

ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. SOPYM-OP-INN-010-11 REFERENTE AL SERVICIO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO, CUYAS UBICACIONES SE MENCIONAN EN EL SIGUIENTE CUADRO.

GENTRO DE TRABAJO	UBICACIÓN
PALACIO DE BELLAS ARTES	AV. HIDALGO NO. 1, COLONIA CENTRO HISTÓRICO, MÉXICO, D. F.
MUSEO NACIONAL DE ARTE:	TACUBA, No. 8 COL. CENTRO, MÉXICO, D. F.
MUSEO DE ARTE MODERNO:	PASEO DE LA REFORMA Y GANDHI S/N,
MUSEO RUFINO TAMAYO	PASEO DE LA REFORMA Y GANDHI, S/N COL. BOSQUE DE CHAPULTEPEC, MÉXICO, D. F.
TEATRO REGINA	CALLE REGINA # 52, COL. CENTRO, MÉXICO, D.F.
MUSEO NACIONAL DE SAN CARLOS	PUENTE DE ALVARADO # 50, COL. TABACALERA, MÉXICO, D. F.
MUSEO CASA ESTUDIO DIEGO RIVERA	CALLE DIEGO RIVERA No. 2, COL. SAN ÁNGEL- INN, MÉXICO, D. F.
DIRECCIÓN DE SERVICIOS INFORMÁTICOS	AV. SAN ANTONIO ABAD No.130 COL. TRÁNSITO 4 PISO
DIRECCIÓN DE SERVICIOS INFORMÁTICOS	AV. REFORMA Y CAMPO MARTE S/N COL. CHAPULTEPEC, MÉXICO D. F.
DIRECCIÓN DE SERVICIOS INFORMÁTICOS	AV. JUÁREZ No. 4, COL. CENTRO HISTÓRICO, MÉXICO D. F.
CENTRO NACIONAL DE CONSERVACIÓN Y REGISTRO DEL PATRIMONIO ARTÍSTICO VUEBLE	SAN IDELFONSO No. 60 COL. CENTRO
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES	AV. SAN ANTONIO ABAD No. 130 COL. TRÁNSITO, MÉXICO D. F.
SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y MANTENIMIENTO	AV. SAN ANTONIO ABAD NO. 130 COL. TRÁNSITO, MÉXICO D. F.
DIRECCIÓN GENERAL	AV. REFORMA Y CAMPO MARTE S/N COL. CHAPULTEPEC, MÉXICO D. F.
TEATRO DE LA DANZA	AV. REFORMA Y CAMPO MARTE S/N COL. CHAPULTEPEC, MÉXICO D. F.
SALA XAVIER VILLAURRUTIA	PLAZA ÁNGEL SALAS, AV. PASEO DE LA REFORMA Y CAMPO MARTE S/N, COL. CHAPULTEPEC POLANCO MÉXICO, D. F.

MUSEO DE ARTE ALVAR Y CARMEN T. DE CARRILLO GIL:	AV. REVOLUCIÓN No. 1608, COL. SAN ÁNGEL, MÉXICO, D. F.
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN ARTÍSTICA	CALLE LONDRES No. 16, COL. JUÁREZ, MÉXICO, D. F.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO DISTRITO FEDERAL, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2011, SE REUNIERON EN LAS SALA DE USOS MÚLTIPLES DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES DEL INSTITUTO NACIONAL DE BELLAS ARTES Y LITERATURA (INBAL), UBICADA EN SAN ANTONIO ABAD NO. 130, 3ER PISO, COL. TRÁNSITO, C.P. 06820, MÉXICO D.F., ENCONTRÁNDOSE PRESENTES EL C. ALFREDO HERNÁNDEZ TREJO, ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y MANTENIMIENTO; EL C. UBALDO ESTRADA MENDEZ, SUPERVISOR INTERNO DEL INBAL; EL C. HECTOR PEREZ NAJERA, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA INDUSTRIAS PIKAJE, S.A. DE C.V.; EL C. ALFREDO DELGADO ORTIZ, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA INDUSTRIAS LOA Y/O LIDIA OCAMPO ALTAMIRANO; Y EL C. DOMINGO MARTIN ESTRADA CASTILLO, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CORPORATIVO DESC, S.A. DE C.V.; SIN LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURIDICOS; Y EL REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. SOPYM-OP-INN-010-11 REFERENTE A LA OBRA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO, CUYAS UBICACIONES SE MENCIONAN EN EL CUADRO ANTERIOR.....

La presente acta se levanta de conformidad al artículo 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como al numeral 5.2 de las bases para el procedimiento de invitación a cuando menos tres personas para la adjudicación del contrato de obra pública en bases de precios unitarios y tiempo determinado, y tiene por objeto hacer constar las aclaraciones a las bases antes mencionadas.....

En uso de la palabra el ING. ALFREDO HERNÁNDEZ TREJO, da respuesta a las preguntas recibidas previamente al evento

PREGUNTAS DE LA EMPRESA CORPORATIVO DESC, S.A. DE C.V.

1.- PREGUNTA: 20.1 PROPUESTA TÉCNICA, PAGINA: 13, PUNTO: 20.1.15 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACION INTEGRAL DEL LICITANTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO, EN SU CASO LAS RESTRICCIONES TÉCNICAS QUE PROCEDAN CONFORME AL PROYECTO EJECUTIVO.

¿NOS PUEDEN ACLARAR A QUE SE REFIEREN CON EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CONSIDERANDO, EN SU CASO, LAS RESTRICCIONES TÉCNICAS QUE PROCEDAN AL PROYECTO EJECUTIVO?

RESPUESTA: SE REFIERE A LAS NORMAS DE CALIDAD QUE SE DEBEN DE SEGUIR EN LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO PARA NO AFECTAR LAS ACTIVIDADES ESENCIALES DE LOS CENTRO DE TRABAJO (INMUEBLES DEL INBA), Y DEBE ENTENDERSE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO.

2.- PREGUNTA: 20.1 PROPUESTA TÉCNICA, PAGINA: 14, PUNTO: 20.1.22 PROGRAMA DE OBRA

¿SE REFIEREN A UN CALENDARIO DE MANTENIMIENTOS?

RESPUESTA: EFECTIVAMENTE ES UN CALENDARIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL.

3. PREGUNTA: EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ¿EN LA RELACIÓN DEL PALACIO DE BELLAS ARTES INDICA UN EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER DE 190 T.R. MARCA MC QUAY, Y EN LA VISITA DE INSTALACIONES SON DE DOS EQUIPOS, CUANTOS SE CONSIDERAN PARA LA PROPUESTA, TAMBIÉN HAY 12 HUMIDIFICADORES ESTOS TAMBIÉN SE CONSIDERAN?

RESPUESTA: SE CONSIDERARÁN 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CHILLER DE 190 T.R. MARCA MC- QUAY, ASÍ COMO LOS 12 HUMIDIFICADORES.

4. - PREGUNTA: EL MUSEO RUFINO TAMAYO SE ENCUENTRA EN REMODELACIÓN Y LOS EQUIPOS ESTÁN FUERA DE SERVICIOS SERÁN CONSIDERADOS PARA EL MANTENIMIENTO Y PARA LA PROPUESTA ECONÓMICA?

RESPUESTA: SI SE ACEPTA, ESTOS DEBEN SER CONSIDERADOS EN LA PROPUESTA ECONÓMICA

5.- PREGUNTA: EN LA VISITA DE INSTALACIONES NOS PERCATAMOS QUE HAY EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO QUE NO ESTÁN EN LA RELACIÓN COMO SON:

SAN ANTONIO ABAD PISO 7º SALA DE JUNTAS 1 EQUIPO MINI SPLIT DE 3 T.R. MARCA CARRIER.

5 DE MAYO #19 DIRECCIÓN DE SERVICIOS INFORMÁTICOS, PISO 6. 1 EQUIPO MINI SPLIT YORK DE 3 T.R. LONDRES # 16, 1 EQUIPO YORK DE 2 T.R. MUSEO CASA ESTUDIO DIEGO RIVERA 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PINGÜINO MARCA TOYOTAMI DE ¾ DE T.R. Y 2 DESHUMIDIFICADORES MARCA LG. MOD. D451C.

DIRECCION GENERAL UBICADA EN CAMPO MARTE EN LA SALA DE JUNTAS 2 EQUIPOS CARRIER MOD. 40HPC243C-E DE 2 T.R. C/U.

¿TODOS ESTOS EQUIPOS SERÁN CONSIDERADOS E INCLUIDOS EN LA PROPUESTA ECONOMICA?

RESPUESTA: SI SE ACEPTA, DEBERÁN SER CONSIDERADOS DENTRO DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.

6.- PREGUNTA: NUMERAL 20.2 PROPUESTA ECONOMICA, PAGINAS 14 Y 15, PUNTOS: 20.2.4 AL 20.2.18, LE SOLICITAMOS DE LA MANERA MAS ATENTA ELIMINAR ESTOS PUNTOS, YA QUE EL SERVICIO DE QUE SE TRATA ESTA LICITACION ES DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO?

RESPUESTA: NO SE ACEPTA, ESTOS PUNTOS SERÁN CONSIDERADOS, Y DEBERÁN DECLARAR QUE LA EMPRESA NO CUENTA CON NINGUN EQUIPO SI FERA EL CASO Y DE REQUERIRSE EQUIPOS DE ELEVACION O GRUAS PARA EL SERVICIO, ESTAS SERÁN ARRENDADAS.

PREGUNTAS DE LA EMPRESA INDUSTRIAS LOA

7.- PREGUNTA: PUNTO 20.1.15 NOS SOLICITAN LA DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACION INTEGRAL DE LICITANTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS, INCLUYENDO EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

¿SERÁ SUFICIENTE PRESENTAR EL PROGRAMA DE SERVICIOS POR INMUEBLE PARA CUMPLIR CON ESTE PUNTO?

RESPUESTA: ES SUFICIENTE CON EL PROGRAMA DE MANTENIMIENTO MENSUAL A LOS EQUIPOS INSTALADOS EN LOS DIFERENTES INMUEBLES DEL INSTITUTO.

8.- PREGUNTA: PUNTO 20.1.16 RELACIÓN DE LOS CONTRATOS DE TRABAJOS SIMILARES A LOS DE LA PRESENTE INVITACIÓN EN LOS QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA, CON LA IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL LICITANTE Y SU PERSONAL.

SOLICITAMOS RESPETUOSAMENTE A LA CONVOCANTE NOS PERMITA PRESENTAR COPIA DE FACTURAS RELACIONADAS CON ESTE TIPO DE SERVICIOS EN DONDE APARECEN IMPORTANTES TOTALES Y QUE NOS DAN CANTIDADES (FIDEDIGNAS) DE LOS TRABAJOS REALIZADOS A NUESTROS CLIENTES, ESTA SOLICITUD ES PORQUE EN MUCHOS CASOS SE TRABAJA SIN CONTRATOS, NADA MAS OTORGAN AUTORIZACIÓN DE NUESTRAS COTIZACIONES.

RESPUESTA: SI SE ACEPTA, Y LA AUTENTICIDAD PODRA SER VERIFICADA POR LA CONVOCANTE CUANDO ASI SE REQUIERA.

9.- PREGUNTA: PUNTO 20.1.20 NOS SOLICITAN COPIA DEL COMPROBANTE DE INSCRIPCIÓN PARA LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA DEL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR "EL LICITANTE"

ENTENDEMOS QUE SERÁ SUFICIENTE CON PRESENTAR COPIA DE INSCRIPCIÓN DE LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA DE LA EMPRESA. FAVOR DE INDICAR SI, ¿ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN?

RESPUESTA: NO SE ACEPTA, ES NECESARIA LA FIRMA ELECTRONICA AVANZADA (FIEL) DE LA PERSONA QUE FUNJA COMO SUPERINTENDENTE EN EL CAMPO DE TRABAJO.

10.- PREGUNTA: PUNTO 20.1.22 PROGRAMA DE OBRAS SIN MONTOS,

¿SE REFIERE AL PROGRAMA MENSUAL DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO POR INMUEBLE?

RESPUESTA: SI SE ACEPTA, EFECTIVAMENTE ES UN CALENDARIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL, Y NO DE OBRA.

11.- PREGUNTA: PUNTO 20.2.1 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN, QUE CONTENDRÁ EL IMPORTE TOTAL CON LETRA Y NUMERO, DEBIENDO SER ELABORADA POR ESCRITO EN PAPEL MEMBRETADO POR "EL LICITANTE "

FAVOR DE ACLARAR LA CONVOCANTE, SI ESTA CARTA COMPROMISO ES NUESTRA PROPUESTA ECONÓMICA CON LETRA Y NÚMERO EN MONEDA NACIONAL O SI LLEVARA UN TEXTO CON ANTERIORIDAD.

RESPUESTA: ESTA SE REFIERE EXCLUSIVAMENTE A LA PROPUESTA ECONÓMICA Y NO LLEVARÁ TEXTO CON ANTERIORIDAD.

12.- PREGUNTA: PUNTO 20.2.2 CONSTANCIA DE CONOCIMIENTO DEL O LOS ANTICIPOS Y DETALLES DE SU DESTINO.

SOLICITAMOS RESPETUOSAMENTE A LA CONVOCANTE SI ESTE PUNTO APLICA PARA LA LICITACIÓN EN CUESTIÓN Y SI ES POSITIVA SU RESPUESTA A FAVOR DE DAR UN EJEMPLO DETALLE DE COMO CUMPLIR CON ESTE PUNTO.

RESPUESTA: LA CONVOCANTE NO OTORGARÁ ANTICIPOS, TODA VEZ QUE EL PAGO DE SERVICIOS SERA A MES VENCIDO.

13.- PREGUNTA: PUNTO 20.2.3 SOLICITAMOS A LA CONVOCANTE NOS ACLARE, SI ES SUFICIENTE CON PRESENTAR EL ANEXO 4 "DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LOS TRABAJOS" DE ESTAS BASES.

RESPUESTA: NO SE ACEPTA, SE TIENE QUE PRESENTAR EL ANEXO 4 , POR INMUEBLE Y OFERTA ECONOMICA CON EL MONTO DEL SERVICIO MENSUAL, Y EL ANEXO 5 DEBIDAMENTE REQUISITADO QUE INCLUYE LA OFERTA ECONOMICA POR LOS 3.5 MESES.

14.- PREGUNTA: PUNTO 20.2.4 SOLICITAMOS RESPETUOSAMENTE A LA CONVOCANTE NOS ACLARE ESTE PUNTO, YA QUE NO ES APLICABLE PARA NUESTRO SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO.

RESPUESTA: SE TENDRA QUE PRESENTAR UNA CARTA, DONDE SE RELACIONE LA MAQUINARIA Y EQUIPO, CON SUS RESPECTIVAS UNIDADES DE MEDICIÓN, INDICANDO LAS CANTIDADES TOTALES A UTILIZAR, COSTOS E IMPORTES TOTALES, CARTA CON LA INDICACIÓN CORRESPONDIENTE SI NO APLICA.

15.- PREGUNTA: PUNTO 20.2.5 NOS PODRÍAN ACLARAR A QUE SE REFIEREN CON UNIDADES DE MEDICIÓN, INDICANDO LAS CANTIDADES TOTALES A UTILIZAR, COSTOS E IMPORTES TOTALES. YA QUE CONSIDERAMOS QUE ESTE PUNTO SE CUMPLE PRESENTANDO NUESTRA COTIZACIÓN EN LA PROPUESTA ECONÓMICA.

RESPUESTA: LAS UNIDADES DE MEDICIÓN SE REFIER A CMS. MTS. ML, PIEZAS, SALIDAS O EQUIPOS.

16.- PREGUNTA: PUNTO 20.2.6 AL 20.2.18 SOLICITAMOS RESPETUOSAMENTE A LA CONVOCANTE ACLARE SI ES CORRECTO PRESENTAR CADA UNO DE ESTOS PUNTOS EN ESTA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS N° SOPYM-OP-INN-010-11, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO DEL INBA, YA EL OBJETO DE ESTE SERVICIO ES UN MANTENIMIENTO Y NO OBRA PUBLICA DE DONDE EXISTA SUMINISTRO, INSTALACIÓN, REMODELACIÓN ETC. Y NUESTRO PAGO SERÁ POR SERVICIO MENSUAL, PRESENTANDO ORDENES DE SERVICIO CON FACTURA TOTAL POR INMUEBLE Y NO HABRÁ PAGOS POR COSTO BÁSICOS A COSTOS DIRECTOS Y POR SUPUESTO NO TENDREMOS EROGACIONES SEMANALES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJADORES COMO LO MARCA EN ALGUNOS PUNTOS EN CUESTIÓN.

¿ES CORRECTA NUESTRA APRECIACIÓN, FAVOR DE ACLARAR?

RESPUESTA: TODOS LOS PUNTOS TENDRAN QUE SER PRESENTADOS, DESGLOSANDO EL ANALIS DE COSTOS, FACTOR DE SALARIO REAL, INTEGRACION DE CUADRILLAS, EXPLOSION DE MATERIALES O REFACCIONES, ANALISIS DE FINANCIAMIENTO , CARGO POR UTILIDAD PROPUESTO POR LA EMPRESA, CONSIDERADO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

PREGUNTAS DE LA EMPRESA INDUSTRIAS PIKAJE S.A. DE C.V.

NUMERAL DONDE SE MENCIONAN EN LAS BASES

17.- PREGUNTA: PAG 12, 20.1.8. MANIFESTACIÓN PARA CONOCER EL CONTENIDO Y ALCANCE DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO, ESPECIFICACIONES QUE SE INDIQUEN EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL DISTRITO FEDERAL, ASÍ MISMO A COMPROMETERSE A OBSERVARLAS TANTO EN EL CONTRATO QUE AL EFECTO CELEBRA EL INSTITUTO NACIONAL DE BELLAS ARTES Y LITERATURA CON "EL LICITANTE "DESIGNADO, COMO EN EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA PUBLICA MATERIA DE ESTAS BASES DE INVITACIÓN. CARTA DE

CONOCIMIENTO DE HABER TOMADO EN CUENTA LOS REQUERIMIENTOS DE LAS BASES Y DE LA ACEPTACIÓN DEL MODELO DE CONTRATO.

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO". NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE SE MENCIONE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS, ¿PODRÍAN ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: EL ÁREA QUE ESTA CONVOCANDO AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO, ES LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y MANTENIMIENTO; LA PARTIDA CON QUE SERÁN CUBIERTAS LAS EROGACIONES CORRESPONDE A SERVICIOS RELACIONADOS CON LA OBRA PUBLICA, POR TANTO SE RIGE POR LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SE DEBERA CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN LA JURIDICION DE COMPETENCIA LOCAL (D.F.)

18.- PREGUNTA: PAG 13. 20.1.20 COPIA DE COMPROBANTE DE INSCRIPCIÓN PARA LA FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA DEL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR "EL LICITANTE"

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO". NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONTRACCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE SE MENCIONE LA PALABRA CONSTRUCCIÓN ¿PODRIA ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE SE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: ES NECESARIA LA FIRMA ELECTRONICA AVANZADA (FIEL) DE LA PERSONA QUE FUNJA COMO SUPERINTENDENTE EN EL CAMPO DE TRABAJO, Y TEGA LA CAPACIDAD SUFICIENTE PARA TOMAR DESICIONES POR LA CONTRATISTA; YA QUE LA CONVOCATORIA LA ESTA LLEVANDO ACABO LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y MANTENIMIENTO SE RIGE POR LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

SE ACEPTA RETIRAR DE LAS BASES CONSTRUCCIÓN.

19.- PREGUNTA: PAG 14.20.2.10 RELACIÓN DE COSTOS BÁSICOS A COSTO DIRECTO (CUADRILLAS DE TRABAJO, ELABORACIÓN DE MEZCLAS, CONCRETOS, MORTEROS, ANDAMIOS, EXTRACCIÓN DE MATERIALES, REMOCIÓN DE MATERIALES, CARGA DE MATERIAL EXCAVADO, ACARREOS Y DEMÁS COSTOS AUXILIARES SEGÚN EL CONCEPTO DE QUE SE TRATE).

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA SE REFIERE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO". NO SE REALIZARAN A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO". NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE ENLISTEN MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN ¿PODRÍAN ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: SE TENDRA QUE PRESENTAR MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO, REFACCIONES, ACARREOS, CUADRILLAS DE TRABAJO Y COSTOS AUXILIARES; ETC.

20.- PREGUNTA: PAG 13. 20.2.4 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN CON LA DESCRIPCIÓN DE CADA UNO DE ELLOS, CON SUS RESPECTIVAS UNIDADES DE MEDICIÓN, INDICANDO LAS CANTIDADES TOTALES A UTILIZAR, COSTOS E IMPORTES TOTALES.

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA SE REFIERE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO". NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE SE MENCIONEN MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIÓN ¿PODRÍAN ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: NO SE ACEPTA, ESTOS PUNTOS SERAN CONSIDERDERADOS, Y DEBERAN DECLARA QUE LA EMPRESA NO CUENTA CON NINGUN EQUIPO SI FERA EL CASO Y DE REQUERIRSE EQUIPOS DE ELEVACION O GRUAS PARA EL SERVICIO, ESTAS SERÁN ARRENDADAS.

21.- PREGUNTA: PAG 14. 20.2.11 ANÁLISIS DE COSTOS BÁSICOS A COSTOS DIRECTO(CUADRILLAS DE TRABAJO, ELABORACIÓN DE MEZCLAS, CONCRETOS, MORTEROS, ANDAMIOS, EXTRACCIÓN DE MATERIALES, REMOCIÓN DE MATERIALES, CARGA DEL MATERIAL EXCAVADO, ACARREOS Y DEMÁS COSTOS AUXILIARES SEGÚN EL CONCEPTO DE QUE SE TRATE.

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO" NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE SE MENCIONEN MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIÓN ¿PODRÍAN ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: NO SE ACEPTA, EL LICITANTE DEBERA ENTREGAR LA EXPLOSION DE MATERIALES O REFACCIONES PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PRESENTAR LA INTEGRACION DE FACTOR DE SALARIO REAL, TARJETAS EN LA QUE SE DESGLOSE EL COSTO DE LA MANO DE OBRA, LOS MATERIALES Y HERRAMIENTOA MENOR, EL ANALISIS DE INDIRECTOS, ANALISIS DE COSTO DE FINANCIAMIENTO Y LOS CARGOS POR UTILIDAD PROPUESTO POR LA EMPRESA, Y FINALMENTE LA APLICACIÓN DE IVA.

22.- PREGUNTA: PAG 15. 2.15. DESGLOSE DE CARGOS ADICIONALES POR INSPECCIÓN Y VIGILANCIA POR PARTE DE LA SECRETARIA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA (5% AL MILLAR)

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO" NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE SE MENCIONEN MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIÓN ¿PODRÍA ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE SE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: LA CONVOCATORIA SE ESTA LLEVANDO ACABO POR LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y MANTENIMIENO, Y LOS TRABAJOS SE TRATAN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRA PÚBLICA, PAGADOS CON UNA PARTIDA RELACIONADA CON LA OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, POR TANTO SE APLICA EN LA FACTURACION LA RETENCION DE 5 AL MILLAR POR CONCEPTO DE INSPECCION Y VERIFICACION POR LA SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA, FONDOS QUE SE RETIENEN A LA EMPRESA Y SE ENTERAN A LA FEDERACION.

23.- PREGUNTA: PAG 14. 20.2.9 ANÁLISIS DE COSTO HORARIO ACTIVOS E INACTIVOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN QUE SE UTILIZARA DE ACUERDO CON LOS CONCEPTOS DE TRABAJO QUE INTEGRAN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO" NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE SE MENCIONEN MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIÓN ¿PODRÍA ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE SE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: EL ANALISIS DEL COSTO HORARIO SE DEBERE INTEGRAR SI ES PROCEDENTE PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO; SI NO SE REQUIERE EN BASE AL PROCEDIMIENTO PORPUESTO POR LA LICITANTE DEBERA MANIFESTARLO POR ESCRITO QUE NO APLICA; EN CASO DE NO PRESENTARLO Y NO DECLARAR QUE NO APLICA LA OFERTA SERA DEHECHADA.

SI SE ACEPTA, NO SE REFIERA A CONSTRUCCION DEBERA PRESENTARSE LA DESCRIPCION DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO", PAGADOS CON LA PARTIDA PRESUPUESTAL 35102, DEL CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO, DENOMINADA MANTENIMIENTO Y CONSERVACION D' INMUEBLES PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS.

24.- PREGUNTA: PAG. 13.2.4. RELACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN CON LA DESCRIPCIÓN DE CADA UNO DE ELLOS, CON SUS RESPECTIVAS UNIDADES DE MEDICIÓN, INDICANDO LAS CANTIDADES TOTALES A UTILIZAR, COSTOS E IMPORTANTES TOTALES.

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO" NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE SE MENCIONEN MAQUINARIA PARA CONSTRUCCIÓN ¿PODRÍA ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: EL ANALISIS DEL COSTO HORARIO SE DEBERE INTEGRAR SI ES PROCEDENTE PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO; SI NO SE REQUIERE EN BASE AL PROCEDIMIENTO PORPUESTO POR LA LICITANTE DEBERA MANIFESTARLO POR ESCRITO QUE NO APLICA; EN CASO DE NO PRESENTARLO Y NO DECLARAR QUE NO APLICA LA OFERTA SERA DEHECHADA.

SI SE ACEPTA, NO SE REFIERA A CONSTRUCCION DEBERA PRESENTARSE LA DESCRIPCION DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO", PAGADOS CON LA PARTIDA PRESUPUESTAL 35102, DEL CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO, DENOMINADA MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS.

25.- PREGUNTA 20.1.14 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES Y SOCIALES QUE IMPERAN EN DONDE SE EJECUTARA LA OBRA.

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO" NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGÚN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE HAGAN REFERENCIA A UNA OBRA ¿PODRÍAN ACLARAR ESTA SITUACIÓN QUE SE REPITE EN LA MAYORÍA DE LOS REQUISITOS QUE MENCIONAN EN LAS PRESENTES BASES?

RESPUESTA: NO SE ACEPTA SE DEBERA PRSENTAR LA MANIFESTACION ESCRITA DE QUE CONOCE EL SITIO DE LOS TRABAJOS, SUS CONDICIONES AMBIENTALES Y SOCIALES QUE IMPERAN EN EL SITIO DONDE SE EJECUTARA LA OBRA, DENOMINADA SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y

CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO"; DE NO PRESENTAR EL REQUISITO LA OFERTA PODRA SER DESECHADA POR LA CONVOCANTE.

26.- PREGUNTA: 20.2 PROPUESTA ECONÓMICA: DEL PUNTO 20.2.2. AL 20.2.18

LA CONVOCATORIA QUE NOS OCUPA ES REFERENTE A "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES INCLUIDAS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO A DIVERSOS CENTROS DE TRABAJO" NO SE REALIZARAN TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE NINGUN TIPO, POR LO TANTO NOS PARECE INCONGRUENTE QUE EN TODOS LOS REQUISITOS ECONOMICOS SE PIDAN ANÁLISIS (DE VARIOS TIPOS) QUE SE ENFOCAN A LA OBRA PUBLICA Y NO A LO REFERENTE EN ESTAS BASES ¿PODRÍAN ACLARARNOS A QUE SE DEBE USEN TÉRMINOS DE CONSTRUCCIÓN?

RESPUESTA: LA CONVOCATORIA SE TRATAN DE SERVICIOS RELACIONADOS CON OBRA PÚBLICA Y SE CONTRATARA EN BASE A PRECIOS UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO, SE REIGE POR LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERCVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

27.- PREGUNTA: EN LAS VISITAS GUIADAS A LAS INSTALACIONES DE INMUEBLES DEL INBA SE OBSERVO QUE EN EL MUSEO DE ARTE MODERNO SE ENCUENTRAN:3 CHILLERS MAC QUAY MOD. 210 A DE 20 TR, 2 CHILLERS MC QUAY MOD. L20CR (CALENTADOR DE AGUA), 8 MANEJADORAS,¿ESTOS EQUIPOS NO ESTÁN RELACIONADOS EN LAS BASES FAVOR DE INDICAR SI SE ANEXAN A LAS MISMAS PARA SU MANTENIMIENTO?

RESPUESTA: YA SE CONTESTO CON ANTERIORIDAD..

28.- PREGUNTA: EN VISTA A LAS INSTALACIONES DEL INMUEBLE DEL INBA SE OBSERVO QUE EN LA SALA JOSÉ JUAN TABLADA TENÍAN CONSIDERADOS 8 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 5TR C/U DE LOS 7 QUEDARAN FUERA DE SERVICIO Y EN OPERACIÓN. ¿ESTE SERÁ CONSIDERADO EN LA PROPUESTA ECONÓMICA?

RESPUESTA: SI SE ACEPTA; SERAN CONSIDERADOS DENTRO DE LA PROPUESTA

En el uso de la palabra la convocante pregunta a los licitantes si tienen alguna pregunta verbal, a lo que manifiestan que no hay dudas.....

En uso de la palabra el C. ALFREDO HERNÁNDEZ TREJO, pregunto a los participantes si tenían alguna duda al respecto del presente procedimiento, a lo que manifiestan los presentes no cuentan con preguntas.....

No habiendo más que agregar y estando de acuerdo lo participantes se da por concluida el acta siendo las 13:30 hrs., del día de su fecha, firmando de conformidad al margen y al calce los que en ella intervinieron poniéndose a disposición de los licitantes a partir de esta fecha, en la sala de usos múltiples de la Dirección de Recursos Materiales, ubicado en San Antonio Abad No. 130, 3er piso, Col. Tránsito, C.P. 06820, México D.F. , así como en la página de transparencia del Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura, la cual la podrá consultar 24 horas después de este evento, <http://www.tramitesyservicios.bellasartes.gob.mx>.



C. ALFREDO HERNÁNDEZ TREJO

ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y MANTENIMIENTO

C. _____

REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURIDICOS

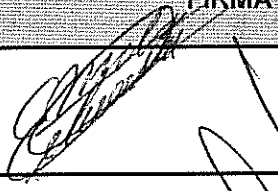
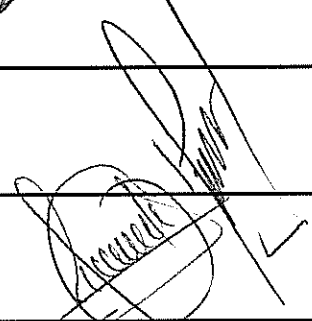
C. _____

ORGANO INTERNO DE CONTROL



C. UBALDO ESTRADA MENDEZ

SUPERVISOR INTERNO DEL INBAL

EMPRESAS	FIRMA
CORPORATIVO DESCI, S.A. DE C.V. DOMINGO MARTIN ESTRADA CASTILLO	
INDUSTRIAS LOA Y/O LIDIA OCAMPO ALTAMIRANO ALFREDO DELGADO ORTIZ	
INDUSTRIAS PIKAJE, S.A. DE C.V. HÉCTOR PÉREZ NÁJERA.	