar en calidad.	m2	273.11		
	SUBTOTAL IMPERMEABILIZACION DE MARQUESINA.				
C	**AIRE ACONDICIONADO EN AZOTEA.**				
TEJC 13	desmantelamiento de ductería de diferentes secciones de aire acondicionado, incluye lonas de conexion , aislamiento, incluyendo, andamios o escaleras, acarreo y retiro de materiales producto de los trabajos. para entrega en area de servicios o fuera de las instalaciones	m2	16.00		
TEJC 14	suministro e instalacion de lonas ahuladas para la interconexion de los ductos de aire con las redes de ductos de inyeccion de aire y de retorno incluyendo las trasformaciones de redondo a cuadrado con lamina galvanizada calibre 22	pzas	8.00		
TEJC 15	cambio de ductos de inyeccion de aire y de retorno a base de ducto espiro de 28" de diametro calibre 22 tipo reforzado en espiral solo en la parte exterior hasta una distancia de 2 metros por cada salida de equipo debido a la oxidacion por filtracion de agua	m2	16.00		
TEJC 16	aislamiento térmico de fibra de vidrio de 2" de espesor marca vitrofibras, serie rf-3100, colocado en la cara exterior del ducto con foil de aluminio y papel kraft reforzado; pegamento y sellado en todas sus juntas para exterior con manta de cielo e impermeabilizante para exterior color blanco	m2	165.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
	SUBTOTAL AIRE ACONDICIONADO EN AZOTEA.				
E	MANTENIMIENTO DE PISO DE MADERA EN EL ESCENARIO.				
TEJC 17	pulido de piso existente de duela de pino con maquina, resanado, sellado con sellador 48 grados y barnizado con polifor 3000 brillante el precio incluye; mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	50.56		
	SUBTOTAL MANTENIMIENTO DE PISO DE MADERA EN EL ESCENARIO.				
H	INSTALACION ELECTRICA COVACHAS Y BODEGAS				
TEJC 18	suministro y colocacion de tubo conduit galvanizado de 13 mm. (1/2") de diametro con cople, etiqueta amarilla.	ml	213.31		
TEJC 19	suministro y colocacion de tubo conduit galvanizado de 19 mm (3/4) de diametro con cople, etiqueta amarilla	ml	57.50		
TEJC 20	suministro y colocacion de tubo conduit galvanizado de 25 mm. (1") de diametro con cople	ml	26.00		
TEJC 21	suministro e instacion de alambre de cobre desnudo calibre 12, condumex o similar.	ml	296.81		
TEJC 22	suministro e instalacion de cable de cobre tipo thw con aislamiento vinanel calibre 12 condumex o similar	ml	95.40		
TEJC 23	suminstro e instalacion de cable de cobre tipo thw, con aislamieto vinanel calibre 10, condumex o similar.	ml	235.82		
TEJC 24	suministro e instacion de cable de cobre tipo thw con aislamiento vinanel calibre 8, condumex o similar	ml	501.00		
TEJC 25	suministro e instacion de caja cuadrada y tapa de lamina galvanizada para ducto con diametro de 13 mm.	pza	45.00		
TEJC 26	sunistro e instalacion de caja cuadrada y tapa de lamina galvanizzada con diametro de 19 mm.	pza	10.00		
TEJC 27	suminstro e instalacion de caja condulet estilo lb serie ovalada lb-17, de 13 mm (1/3")	pza	40.00		
TEJC 28	suministro e instalacion de caja condulet estilo lb serie ovalada lb-27, de 19 mm. (3/4").	pza	20.00		
TEJC 29	suministro e instalacion de caja condulet registro serierectangular catalogo fs-1 de 13 mm.	pza	36.00		
TEJC 30	suministro y colocacion de contramonitor de de 13 mm (3/4"") de diametro. el precion incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion.	pza	103.00		
TEJC 31	suministro y colocacion de contramonitor de de 19 mm (1/2"") de diametro. el precion incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion.	pza	10.00		
TEJC 32	unicanal de 3 x 2" para sostener tubos con una longitud de .0.20 m. el precio incluye esparagos de 1/2", tuercas, mano de obra, herramienta y equipo y todo lomnecesario para su correcta colocacion	pza	15.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
TEJC 33	sumunistro y colocacion de abrazadera tipo unicanal de 1" el precio incluye mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion	pza	10.00		
TEJC 34	sumunistro y colocacion de abrazadera tipo unicanal de 3/4" el precio incluye mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion	pza	10.00		
TEJC 35	sumunistro y colocacion de abrazadera tipo unicanal de 1/2" el precio incluye mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion	pza	40.00		
TEJC 36	suministro y colocacion de contacto duplex marfil tradicional el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta colocacion	pza	89.00		
TEJC 37	suministro y colocacion de toma de corriente dubplex 2p+t de resina marfil tradicional 28dpr, incluye; chasis y placa, quinziño o similar.	pza	36.00		
TEJC 38	suministro e instalacion de interruptor sencillo qn5800, incluye; chasis y placa de resina evolucion qn100r/1b, quinziño o similar	pza	24.00		
TEJC 39	suministro y colocacion de interruptor termomagnetico qo210, 2 polos de 10 a 60 amperes.	pza	3.00		
TEJC 40	suministro, colocacion y pruebas de luminaria de x 32 w., modelo of1016b, construlita o similar	pza	43.00		
	SUBTOTAL INSTALACION ELECTRICA COVACHAS Y BODEGAS				
I	**DETECCION DE HUMO**				
TEJC 41	mantenimiento al sistema de deteccion de humo el precio .incluye: mantenimiento a 140 fallos de comunicación entre detectores y módulos, la solución a todos los fallos presentes en el sistema, además del mantenimiento preventivo al sistema en general ya que hace mas de dos años que no se le da mantenimiento, mano de obra, suministro de materiales y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	1.00		
	SUBTOTAL DETECCION DE HUMO				
FUENTE DE LOS NIÑOS					
A.1	CUARTO DE MAQUINAS				
FUEN 01	Suministro, habilitado y colocacion de malla de alambre electrosoldada malla lac 66-44 en firmes , pisos y losas el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	3.00		
FUEN 02	Firme de concreto hidraulico fraguado normal, resistencia de f´c=150 kg cm2, de 10 cm. De espesor el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	3.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
FUEN 03	Dala de concreto hidráulico fraguado normal resistencia f´c = 200 kg/cm2 reforzado con 4 varillas de 9.52 mm (3/8") y estribos de 6.35 mm (1/4") de diámetro @ 20 cm, acabado común, incluye: cimbra y descimbra, armado, colocación, vibrado y curado, sección de 15 x 20 cm. mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m	18.00		
FUEN 04	Muro de block de concreto liso de 10 cm de espesor, medidas 10 x 20 x 40 cm, con refuerzo horizontal a cada dos hiladas el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	7.50		
FUEN 05	Castillo de concreto hidráulico fraguado normal, resistencia f´c = 200 kg/cm2 reforzado con 4 varillas de 9.52 mm (3/8") y estribos de 6.35 mm (1/4") de diámetro @ 20 cm, acabado común dos caras, incluye: cimbra y descimbra, armado, colocación, vibrado y curado hasta 4.00 m de altura, sección de 15 x 15 cm. mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m	6.00		
FUEN 06	Cimbra de madera acabado aparente y descimbra en losas y trabes, hasta una altura máxima de 4.00 m. el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m2	9.00		
FUEN 07	Suministro y colocación de concreto hidráulico fraguado normal, resistencia f´c= 200 kg/cm2, elaborado en obra, para cadenas, castillos, cejas y repisones el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	m3	1.20		
FUEN 08	Suministro y colocacion de puerta tipo louver con dimensiones totales de 2.00 x 1.50 m. el precio incluye, marco de angulo de 1" y contramarco de 1 1/2" con dos hojas habatibles, cerradura, candado, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
	SUBTOTAL CUARTO DE MAQUINAS				
B	INSTALACION HIDRAULICA				
FUEN 09	Suministro y colocacion de conector pipa macho PP-R mca. Tuboplus de 13 mm. (1/2") el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	4.00		
FUEN 10	Suministro y colocacion de codo pipa hembra PP-R mca plus de 25 mm (1") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	5.00		
FUEN 11	Suministro y colocación de tubo PP-R mca. Tuboplus de 25 mm (1") de diámetro, incluye: acarreos, herramienta, mano de obra, equipo de termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	36.00		
FUEN 12	Suministro y colocacion de abrazadera para valvula de inserccion 25 mm.(1") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
FUEN 13	Suministro y colocacion de valvula de inserccion de 25 mm.(1") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 14	Suministro y colocacion de Válvula esfera PP-R mca Tuboplus de 25 mm. (1") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 15	Suministro y colocacion de codo PP-R mca. Tuboplus de 90°x 25 mm (90°x1") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	10.00		
FUEN 16	Suministro y colocacion de conector macho PP-R mca. Tuboplus de 38 mm (1 1/2") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 17	Suministro y colocacion de conector hembra PP-R mca. Tuboplus de 25 mm (1") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 18	Suministro y colocacion de conector exterior a cobre de 38 mm. (1 1/2") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 19	Suministro y colocacion de Tuerca unión PP-R mca. Tuboplus de 38 mm (1 1/2") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 20	Suministro y colocacion de conector hembra PP-R mca. Tuboplus de 32 mm. (1 1/4") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 21	Suninistro y colocacion de Reducción bushing PP-R mca. Tuboplus de 38 mm a 32 mm de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 22	Suministro y colocacion de conector macho Cobre de 19 mm. (3/4") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 23	Suministro y colocación de Tee PP-R mca. Tuboplus de 32mm (1") de diámetro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 24	Suministro y colocacion de bomba periferica WDM 3hp de potencia.el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
FUEN 25	Suministro y colocación de Boquilla tipo Choflon de bronce de 13 mm (1/2") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	6.00		
FUEN 26	Suministro y colocación de Válvula compuerta vástago largo de Bronce de 19mm (3/4") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 27	Suministro, instalacion y pruebas de tubo de cobre tipo "m" de 13 mm. (1/2") de diametro.	ml	62.41		
FUEN 28	Suministro, instalacion y pruebas de codo de cobre a cobre interiores de 90° x 13 mm. (1/2") de diametro.	Pza	12.00		
FUEN 29	Te de cobre a cobre interiores de 13 mm. (1/2") de diametro.	Pza	13.00		
	SUBTOTAL INSTALACION HIDRAULICA				
C	INSTALACION ELECTRICA				
FUEN 30	Suministro e instalación de cable de cobre tipo THW, con aislamiento vinanel negro calibre 8, Condumex o similar el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	650.20		
FUEN 31	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo calibre 10, Condumex o similar el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	300.10		
FUEN 32	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo calibre 12, Condumex o similar el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	222.01		
FUEN 33	Suministro e instalación de cable de cobre tipo THW, con aislamiento vinanel negro calibre 8, Condumex o similar el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	405.20		
FUEN 34	Suministro e instalación de cable de cobre tipo THW, con aislamiento vinanel blanco calibre 8, Condumex o similar el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	405.20		
FUEN 35	Suministro e instalación de cable de cobre tipo THW, con aislamiento vinanel azul calibre 10, Condumex o similar el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	200.10		
FUEN 36	Suministro y colocación de interruptor termomagnético QO210, 2 polos, de 10 a 60 amperes. el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 37	Suministro y colocación de interruptor termomagnético QO110 a QO160, 1 polo, de 10 a 60 amperes el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 38	Suministro y colocación de interruptor termomagnético QO110 a QO160, 3 polo, de 10 a 60 amperes el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
FUEN 39	Suministro y colocacion de centro de carga de 220 v.el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 40	Suministro y colocacion de temporizador digital witi bletou a 220 v. el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 41	Suministro y colocacion de tablero hidroneumatico para bomba shp. el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 42	Suministro y colocación de tubo conduit galvanizado de 32 mm (1 1/4") de diámetro con cople, etiqueta amarilla..	ml	180.00		
FUEN 43	Suministro y colocacion de contra y monitor de 1 1/4" el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	20.00		
FUEN 44	Suministro e instalación de caja condulet estilo LB serie ovalada LB-27, de 32 mm (1 1/4") el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	20.00		
FUEN 45	Suministro e instalación de caja condulet estilo LR serie ovalada LB-27, de 32 mm (1 1/4") el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	15.00		
FUEN 46	Suministro y colocacion de unicanal de 4x4" con una longituid de 0.60 m. el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	15.00		
FUEN 47	Suministro y colocación de interruptor de seguridad de 3 polo, de 10 a 60 amperes el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
FUEN 48	Suministro y colocacion de abrazadera para unicanal de 9.5 mm (1/4") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	60.00		
FUEN 49	Suministro y colocación de tubo conduit galvanizado de 19 mm (3/4") de diámetro con cople, etiqueta amarilla..el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	25.20		
FUEN 50	Suministro y colocacion de tubo PVC pesado de 19 mm. (3/4") de diametro con cople el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ml	30.00		
FUEN 51	Suministro y colocacion de contra y monitor de 19 mm (3/4") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	10.00		

CATALOGO DE CONCEPTOS

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
FUEN 52	Suministro y colocacion de abrazadera para unicanal de 19 mm. (3/4") de diametro el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	25.00		
FUEN 53	Suministro y colocacion de flotador electronico el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 54	Suministro y colocacion de registro hilmal de 0.60 x 0.60 m. el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	1.00		
FUEN 55	Suministro y colocacion de varilla COOPER WELT de 13 mm (1/2") el precio incluye; mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	Pza	2.00		
	SUBTOTAL INSTALACION ELECTRICA				
				SUBTOTAL	
				I.V.A.	
				TOTAL	